

# 大田原市公共施設個別施設計画

---

## 【資料編】

令和 3 (2021) 年 3 月

栃木県 大田原市



---

## 目次

はじめに .....	1
1 本資料について .....	1
2 記載にあたっての前提.....	1
3 表の見方について.....	1
<b>資料編 類型分類別公共施設の状況.....</b>	<b>4</b>
1 集会施設.....	4
2 文化施設.....	7
3 図書館.....	8
4 博物館等.....	9
5 スポーツ施設.....	12
6 レクリエーション施設・観光施設.....	18
7 産業系施設.....	21
8 学校.....	23
9 その他教育施設.....	50
10 幼保・こども園.....	53
11 幼児・児童施設.....	54
12 高齢福祉施設.....	56
13 保健施設.....	59
14 その他社会保健施設.....	60
15 庁舎等.....	61
16 消防施設.....	63
17 その他行政系施設.....	69
18 公営住宅.....	72
19 公園.....	85
20 その他施設.....	94

## はじめに

### 1 本資料について

本資料は、大田原市公共施設個別施設計画（以下、「個別施設計画」）における対象施設の基本情報と、第3章で示した傾向把握の手法によって評価した結果を一覧として掲載するデータ資料集です。

### 2 記載にあたっての前提

本資料においても個別施設計画と同じく下記の前提に沿って記載しています。

#### ① 端数処理について

本計画で取り扱う数値は、金額は単位未満を切り捨て、延床面積等は単位未満を四捨五入の端数処理することを基本としています。このため、各数値の合計が表記される合計欄の数値と一致しない場合があります。

#### ② 調査時点と年度表記について

本計画に掲載する数値は、平成30(2018)年度（平成31(2019)年3月31日に終了する事業年度）を基本としています。

#### ③ %（パーセント）表記について

「%（パーセント）」表記は小数第2位を四捨五入しているため、合計値が「100%」にならない場合があります。

### 3 表の見方について

本資料に掲載する各表の見方は次の通りです。評価手法の詳細については、個別施設計画第3章をご覧ください。

【表 1-1 施設の基本情報】

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
地区公民館 11									
大田原	S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	H4	810	S	新	19,266	7,297,573
	S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	S63	1,398	RC	新	37,477	15,925,817
金田	S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	H15	860	S	新	25,503	5,335,200
	S00027	金田南地区公民館(大田原市農業者健康管理センター)	金田南地区公民館兼金田南部地区コミュニティセンター	S56	600	S	新	3,875	11,018,168
			体育館	S58	613	S	新		
		親園地区公民館(農村環境改善センター)	親園地区公民館(農村環境改善センター)	S64	1,039	RC	新		

① 施設が所在する地区です。大田原、金田、親園、野崎、佐久山、湯津上、黒羽、川西、両

郷、須賀川の10地区に区分しています。

- ② 施設の番号です。
- ③ 施設の名称です。
- ④ 施設内の建物の名称です。
- ⑤ 建物の建築年度です。
- ⑥ 建物の利用面積です。同一建物で別施設の場合は延床面積のうち、その事業で利用している部分の面積を表示しています。
- ⑦ 建物の主たる構造です。
- ⑧ 建物の耐震基準です。1981年6月以降に建築された建物を新耐震基準、それ以前を旧耐震基準として整理しています。
- ⑨ 施設全体の年間の利用者数合計です。学校は児童数・生徒数、保育園は園児数、公営住宅は入居戸数を表示しています。
- ⑩ 施設のネットコストです。施設コスト+減価償却費-収入からなる施設の負担額で、マイナスの場合は、収入が支出を上回っていることを表します。
- ⑪ 施設類型分類です。施設の用途ごとにグループ化して表示しています。

【表 1-2 施設の評価結果】

施設番号	施設名称	建物名称	1		2		3	二次評価					11	
			健全性	経過年数割合	評価	4		5	6	7	8	9		10
							利用者あたり㎡数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性	合計点	評価	分類
地区公民館														
S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	長寿命	33.8%	維持		5	5	4	5	3	22	良	長寿命化
S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	長寿命	38.8%	維持		5	5	5	5	3	23	良	長寿命化
S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	長寿命	20.0%	維持		5	5	3	5	3	21	良	長寿命化
	金田南地区公民館 (大田原)	金田南地区公民館兼金田南部地区コミュニティセンター	長寿命	46.3%	維持									総量検討

- ① 構造躯体の健全性判定結果です。施設の耐震状況から判定した結果を表示しています。
- ② 目標使用年数または法定耐用年数に対する経過年数の割合です。構造躯体の健全性が「改築」の場合は法定耐用年数、それ以外の場合は目標使用年数を使用しています。なお、経過年数は劣化調査を実施した2019年度時点の情報を使用しています。
- ③ 一次評価の結果です。構造躯体の健全性と経過年数割合の組み合わせから機械的に判定した結果を表示しています。
- ④ 利用状況評価の点数で、1～5点のいずれかを表示しています。利用者あたりの㎡数が少ないほど利用されているとして高評価としています。
- ⑤ コスト状況評価の点数で、1～5点のいずれかを表示しています。利用者あたりのコストが少ないほど費用対効果が高いとして高評価としています。

- ⑥ 施設所在地における人口密度評価の点数で、1～5点のいずれかを表示しています。人口密度が高い地区にあるほど高評価としています。
- ⑦ 施設所在地におけるハザードマップ評価の点数で、1～5点のいずれかを表示しています。災害時に安全とされる地区にあるほど高評価としています。
- ⑧ 公的必要性評価の点数で、1～5点のいずれかを表示しています。公共的かつ必需的であるほど公共で行う必要があるものとして高評価としています。
- ⑨ 二次評価の合計点です。利用状況、コスト状況、配置状況（人口密度・ハザードマップ）、公的必要性の点数を合計した総合点数です。
- ⑩ 二次評価の結果です。合計点が16点以上なら良、15点未満なら劣として機械的に判定した結果を表示しています。
- ⑪ 建物の方向性の傾向を分類した結果です。一次評価結果と二次評価結果の組み合わせから機械的に判定した結果を表示しています。

【表 1-3】施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	1							劣化度
			外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	
地区公民館										
S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	B	B	C	B	C	B	B	25.39
S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	B	B	B	B	B	B	B	24.52
S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	A	A	A	A	A	A	A	6.16
S00027	金田南地区公民館（大田原市農業者健康管理センター）	金田南地区公民館兼金田南部地区コミュニティセンター	B	B	B	B	B	B	B	21.92
		体育館	B	B	B	B	B	B	B	22.63
S00032	親園地区公民館（農村環境改善センター）	親園地区公民館（農村環境改善センター）	D	B	B	B	B	B	B	25.58
		便所	B	B	B	B	B	B	B	22.86
S00037	野崎地区公民館（野崎研修セン	野崎地区公民館（野崎研修セン	R	R	R	R	R	R	R	26.61

- ① 劣化調査の結果で、A～Dのいずれかを表示しています。建物の部位を、外構、躯体、屋根、外部、内部、電気設備、機械設備に区分して部位ごとの総合評価を表示していますが、以下の通り実際にはさらに詳細な部位それぞれで評価を行っています。

【外構】地盤、空地・通路等、塀・フェンス等、擁壁・がけ等

【躯体】基礎、鉄筋コンクリート造及び鉄骨鉄筋コンクリート造、木造、組積造、コンクリートブロック造、鉄骨造

【屋根】屋根防水、笠木、ドレーン・樋、屋根スレート・かわら類等

【外部】外装仕上げ材等、カーテンウォール、外部天井、外部雑、外部開口部

【内部】床仕上げ材、内壁仕上げ材、天井仕上げ材、内部開口部、内部雑、避難経路・階段等

【電気設備】通信・情報(防災)、電力、避雷・屋外、受変電、発電・静止形電源、中央監視

【機械設備】空調、換気、排煙、自動制御、給排水衛生、消火、ガス、昇降機その他

- ② 調査結果から算定した劣化度点数です。点数が高いほど劣化していると判断します。

## 資料編 類型分類別公共施設の状況

## 1 集会施設

表 1-1-1 集会施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
地区公民館									
大田原	S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	H4	810	S	新	19,266	7,297,573
	S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	S63	1,398	RC	新	37,477	15,925,817
金田	S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	H15	860	S	新	25,503	5,335,200
	S00027	金田南地区公民館(農業者健康管理センター)	金田南地区公民館兼金田南部地区コミュニティセンター 体育館	S56 S58	600 613	S S	新 新	3,875	11,018,168
親園	S00032	親園地区公民館(農村環境改善センター)	親園地区公民館(農村環境改善センター)	S64	1,039	RC	新	9,514	15,445,622
			便所	H3	12	RC	新		
野崎	S00037	野崎地区公民館(野崎研修センター)	野崎地区公民館(野崎研修センター)	S63	654	S	新	14,984	9,902,156
佐久山	S00031	佐久山地区公民館	佐久山地区公民館	H2	589	S	新	5,854	10,928,857
湯津上	S00036	湯津上地区公民館(農村環境改善センター)	湯津上地区公民館(農村環境改善センター)	H2	673	RC	新	17,362	13,810,220
			多目的ホール	H3	1,316	RC	新		
黒羽	S00029	黒羽・川西地区公民館	黒羽川西地区公民館	H20	806	S	新	25,741	3,158,350
	225	矢倉地区活性化センター	集落センター	H14	104	W	新	-	1,458,660
両郷	S00038	両郷地区公民館	両郷地区公民館(両郷地区コミュニティセンター)	H21	524	S	新	7,980	9,504,466
須賀川	S00033	須賀川地区公民館(農業構造改善センター)	管理棟	S64	391	W	新	4,289	1,304,851
			実習棟	S64	99	W	新		
小計					10,486			171,845	105,089,940
コミュニティセンター									
大田原	KOZ0010129	市民交流センター	集会施設	H25	1,011	RC	新	51,104	61,858,447
湯津上	KOZ0010128	佐良土多目的交流センター	集会施設	H17	390	S	新	3,280	6,634,810
			公衆トイレ	H17	27	W	新		
			陶芸窯置場棟	H17	23	軽量S	新		
須賀川	S00308	須賀川集会所兼直売センター	集落センター	H18	209	W	新	-	876,417
小計					1,660			54,384	69,369,674
合計					12,146			226,229	174,459,614

表 1-2-1 集会施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ネット	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
地区公民館													
S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	長寿命	33.8%	維持	5	5	4	5	3	22	良	長寿命化
S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	長寿命	38.8%	維持	5	5	5	5	3	23	良	長寿命化
S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	長寿命	20.0%	維持	5	5	3	5	3	21	良	長寿命化
S00027	金田南地区公民館(農業者 健康管理センター)	金田南地区公民館兼金田南部 地区コミュニティセンター	長寿命	47.5%	維持	1	1	2	5	3	12	劣	総量検討
		体育館	長寿命	45.0%	維持								総量検討
S00032	親園地区公民館(農村環境 改善センター)	親園地区公民館(農村環境 改善センター)	長寿命	37.5%	維持	1	1	1	5	3	11	劣	総量検討
		便所	長寿命	35.0%	維持								総量検討
S00037	野崎地区公民館(野崎研修 センター)	野崎地区公民館(野崎研修 センター)	長寿命	38.8%	維持	5	4	4	5	3	21	良	長寿命化
S00031	佐久山地区公民館	佐久山地区公民館	長寿命	36.3%	維持	1	1	4	5	3	14	劣	総量検討
S00036	湯津上地区公民館(農村環 境改善センター)	湯津上地区公民館(農村環 境改善センター)	長寿命	36.3%	維持	1	3	1	5	3	13	劣	総量検討
		多目的ホール	長寿命	35.0%	維持								総量検討
S00029	黒羽・川西地区公民館	黒羽川西地区公民館	長寿命	13.8%	維持	5	5	2	5	3	20	良	長寿命化
225	矢倉地区活性化センター	集落センター	長寿命	28.3%	維持	3	3	1	3	3	13	劣	総量検討
S00038	両郷地区公民館	両郷地区公民館(両郷地区 コミュニティセンター)	長寿命	12.5%	維持	2	1	3	5	3	14	劣	総量検討
S00033	須賀川地区公民館(農業構 造改善センター)	管理棟	長寿命	50.0%	維持	1	5	3	1	3	13	劣	総量検討
		実習棟	長寿命	50.0%	維持								総量検討
コミュニティセンター													
KOZ0010 129	市民交流センター	集会施設	長寿命	7.5%	維持	5	1	5	5	3	19	良	長寿命化
KOZ0010 128	佐良土多目的交流センター	集会施設	長寿命	17.5%	維持	1	1	4	5	3	14	劣	総量検討
		公衆トイレ	長寿命	23.3%	維持								総量検討
		陶芸窯置場棟	長寿命	17.5%	維持								総量検討
S00308	須賀川集会所兼直売セン ター	集落センター	長寿命	21.7%	維持	3	3	2	1	1	10	劣	総量検討



表 1-3-1 集会施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
地区公民館										
S00035	大田原東地区公民館	大田原東地区公民館	B	B	C	B	C	B	B	25.39
S00034	大田原西地区公民館	大田原西地区公民館	B	B	B	B	B	B	B	24.52
S00028	金田北地区公民館	金田北地区公民館	A	A	A	A	A	A	A	6.16
S00027	金田南地区公民館(農業者健康管理センター)	金田南地区公民館兼金田南部地区コミュニティセンター	B	B	B	B	B	B	B	21.92
		体育館	B	B	B	B	B	B	B	22.63
S00032	親園地区公民館(農村環境改善センター)	親園地区公民館(農村環境改善センター)	D	B	B	B	B	B	B	25.58
		便所	B	B	B	B	B	B	B	22.86
S00037	野崎地区公民館(野崎研修センター)	野崎地区公民館(野崎研修センター)	B	B	B	B	B	B	B	26.61
S00031	佐久山地区公民館	佐久山地区公民館	B	B	B	B	B	B	B	25.16
S00036	湯津上地区公民館(農村環境改善センター)	湯津上地区公民館(農村環境改善センター)	B	B	B	B	B	B	B	23.50
		多目的ホール	B	B	B	B	B	B	B	21.76
S00029	黒羽・川西地区公民館	黒羽川西地区公民館	A	A	A	B	A	A	A	6.74
225	矢倉地区活性化センター	集落センター	A	A	A	A	A	A	A	6.15
S00038	両郷地区公民館	両郷地区公民館(両郷地区コミュニティセンター)	A	A	A	A	A	A	A	5.50
S00033	須賀川地区公民館(農業構造改善センター)	管理棟	B	B	B	B	B	B	B	21.15
		実習棟	B	B	B	B	B	B	B	21.15
コミュニティセンター										
KOZ0010129	市民交流センター	集会施設	-	A	-	A	A	A	A	7.50
KOZ0010128	佐良土多目的交流センター	集会施設	A	A	A	A	A	A	A	5.98
		公衆トイレ	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		陶芸窯置場棟	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00308	須賀川集会所兼直売センター	集落センター	B	B	B	B	B	B	B	22.63

## 2 文化施設

表 1-1-2 文化施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
文化会館・ホール									
大田原	S00165	総合文化会館	総合文化会館	S44	2,226	RC	旧	31,226	31,257,206
	S00163	那須野が原ハーモニーホール	会館	H6	8,909	RC	新	126,995	207,597,814
黒羽	S00164	ピアートホール	文化複合センター	H7	4,339	RC	新	12,389	66,486,271
小計					15,474			170,610	305,341,291
文化系施設									
大田原	KOZ0010151	文化財平林遺跡保存上家	上屋1	S40	30	W	旧		0
			上屋2	S40	41	W	旧		
両郷	KOZ0010124	芸術文化研究所	校舎	H9	2,550	S	新	2,023	33,105,808
小計					2,621			2,023	33,105,808
合計					18,095			172,633	338,447,099

表 1-2-2 文化施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
文化会館・ホール													
S00165	総合文化会館	総合文化会館	耐震補強	62.5%	耐震補強	5	5	5	5	3	23	良	耐震補強
S00163	那須野が原ハーモニーホール	会館	長寿命	31.3%	維持	5	4	5	5	3	22	良	長寿命化
S00164	ピアートホール	文化複合センター	長寿命	30.0%	維持	1	1	1	5	3	11	劣	総量検討
文化系施設													
KOZ0010151	文化財平林遺跡保存上家	上屋1	改築	317.6%	改築/廃止	3	3	3	5	3	17	良	再整備
		上屋2	改築	317.6%	改築/廃止								再整備
KOZ0010124	芸術文化研究所	校舎	長寿命	27.5%	維持	1	1	1	5	3	11	劣	総量検討

表 1-3-2 文化施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
文化会館・ホール										
S00165	総合文化会館	総合文化会館	B	D	C	C	C	B	B	41.64
S00163	那須野が原ハーモニーホール	会館	B	B	B	B	B	B	B	25.79
S00164	ピアートホール	文化複合センター	C	B	B	B	B	B	B	16.14
文化系施設										
KOZ0010151	文化財平林遺跡保存上家	上屋1	C	C	C	C	-	-	-	64.17
		上屋2	C	C	C	C	-	-	-	64.17
KOZ0010124	芸術文化研究所	校舎	B	B	C	B	B	B	B	25.09

## 3 図書館

表 1-1-3 図書館の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
図書館									
大田原	S00200	大田原図書館	図書館	H25	1,828	RC	新	240,461	126,439,820
湯津上	S00201	湯津上庁舎図書室	図書館	H16	250	RC	新	11,939	675,000
黒羽	S00198	黒羽図書館	図書館	H7	1,182	RC	新	36,143	3,192,318
小計					3,260			288,543	130,307,138
合計					3,260			288,543	130,307,138

表 1-2-3 図書館の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
図書館													
S00200	大田原図書館	図書館	長寿命	7.5%	維持	5	2	5	5	3	20	良	長寿命化
S00201	湯津上庁舎図書室	図書館	長寿命	18.8%	維持	1	5	1	5	3	15	劣	総量検討
S00198	黒羽図書館	図書館	長寿命	30.0%	維持	1	5	1	5	3	15	劣	総量検討

表 1-3-3 図書館の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
図書館										
S00200	大田原図書館	図書館	-	A	-	A	A	A	A	7.50
S00201	湯津上庁舎図書室	図書館	A	A	A	A	A	A	A	7.50
S00198	黒羽図書館	図書館	C	B	B	B	B	B	B	16.14

## 4 博物館等

表 1-1-4 博物館等の基本情報

地区	施設 番号	施設名称	建物名称	建築 年度	利用 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
歴史博物館・郷土資料館									
金田	KOZ001 0149	那須与一伝承館	伝承館	H18	1,016	RC	新	90,516	54,866,075
			多目的ホール	H18	720	RC	新		
			ロビー	H18	261	W	新		
親園	KOZ001 0148	親園民具等展示室	親園民具等展示室	S45	210	SC	旧	-	11,760
湯津上	KOZ001 0143	なす風土記の丘湯津上資料館	なす風土記の丘湯津上資料館	H3	600	RC	新	7,530	14,407,946
	S00047	下侍塚休憩所	休憩所、ロッヂ	H18	262	W	新	-	1,893,050
			公衆便所	H18	23	W	新		
	KOZ001 0152	歴史民俗資料館	歴史民俗資料館	S54	343	RC	旧	6,713	7,256,756
黒羽	KOZ001 0145	黒羽芭蕉の館	博物館A	S64	969	W	新	20,374	10,163,643
川西	S00049	郷土資料館くらしの館	資料館	H18	221	W	新	82,992	1,986,180
小計					4,625			208,125	90,585,410
社会教育系施設									
大田原	S00199	生涯学習センター	生涯学習センター	S55	1,807	RC	旧	71,394	22,970,151
佐久山	KOZ001 0144	ふれあいの丘	青少年研修センター	H6	5,615	RC	新	144,390	161,316,815
			大工房	H6	586	S	新		
			陶芸館	H6	166	W	新		
			茶室	H6	164	W	新		
			木工・竹工芸館	H6	133	W	新		
			灯油窯上屋	H6	21	S	新		
			自然観察館	H9	424	W	新		
			自然観察館研修室	H17	64	W	新		
			自然観察館渡り廊下	H17	52	S	新		
			公衆トイレ	H18	55	W	新		
			体育館	H19	972	S	新		
天文館	H19	261	RC	新					
小計					10,318			215,784	184,286,966
合計					14,944			423,909	274,872,376

表 1-2-4 博物館等の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡数	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
歴史博物館・郷土資料館													
KOZ0010 149	那須与一伝承館	伝承館	長寿命	16.3%	維持	5	3	3	5	3	19	良	長寿命化
		多目的ホール	長寿命	16.3%	維持								長寿命化
		ロビー	長寿命	21.7%	維持								長寿命化
KOZ0010 148	親園民具等展示室	親園民具等展示室	改築	128.9%	改築/廃止	3	3	3	5	3	17	良	再整備
KOZ0010 143	なす風土記の丘湯津上資料館	なす風土記の丘湯津上資料館	長寿命	35.0%	維持	1	1	2	5	3	12	劣	総量検討
S00047	下侍塚休憩所	休憩所、ロッチ	長寿命	21.7%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
		公衆便所	長寿命	21.7%	維持								長寿命化
KOZ0010 152	歴史民俗資料館	歴史民俗資料館	改築	80.0%	改築/廃止	1	1	2	5	3	12	劣	廃止
KOZ0010 145	黒羽芭蕉の館	博物館A	長寿命	50.0%	維持	1	5	2	2	3	13	劣	総量検討
S00049	郷土資料館くらしの館	資料館	長寿命	21.7%	維持	5	5	2	5	3	20	良	長寿命化
社会教育系施設													
S00199	生涯学習センター	生涯学習センター	改築	78.0%	改築/廃止	5	5	5	5	3	23	良	再整備
KOZ0010 144	ふれあいの丘	青少年研修センター	長寿命	31.3%	維持	1	1	1	5	3	11	劣	総量検討
		大工房	長寿命	31.3%	維持								総量検討
		陶芸館	長寿命	41.7%	維持								総量検討
		茶室	長寿命	41.7%	維持								総量検討
		木工・竹工芸館	長寿命	41.7%	維持								総量検討
		灯油窯上屋	長寿命	31.3%	維持								総量検討
		自然観察館	長寿命	36.7%	維持								総量検討
		自然観察館研修室	長寿命	23.3%	維持								総量検討
		自然観察館渡り廊下	長寿命	17.5%	維持								総量検討
		公衆トイレ	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		体育館	長寿命	15.0%	維持								総量検討
		天文館	長寿命	15.0%	維持								総量検討

表 1-3-4 博物館等の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
歴史博物館・郷土資料館										
KOZ0010149	那須与一伝承館	伝承館	A	A	A	A	A	A	B	10.17
		多目的ホール	A	A	A	A	A	A	B	10.17
		ロビー	A	A	A	A	A	A	B	10.17
KOZ0010148	親園民具等展示室	親園民具等展示室	C	C	C	C	C	C	C	43.37
KOZ0010143	なす風土記の丘湯津上資料館	なす風土記の丘湯津上資料館	B	A	A	B	B	B	B	15.60
S00047	下侍塚休憩所	休憩所、ロッジ	C	C	C	C	C	-	-	45.00
		公衆便所	-	-	-	-	-	-	-	対象外
KOZ0010152	歴史民俗資料館	歴史民俗資料館	C	C	C	C	C	C	C	42.00
KOZ0010145	黒羽芭蕉の館	博物館A	B	A	B	B	A	A	B	11.50
S00049	郷土資料館くらしの館	資料館	B	B	B	B	B	B	B	42.21
社会教育系施設										
S00199	生涯学習センター	生涯学習センター	B	B	B	B	B	B	B	24.91
KOZ0010144	ふれあいの丘	青少年研修センター	B	B	C	D	B	B	D	27.95
		大工房	B	B	B	B	A	B	B	22.80
		陶芸館	B	B	C	B	B	B	B	24.40
		茶室	B	B	B	B	B	B	B	23.48
		木工・竹工芸館	B	B	B	B	B	B	B	24.00
		灯油窯上屋	B	B	D	B	B	D	B	25.63
		自然観察館	B	B	B	C	B	B	B	24.40
		自然観察館研修室	A	A	A	A	A	A	A	6.07
		自然観察館渡り廊下	A	A	A	B	A	D	-	11.92
		公衆トイレ	A	A	A	A	A	A	A	5.69
		体育館	A	A	A	A	D	A	A	7.68
天文館	A	A	A	A	A	A	A	5.93		

## 5 スポーツ施設

表 1-1-5 スポーツ施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
市民プール									
大田原	S00005	屋内温水プール	屋内温水プール	H3	2,549	RC	新	52,244	20,235,400
小計					2,549			52,244	20,235,400
市民体育館									
大田原	S00007	大田原体育館	体育館	S46	2,072	S	旧	48,998	6,369,322
			武道館	S46	351	S	旧		
			廊下	H6	31	S	新		
黒羽	S00006	黒羽体育館	体育館	S53	4,260	SRC	旧	30,260	27,662,729
須賀川	FA0000451	須賀川体育館	須賀川体育館	S60	976	S	新	686	2,635,200
小計					7,690			79,944	36,667,251
スポーツ施設・運動公園									
大田原	S00001	弓道場	弓道場	S48	179	W	旧	17,296	667,539
	KOZ0010127	美原公園	陸上競技場管理棟スタンド	S62	1,301	RC	新	145,081	74,464,942
			野球場本部席	S54	44	CB	旧		
			第2球場管理棟	S54	577	RC	旧		
			水泳プール管理棟	S53	168	S	旧		
			水泳プール機械室	S53	60	S	旧		
			テニスコート管理棟	H10	78	CB	新		
			相撲土俵場	H18	500	S	新		
			相撲場シャワー室・便所	H19	42	CB	新		
			公衆便所(南駐車場)	H9	51	CB	新		
			便所1	H4	43	RC	新		
			便所2	S63	39	CB	新		
			多目的トイレ	H19	4	CB	新		
親園	S00003	大田原グリーンパーク	管理棟	H15	101	CB	新	21,502	15,537,762
			倉庫1	H15	75	軽量S	新		
			ポンプ室	H15	15	CB	新		
			便所(女)	H16	8	S	新		
			便所(男)	H16	6	S	新		
黒羽	FA0000151	学校跡地運動場片田運動場	学校跡地運動場片田運動場(体育館)	S62	998	S	新	2,454	2,694,600
	FA0000101	学校跡地運動場黒羽運動場	学校跡地運動場黒羽運動場(体育館)	S49	882	S	旧	3,742	0

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
黒羽	KOZ0010126	黒羽運動公園	総合運動公園管理棟	S61	182	W	新	30,260	10,816,565
			相撲場	S62	14	W	新		
			管理棟・更衣室(プール)	S63	120	RC	新		
			機械室(プール)	S63	46	軽量S	新		
			テニスコート管理棟	H22	85	W	新		
			バンガロー1号棟	S63	20	W	新		
			バンガロー2号棟	S63	20	W	新		
			バンガロー3号棟	S63	20	W	新		
			バンガロー5号棟	S63	20	W	新		
			バンガロー6号棟	S63	20	W	新		
			炊事場	S63	38	W	新		
			公衆用トイレ(大駐車場)	H9	53	RC	新		
			公衆用トイレ(テニスコート)	H20	19	W	新		
			公衆用トイレ(陸上競技場)	H22	29	W	新		
			倉庫(管理棟)	S62	62	軽量S	新		
			倉庫(陸上競技場)	S61	69	S	新		
倉庫(黒羽温水プール脇)	H5	93	軽量S	新					
川西	FA0000301	学校跡地運動場寒井運動場	学校跡地運動場寒井運動場(体育館)	S46	646	S	旧	3,409	0
	FA0000251	学校跡地運動場川西運動場	学校跡地運動場川西運動場(体育館)	S34	668	S	旧	2,540	0
両郷	FA0000351	学校跡地運動場両郷運動場	学校跡地運動場両郷運動場(体育館)	S36	447	W	旧	858	0
須賀川	FA0000401	学校跡地運動場須佐木運動場	学校跡地運動場須佐木運動場(体育館)	S64	696	S	新	250	1,879,200
小計					8,538			227,392	106,060,608
合計					18,776			359,580	162,963,259



表 1-2-5 スポーツ施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
市民プール													
S00005	屋内温水プール	屋内温水プール	長寿命	35.0%	維持	3	4	4	5	1	17	良	長寿命化
市民体育館													
S00007	大田原体育館	体育館	長寿命	60.0%	維持	3	5	5	5	1	19	良	長寿命化
		武道館	長寿命	60.0%	維持								長寿命化
		廊下	長寿命	31.3%	維持								長寿命化
S00006	黒羽体育館	体育館	長寿命	51.3%	維持	1	1	2	2	1	7	劣	総量検討
FA00004 51	須賀川体育館	須賀川体育館	長寿命	42.5%	維持	1	1	2	1	1	6	劣	総量検討
スポーツ施設・運動公園													
S00001	弓道場	弓道場	改築	191.7%	改築/廃止	5	5	5	5	1	21	良	再整備
KOZ0010 127	美原公園	陸上競技場管理棟スタンド	長寿命	40.0%	維持	5	2	4	5	1	17	良	長寿命化
		野球場本部席	長寿命	66.7%	維持								長寿命化
		第2球場管理棟	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		水泳プール管理棟	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		水泳プール機械室	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		テニスコート管理棟	長寿命	35.0%	維持								長寿命化
		相撲土俵場	長寿命	16.3%	維持								長寿命化
		相撲場シャワー室・便所	長寿命	20.0%	維持								長寿命化
		公衆便所(南駐車場)	長寿命	36.7%	維持								長寿命化
		便所1	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
		便所2	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		多目的トイレ	長寿命	20.0%	維持								長寿命化
S00003	大田原グリーンパーク	管理棟	長寿命	26.7%	維持	5	1	4	5	1	16	良	長寿命化
		倉庫1	長寿命	20.0%	維持								長寿命化
		ポンプ室	長寿命	26.7%	維持								長寿命化
		便所(女)	長寿命	18.8%	維持								長寿命化
		便所(男)	長寿命	18.8%	維持								長寿命化
FA00001 51	学校跡地運動場片田運動場	学校跡地運動場片田運動場(体育館)	長寿命	40.0%	維持	1	1	1	1	1	5	劣	総量検討

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたりネットコト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
FA00001 01	学校跡地運動場黒羽運動場	学校跡地運動場黒羽運動場(体育館)	長寿命	56.3%	維持	1	5	1	1	1	9	劣	総量検討
KOZ0010 126	黒羽運動公園	総合運動公園管理棟	長寿命	55.0%	維持	5	5	1	5	1	17	良	長寿命化
		相撲場	長寿命	53.3%	維持								長寿命化
		管理棟・更衣室(プール)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		機械室(プール)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		テニスコート管理棟	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
		バンガロー1号棟	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		バンガロー2号棟	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		バンガロー3号棟	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		バンガロー5号棟	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		バンガロー6号棟	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		炊事場	長寿命	51.7%	維持								長寿命化
		公衆用トイレ(大駐車場)	長寿命	27.5%	維持								長寿命化
		公衆用トイレ(テニスコート)	長寿命	18.3%	維持								長寿命化
		公衆用トイレ(陸上競技場)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
倉庫(管理棟)	長寿命	40.0%	維持	長寿命化									
倉庫(陸上競技場)	長寿命	41.3%	維持	長寿命化									
倉庫(黒羽温水プール脇)	長寿命	32.5%	維持	長寿命化									
FA00003 01	学校跡地運動場寒井運動場	学校跡地運動場寒井運動場(体育館)	耐震補強	60.0%	耐震補強	1	5	1	5	1	13	劣	総量検討
FA00002 51	学校跡地運動場川西運動場	学校跡地運動場川西運動場(体育館)	耐震補強	75.0%	改築/廃止	1	5	3	5	1	15	劣	廃止
FA00003 51	学校跡地運動場両郷運動場	学校跡地運動場両郷運動場(体育館)	長寿命	96.7%	改築/廃止	1	5	2	5	1	14	劣	廃止
FA00004 01	学校跡地運動場須佐木運動場	学校跡地運動場須佐木運動場(体育館)	長寿命	37.5%	維持	1	1	2	2	1	7	劣	総量検討

表 1-3-5 スポーツ施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
市民プール										
S00005	屋内温水プール	屋内温水プール	C	B	B	B	B	B	B	27.50
市民体育館										
S00007	大田原体育館	体育館	C	C	C	C	D	C	D	49.38
		武道館	C	C	C	C	C	-	-	51.15
		廊下	C	C	C	C	C	-	-	51.15
S00006	黒羽体育館	体育館	C	C	D	C	C	C	44.46	
FA0000451	須賀川体育館	須賀川体育館	B	B	B	B	B	-	20.00	
スポーツ施設・運動公園										
S00001	弓道場	弓道場	C	C	C	C	C	C	C	39.38
KOZ0010127	美原公園	陸上競技場管理棟スタンド	B	B	B	B	B	B	B	30.83
		野球場本部席	C	C	C	C	-	-	-	57.50
		第2球場管理棟	C	C	C	-	C	B	C	46.07
		水泳プール管理棟	C	C	C	C	C	C	-	43.75
		水泳プール機械室	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		テニスコート管理棟	B	B	B	-	B	B	-	21.54
		相撲土俵場	A	A	A	-	A	A	A	7.32
		相撲場シャワー室・便所	A	A	A	-	A	A	A	7.32
		公衆便所(南駐車場)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所1	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所2	-	-	-	-	-	-	-	対象外
多目的トイレ	-	-	-	-	-	-	-	対象外		
S00003	大田原グリーンパーク	管理棟	A	A	A	A	A	A	A	9.44
		倉庫1	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		ポンプ室	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所(女)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所(男)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
FA0000151	学校跡地運動場片田運動場	学校跡地運動場片田運動場(体育館)	-	C	C	C	C	C	-	39.38
FA0000101	学校跡地運動場黒羽運動場	学校跡地運動場黒羽運動場(体育館)	C	D	D	D	C	C	-	45.96
KOZ0010126	黒羽運動公園	総合運動公園管理棟	B	C	B	B	B	B	B	25.65
		相撲場	B	B	B	-	B	B	-	31.39
		管理棟・更衣室(プール)	B	B	B	B	B	B	B	25.71
		機械室(プール)	B	B	B	B	B	B	B	25.71
		テニスコート管理棟	A	A	A	A	A	A	A	6.03

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
KOZ0010126	黒羽運動公園	バンガロー1号棟	B	C	B	B	B	B	-	27.95
		バンガロー2号棟	B	C	B	B	B	B	-	27.95
		バンガロー3号棟	B	C	B	B	B	B	-	27.95
		バンガロー5号棟	B	C	B	B	B	B	-	27.95
		バンガロー6号棟	B	C	B	B	B	B	-	27.95
		炊事場	B	B	B	-	B	B	B	29.25
		公衆用トイレ(大駐車場)	B	B	B	B	B	B	B	21.67
		公衆用トイレ(テニスコート)	A	A	A	A	A	B	B	7.08
		公衆用トイレ(陸上競技場)	B	A	A	A	A	A	A	7.83
		倉庫(管理棟)	C	C	C	C	C	C	-	41.73
		倉庫(陸上競技場)	C	C	C	C	C	C	-	41.73
		倉庫(黒羽温水プール脇)	B	B	C	C	C	C	-	33.04
FA0000301	学校跡地運動場寒井運動場	学校跡地運動場寒井運動場(体育館)	C	C	C	C	C	C	-	43.75
FA0000251	学校跡地運動場川西運動場	学校跡地運動場川西運動場(体育館)	C	C	D	D	D	C	-	47.69
FA0000351	学校跡地運動場両郷運動場	学校跡地運動場両郷運動場(体育館)	D	C	C	C	C	C	-	44.33
FA0000401	学校跡地運動場須佐木運動場	学校跡地運動場須佐木運動場(体育館)	B	B	C	C	B	B	-	29.29

## 6 レクリエーション施設・観光施設

表 1-1-6 レクリエーション施設・観光施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
レクリエーション・観光・温泉施設									
湯津上	S00045	湯津上温泉やすらぎの湯	温泉施設	H1	834	RC	新	59,219	5,647,699
			源泉ポンプ室	H5	10	W	新		
	00000314	湯けむりふれあいキャンプ場	キャビンA-1	H4	40	W	新	-	186,999
			キャビンA-2	H4	40	W	新		
			キャビンB-1	H4	27	W	新		
			キャビンB-2	H4	27	W	新		
			炊事場	H4	24	W	新		
			キャビンC-1	H5	29	W	新		
			キャビンC-2	H5	29	W	新		
			キャビンC-3	H5	29	W	新		
管理棟	H5	17	W	新					
黒羽	S00306	交流促進センター若杉山荘	若杉山荘	H6	486	W	新	971	1,628,970
	S00233	ポッポ農園	管理棟兼直売所	H2	166	W	新	8,554	1,469,450
			屋外トイレ	H23	20	W	新		
	S00043	総合交流ターミナルセンター 黒羽温泉五峰の湯	温泉施設	H10	1,687	RC	新	129,980	15,368,730
			機械室	H10	21	RC	新		
			温泉スタンド	H10	6	RC	新		
足湯			H17	13	W	新			
須賀川	S00048	南方古民家	住宅施設	H5	200	W	新	204	0
小計					3,704			198,928	24,301,848
合計					3,704			198,928	24,301,848

表 1-2-6 レクリエーション施設・観光施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
レクリエーション・観光・温泉施設													
S00045	湯津上温泉やすらぎの湯	温泉施設	長寿命	37.5%	維持	5	5	1	5	1	17	良	長寿命化
		源泉ポンプ室	長寿命	43.3%	維持								長寿命化
00000314	湯けむりふれあいキャンプ場	キャビンA-1	長寿命	45.0%	維持	3	3	1	5	1	13	劣	総量検討
		キャビンA-2	長寿命	45.0%	維持								総量検討
		キャビンB-1	長寿命	45.0%	維持								総量検討
		キャビンB-2	長寿命	45.0%	維持								総量検討

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたりネット	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
0000314	湯けむりふれあいキャンプ場	炊事場	長寿命	45.0%	維持	3	3	1	5	1	13	劣	総量検討
		キャビンC-1	長寿命	43.3%	維持								総量検討
		キャビンC-2	長寿命	43.3%	維持								総量検討
		キャビンC-3	長寿命	43.3%	維持								総量検討
		管理棟	長寿命	43.3%	維持								総量検討
S00306	交流促進センター若杉山荘	若杉山荘	長寿命	41.7%	維持	1	1	3	5	1	11	劣	総量検討
S00233	ポッポ農園	管理棟兼直売所	長寿命	48.3%	維持	2	1	1	3	1	8	劣	総量検討
		屋外トイレ	長寿命	13.3%	維持								総量検討
S00043	総合交流ターミナルセンター 黒羽温泉五峰の湯	温泉施設	長寿命	26.3%	維持	5	3	1	5	1	15	劣	総量検討
		機械室	長寿命	26.3%	維持								総量検討
		温泉スタンド	長寿命	26.3%	維持								総量検討
		足湯	長寿命	23.3%	維持								総量検討
S00048	南方古民家	住宅施設	長寿命	43.3%	維持	1	5	1	1	1	9	劣	総量検討

表 1-3-6 レクリエーション施設・観光施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
レクリエーション・観光・温泉施設											
S00045	湯津上温泉やすらぎの湯	温泉施設	C	C	C	C	C	C	C	25.00	
		源泉ポンプ室	B	B	B	-	B	B	-	26.67	
0000314	湯けむりふれあいキャンプ場	キャビンA-1	B	B	B	B	B	B	B	23.18	
		キャビンA-2	B	B	B	B	B	B	B	23.18	
		キャビンB-1	B	B	B	B	B	B	B	23.18	
		キャビンB-2	B	B	B	B	B	B	B	23.18	
		炊事場	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		キャビンC-1	B	B	B	B	B	B	B	B	23.18
		キャビンC-2	B	B	B	B	B	B	B	B	23.18
		キャビンC-3	B	B	B	B	B	B	B	B	23.18
		管理棟	B	B	B	B	B	B	-	22.00	
S00306	交流促進センター若杉山荘	若杉山荘	B	B	B	B	B	B	B	24.09	
S00233	ポッポ農園	管理棟兼直売所	B	B	B	B	B	B	B	23.33	
		屋外トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00043	総合交流ターミナルセンター 黒羽温泉五峰の湯	温泉施設	B	B	B	B	B	B	C	25.76
		機械室	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		温泉スタンド	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		足湯	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00048	南方古民家	住宅施設	C	C	C	B	B	B	B	36.31

## 7 産業系施設

表 1-1-7 産業系施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
産業振興施設・直売所									
大田原	KOZ0010153	勤労青少年ホーム	集会所	S47	621	SC	旧	-	0
	KOZ0010156	大田原地域職業訓練センター	事務所	S56	1,596	RC	旧	-	9,543,690
機械室			S56	10	RC	旧			
金田	S00239	道の駅那須与一の郷	農産物加工販売所	H15	635	W	新	1,530,333	270,550,525
			農村レストラン	H15	344	W	新		
			農産物直売所	H15	305	W	新		
佐久山	S00234	ふれあいの丘 園芸館	園芸館	H6	159	W	新	1,313	2,009,556
湯津上	S00235	水遊園直売所	農産物直売所(水遊園内)	H14	159	W	新	34,979	15,961,653
	S00237	湯けむりふれあいの丘レストラン牧場	レストラン	H13	345	S	新	8,890	4,936,819
	S00238	湯けむりふれあいの丘直売所	農産物直売所	H3	65	W	新	-	-31,284
黒羽	KOZ0010131	山村開発センター	山村開発センター	S51	1,083	SC	旧	-	847,583
川西	S00042	黒羽ふるさと物産センター	売店	H18	119	W	新	-	1,907,860
			食堂兼休憩室	H18	107	W	新		
両郷	S00236	大輪味噌加工工場	アイス加工所	H5	71	軽量S	新	-	85,370
			事務室兼味噌加工所	S56	81	軽量S	旧		
			漬物等加工所	H5	90	W	新		
小計					5,787			1,575,515	305,811,772
合計					5,787			1,575,515	305,811,772

表 1-2-7 産業系施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価						分類	
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点		評価
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
産業振興施設・直売所													
KOZ0010153	勤労青少年ホーム	集会所	耐震補強	58.8%	耐震補強	3	3	5	5	1	17	良	耐震補強
KOZ0010156	大田原地域職業訓練センター	事務所	耐震補強	47.5%	耐震補強	3	3	5	5	1	17	良	耐震補強
		機械室	耐震補強	47.5%	耐震補強								耐震補強
S00239	道の駅那須与一の郷	農産物加工販売所	長寿命	26.7%	維持	5	3	4	5	1	18	良	長寿命化
		農村レストラン	長寿命	26.7%	維持								長寿命化
		農産物直売所	長寿命	26.7%	維持								長寿命化
S00234	ふれあいの丘 園芸館	園芸館	長寿命	41.7%	維持	1	1	1	5	1	9	劣	総量検討



施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00235	水遊園直売所	農産物直売所(水遊園内)	長寿命	28.3%	維持	2	1	1	3	1	8	劣	総量検討
S00237	湯けむりふれあいの丘レストラン牧場	レストラン	長寿命	22.5%	維持	1	1	1	5	1	9	劣	総量検討
S00238	湯けむりふれあいの丘直売所	農産物直売所	長寿命	46.7%	維持	3	3	1	5	1	13	劣	総量検討
KOZ0010131	山村開発センター	山村開発センター	耐震補強	53.8%	耐震補強	3	3	2	5	1	14	劣	総量検討
S00042	黒羽ふるさと物産センター	売店	長寿命	21.7%	維持	3	3	2	5	1	14	劣	総量検討
		食堂兼休憩室	長寿命	21.7%	維持								総量検討
S00236	大輪味噌加工場	アイス加工所	長寿命	32.5%	維持	3	3	1	5	1	13	劣	総量検討
		事務室兼味噌加工所	改築	126.7%	改築/廃止								廃止
		漬物等加工所	長寿命	43.3%	維持								総量検討

表 1-3-7 産業系施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
産業振興施設・直売所										
KOZ0010153	勤労青少年ホーム	集会所	C	C	C	C	C	C	C	43.24
KOZ0010156	大田原地域職業訓練センター	事務所	B	B	B	B	B	B	B	24.38
		機械室	B	B	B	B	B	B	B	24.38
S00239	道の駅那須与一の郷	農産物加工販売所	A	A	A	A	A	A	A	6.15
		農村レストラン	A	A	A	A	A	A	A	6.15
		農産物直売所	A	A	A	A	A	A	A	6.35
S00234	ふれあいの丘 園芸館	園芸館	B	B	B	B	B	B	B	20.74
S00235	水遊園直売所	農産物直売所(水遊園内)	A	A	A	A	A	A	A	5.63
S00237	湯けむりふれあいの丘レストラン牧場	レストラン	A	C	A	C	A	A	C	8.64
S00238	湯けむりふれあいの丘直売所	農産物直売所	B	B	B	B	B	B	B	23.89
KOZ0010131	山村開発センター	山村開発センター	C	C	D	D	D	C	C	46.96
S00042	黒羽ふるさと物産センター	売店	B	B	B	B	B	B	B	41.56
		食堂兼休憩室	B	B	B	B	B	B	B	41.56
S00236	大輪味噌加工場	アイス加工所	B	B	B	B	B	B	B	22.00
		事務室兼味噌加工所	B	B	B	B	B	B	B	22.00
		漬物等加工所	B	B	B	B	B	B	B	22.00

## 8 学校

表 1-1-8 学校の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
小学校									
大田原	S00132	大田原小学校	校舎003-1(学童保育館)	S35	59	RC	旧	603	38,559,954
			校舎003-2(学童保育館)	S35	369	RC	旧		
			校舎010(プール専用附属棟)	S48	60	S	旧		
			屋内運動場014	S51	1,306	S	旧		
			校舎017(プール専用附属棟)	S56	21	S	新		
			校舎018(倉庫)	S52	11	S	旧		
			校舎020(印刷室)	S58	19	S	新		
			校舎021(放送室)	S59	46	RC	新		
			校舎024(教室棟)	S35	1,489	RC	旧		
			校舎025(教室棟)	S35	1,123	RC	旧		
			校舎027(管理教室棟)	H28	3,933	RC	新		
			給食室028	H28	435	S	新		
			校舎029-1(階段棟)	H29	118	S	新		
			校舎029-2(階段棟)	H29	118	S	新		
	屋外体育倉庫030	H30	74	軽量S	新				
	S00133	西原小学校	校舎007(音楽室)	S39	244	S	旧	771	28,045,623
			校舎008_1(教室棟)	S46	558	RC	旧		
			校舎008_2(教室棟)	S53	16	S	旧		
			校舎011(教室棟)	S53	2,069	RC	旧		
			校舎014(機械室)	S53	19	CB	旧		
			屋内運動場015	S55	1,000	S	旧		
			校舎016(図工室)	S55	150	S	旧		
			校舎018(教室棟)	S57	1,500	RC	新		
			校舎020(給食室)	H10	306	S	新		
			校舎021(プール専用附属棟)	H12	60	S	新		
			校舎022(プール専用附属棟)	H12	29	S	新		
			校舎023(プール専用附属棟)	H12	20	S	新		
校舎026(倉庫)			H19	65	S	新			
校舎027(倉庫)	H19	32	S	新					
校舎029(管理特別教室棟)	H19	816	RC	新					
校舎030(管理特別教室棟)	H19	1,750	RC	新					
校舎031(昇降口)	H19	38	RC	新					

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
大田原	S00134	紫塚小学校	校舎010(倉庫)	S45	10	W	旧	324	23,168,545
			校舎013(教室棟)	S55	2,303	RC	旧		
			校舎014(用器具庫)	S55	126	S	旧		
			屋内運動場017	S56	1,000	S	新		
			校舎019(プール専用附属棟)	S59	10	S	新		
			校舎020(プール専用附属棟)	S42	23	W	旧		
			校舎022(給食室)	H16	249	S	新		
			校舎024(管理特別教室棟)	H28	2,036	RC	新		
			校舎025(倉庫)	H29	31	軽量S	新		
			校舎026(渡り廊下)	H29	88	S	新		
金田	S00137	市野沢小学校	校舎008(プール専用附属棟)	S48	60	S	旧	342	20,521,591
			校舎009(プール専用附属棟)	S48	15	S	旧		
			屋内運動場010	S51	610	S	旧		
			校舎011(管理棟)	S53	592	RC	旧		
			校舎012(教室棟)	S53	2,615	RC	旧		
			校舎013(用器具庫)	S54	126	S	旧		
			校舎015(教室棟)	S57	825	RC	新		
			校舎021(倉庫)	H5	65	S	新		
			校舎022(給食室)	H11	230	S	新		
			校舎023(倉庫)	H23	60	S	新		
金田	S00138	奥沢小学校	屋内運動場012	S52	590	S	旧	83	10,632,857
			校舎016(管理教室棟)	S62	2,190	RC	新		
			校舎017(燃料庫)	S62	12	S	新		
			校舎018(倉庫)	S62	65	S	新		
			校舎019(給食室)	H4	170	S	新		
			校舎020(プール専用附属棟)	H28	50	S	新		
			校舎021(プール専用附属棟)	H28	30	S	新		
金田	S00139	金丸小学校	校舎008(プール専用附属棟)	S49	60	S	旧	104	11,843,553
			校舎009(プール専用附属棟)	S49	15	S	旧		
			屋内運動場011	S53	603	S	旧		
			校舎023(管理教室棟)	S63	2,578	RC	新		
			校舎024(燃料庫)	S63	12	S	新		
			校舎025(倉庫)	S63	65	S	新		
			校舎026(給食室)	H18	181	S	新		

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
金田	S00140	羽田小学校	屋内運動場009	S53	603	S	旧	38	11,057,679
			校舎010(プール専用附属棟)	S55	13	S	旧		
			校舎011(プール専用附属棟)	S55	17	S	旧		
			校舎014(倉庫)	S61	16	S	新		
			校舎017(管理教室棟)	H5	2,562	RC	新		
			校舎018(倉庫)	H5	65	S	新		
			校舎019(倉庫)	H8	18	S	新		
親園	S00135	親園小学校	校舎008(教室・特別教室棟)	S48	2,273	RC	旧	148	13,808,226
			校舎011(プール専用附属棟)	S49	60	S	旧		
			校舎012(プール専用附属棟)	S49	15	S	旧		
			屋内運動場013	S50	584	S	旧		
			校舎015(教室棟)	H1	338	RC	新		
			校舎017(給食室)	H13	178	S	新		
			校舎018(倉庫)	H20	65	S	新		
	S00136	宇田川小学校	校舎005(プール専用附属棟)	S49	48	S	旧	112	10,364,389
			校舎006(プール専用附属棟)	S49	15	S	旧		
			校舎007(管理教室棟)	S56	1,768	RC	新		
			校舎008(給食室)	S56	82	S	新		
			屋内運動場010	S58	601	S	新		
			校舎012(倉庫)	H23	66	S	新		
	野崎	S00141	薄葉小学校	校舎008(倉庫)	S45	19	W	旧	252
校舎009(プール専用附属棟)				S47	44	W	旧		
校舎012_1(教室棟)				S52	1,411	RC	旧		
校舎012_2(教室棟)				S55	632	RC	旧		
屋内運動場014				S54	601	S	旧		
校舎018(プール専用附属棟)				S47	10	W	旧		
校舎019(管理教室棟)				S62	1,523	RC	新		
校舎021(給食室)		H15	220	S	新				
S00142		石上小学校	校舎005(集会室)	S35	174	W	旧	70	16,173,712
			校舎006(倉庫)	S25	40	W	旧		
			校舎010(倉庫)	S48	19	W	旧		
			校舎013_1(管理教室棟)	S49	860	RC	旧		
			校舎013_2(管理教室棟)	S50	1,014	RC	旧		
			校舎014(図工室)	S50	97	S	旧		
	校舎016(プール専用附属棟)		S55	17	S	旧			

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
野崎	S00142	石上小学校	校舎017 (プール専用附属棟)	S55	13	S	旧	70	16,173,712
			屋内運動場019_1	H6	899	S	新		
			地域・学校連携施設019_2	H6	200	S	新		
			校舎020 (給食室)	H14	187	S	新		
佐久山	S00143	佐久山小学校	校舎006 (プール専用附属棟)	S47	44	W	旧	67	12,959,182
			校舎010 (プール専用附属棟)	S47	10	W	旧		
			屋内運動場012	S57	601	S	新		
			校舎020 (管理教室棟)	H3	2,792	RC	新		
			校舎021 (給食室)	H3	150	S	新		
			校舎022 (倉庫)	H3	65	S	新		
	S00144	旧福原小学校	校舎007 (プール専用附属棟)	S48	15	S	旧	27	8,926,298
			校舎008 (管理教室棟)	S54	1,768	RC	旧		
			校舎009 (給食室)	S54	82	S	旧		
			屋内運動場010	S56	600	S	新		
校舎012 (倉庫)			S61	19	S	新			
湯津上	S00145	佐良土小学校	校舎003_1 (管理・普通特別教室棟)	S50	1,769	RC	旧	56	8,967,980
			校舎003_2 (食堂及び給食室)	S50	241	RC	旧		
			屋内運動場005	S52	618	S	旧		
			校舎007 (倉庫)	S62	40	S	新		
			校舎008 (倉庫)	H4	40	S	新		
			校舎009_1 (プール専用附属棟)	H16	58	RC	新		
			校舎009_2 (プール専用附属棟)	H23	8	RC	新		
	S00146	湯津上小学校	校舎001_1 (管理・普通特別教室)	S51	1,817	RC	旧	70	10,701,186
			校舎001_2 (食堂)	S51	199	RC	旧		
			校舎002 (倉庫)	S52	86	W	旧		
			屋内運動場003	S53	626	S	旧		
			校舎005 (倉庫)	H4	40	S	新		
			校舎006 (エレベータ)	H15	20	S	新		
校舎007_1 (プール専用附属棟)			H16	57	RC	新			
S00147	蛭田小学校	校舎001_1 (特別教室棟)	S49	479	RC	旧	67	12,219,971	
		校舎001_2 (管理棟)	S49	182	RC	旧			
		校舎001_3 (普通教室棟)	S49	735	RC	旧			
		校舎001_4 (給食棟)	S49	233	RC	旧			
		校舎001_5 (普通教室棟)	S49	346	RC	旧			

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
湯津上	S00147	蛭田小学校	屋内運動場003	S51	621	S	旧	67	12,219,971
			屋内運動場004 (トイレ)	S51	17	S	旧		
			校舎005 (倉庫)	H2	40	S	新		
			校舎006 (プール専用附属棟)	H5	60	S	新		
			校舎007 (外トイレ)	H12	13	S	新		
黒羽	S00149	黒羽小学校	校舎006 (倉庫)	T2	40	S	旧	127	15,492,820
			校舎008 (倉庫)	T2	17	S	旧		
			校舎012 (管理・普通教室棟)	S57	2,232	RC	新		
			校舎013 (特別教室棟)	S57	1,270	RC	新		
			校舎014 (渡り廊下棟)	S57	234	RC	新		
			屋内運動場015	S57	1,200	S	新		
			校舎016 (倉庫)	S58	26	W	新		
			校舎017 (倉庫)	H1	26	W	新		
			校舎018 (外トイレ)	H2	15	S	新		
			校舎019 (倉庫)	H3	8	S	新		
			校舎020 (プール専用附属棟)	S58	54	S	新		
川西	S00148	川西小学校	校舎003 (教室棟)	S40	1,222	RC	旧	196	15,722,749
			校舎005 (倉庫)	S40	33	S	旧		
			屋内運動場012 (旧体育館)	S48	518	S	旧		
			校舎013 (プール専用附属棟)	S50	33	W	旧		
			校舎014 (管理特別教室棟)	S53	1,762	RC	旧		
			屋内運動場016	S63	1,109	S	新		
			校舎017 (トイレ)	H2	95	S	新		
			校舎018 (倉庫)	H4	21	S	新		
			校舎019 (倉庫)	H4	7	S	新		
			校舎020 (倉庫)	H13	20	W	新		
			校舎021 (トイレ)	H13	16	S	新		
両郷	S00151	両郷中央小学校	校舎009 (管理教室棟)	S46	1,287	RC	旧	85	7,113,857
			校舎010 (西トイレ)	S46	32	RC	旧		
			校舎011 (東トイレ)	S46	32	RC	旧		
			校舎012 (体育用具小屋)	S47	27	W	旧		
			校舎013 (倉庫)	S47	27	W	旧		
			校舎014 (プール専用附属棟)	S49	20	W	旧		
			校舎015 (プール専用附属棟)	S49	26	W	旧		

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	児童数/生徒数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
両郷	S00151	両郷中央小学校	屋内運動場016	S54	601	S	旧	85	7,113,857
			校舎017 (外トイレ)	S54	12	S	旧		
			校舎018 (教室棟)	S56	418	RC	新		
須賀川	S00150	須賀川小学校	屋内運動場024	S59	996	S	新	33	13,785,093
			校舎026 (管理・教室棟)	H8	2,555	RC	新		
小計					83,397			3,575	311,102,436
中学校									
大田原	S00152	大田原中学校	校舎003 (教室棟)	S36	936	RC	旧	639	28,685,049
			校舎004 (便所棟)	S36	125	RC	旧		
			校舎007 (教室棟)	S38	1,496	RC	旧		
			校舎010 (プール専用附属棟)	S46	97	W	旧		
			屋内運動場016	S49	1,493	S	旧		
			校舎017 (倉庫)	S49	69	W	旧		
			校舎020 (プール専用附属棟)	S46	15	S	旧		
			校舎021 (技術室)	S51	418	S	旧		
			校舎022 (管理教室棟)	S52	3,002	RC	旧		
			校舎023 (渡り廊下)	S52	153	RC	旧		
			屋内運動場029 (武道場)	S61	553	S	新		
			部室032	S63	300	RC	新		
	校舎033 (給食室)	H8	281	S	新				
	S00153	若草中学校	校舎001 (普通教室棟)	S58	2,343	RC	新	257	33,694,840
			校舎002 (管理特別教室棟)	S59	2,564	RC	新		
			校舎003 (技術室)	S59	226	RC	新		
			屋内運動場004	S59	1,100	S	新		
			地域・学校連携施設004_2	S59	200	S	新		
			校舎006 (倉庫)	S59	36	S	新		
			部室007	S59	90	S	新		
			部室008	S59	108	S	新		
			校舎009 (外トイレ)	S59	18	S	新		
			校舎010 (倉庫)	S59	65	S	新		
校舎011 (倉庫)			S59	12	S	新			
校舎012 (外トイレ)	S59	13	S	新					
校舎013 (プール専用附属棟)	S60	24	S	新					
校舎014 (プール専用附属棟)	S60	85	S	新					
屋内運動場017 (武道場)	S62	579	S	新					
屋内運動場019 (相撲場)	H11	161	S	新					
校舎020_1 (給食室)	H17	258	S	新					
校舎020_2 (給食室通路)	H17	12	S	新					

## 資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	児童数/生徒数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)	
金田	S00155	金田北中学校	校舎017 (管理教室棟)	S60	2,858	RC	新	191	28,161,175	
			校舎018 (特別教室棟)	S60	1,830	RC	新			
			校舎019 (倉庫)	S60	65	S	新			
			校舎020 (外トイレ)	S60	13	S	新			
			部室021	S60	72	S	新			
			校舎025 (プール専用附属棟)	S62	76	S	新			
			校舎026 (プール専用附属棟)	S62	18	S	新			
			屋内運動場028 (武道場)	H1	551	S	新			
			校舎029 (給食室)	H3	180	S	新			
			屋内運動場030_1	H4	1,297	S	新			
			地域・学校連携施設030_2	H4	200	S	新			
	S00156	金田南中学校	屋内運動場010_2	S39	57	W	旧	87	22,581,758	
			屋内運動場010_1	S39	500	S	旧			
			校舎019 (プール専用附属棟)	S61	84	S	新			
			校舎026 (管理教室棟)	H2	3,706	RC	新			
			部室027	H2	147	S	新			
			校舎028 (倉庫)	H2	65	S	新			
			屋内運動場029 (武道場)	H3	551	S	新			
	校舎031 (給食室)	H19	182	S	新					
	親園	S00154	親園中学校	校舎008 (プール専用附属棟)	S40	25	W	旧	173	23,361,299
				校舎015 (プール専用附属棟)	S58	10	S	新		
				校舎027 (管理教室棟)	H4	3,809	RC	新		
部室028				H4	137	S	新			
校舎029 (倉庫)				H4	65	S	新			
屋内運動場030 (武道場)				H4	551	S	新			
屋内運動場031_1				H5	1,012	S	新			
地域・学校連携施設031_2				H5	198	S	新			
野崎	S00157	野崎中学校	校舎009 (技術室)	S37	149	S	旧	155	18,826,600	
			校舎011 (倉庫)	S42	108	S	旧			
			屋内運動場012_1	S41	529	S	旧			
			屋内運動場012_2 (トイレ)	S47	16	W	旧			
			屋内運動場012_3 (準備室)	S41	45	W	旧			
			校舎013 (プール専用附属棟)	S44	84	W	旧			
			校舎017 (管理教室棟)	S54	2,050	RC	旧			
			校舎020 (教室棟)	S61	1,406	RC	新			
			部室023	S61	61	S	新			
			屋内運動場025 (武道場)	S63	552	S	新			
			校舎027 (給食室)	H7	188	S	新			
校舎028 (給食室渡り廊下)	H7	16	S	新						



## 資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	児童数/生徒数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
佐久山	S00158	旧佐久山中学校	校舎009 (プール専用附属棟)	S45	84	W	旧	-	11,487,030
			屋内運動場010	S43	592	S	旧		
			校舎019 (管理教室棟)	S62	3,100	RC	新		
			校舎020 (プール専用附属棟)	S45	12	S	旧		
			部室023	S62	60	S	新		
			屋内運動場024 (トイレ)	S47	16	W	旧		
			屋内運動場025 (武道場)	H2	551	S	新		
			校舎026 (給食室)	H13	179	S	新		
			渡廊下1	S62	74	S	新		
			渡廊下2	S62	60	S	新		
			渡り廊下	H13	17	S	新		
湯津上	S00159	湯津上中学校	校舎012 (管理教室棟)	S60	3,460	RC	新	113	24,703,645
			校舎013 (渡り廊下)	S60	169	RC	新		
			校舎014_1 (食堂)	S60	415	S	新		
			校舎014_2 (給食室)	S60	154	S	新		
			校舎015 (技術室)	S59	180	S	新		
			校舎016 (倉庫)	S61	39	S	新		
			校舎017 (武道場トイレ)	S62	27	S	新		
			屋内運動場018_1	H3	1,240	S	新		
			地域・学校連携施設018_2	H3	200	S	新		
			部室019	H3	210	S	新		
			校舎021 (プール専用附属棟)	H6	84	S	新		
			屋内運動場023 (武道場)	S45	442	S	旧		
黒羽	S00160	黒羽中学校	校舎001 (普通教室棟)	H21	1,150	S	新	243	44,358,889
			校舎002 (普通教室棟)	H21	2,416	S	新		
			校舎003 (特別教室棟)	H21	2,426	S	新		
			校舎004 (昇降口)	H21	856	RC	新		
			校舎005 (渡り廊下)	H21	52	S	新		
			校舎006 (渡り廊下)	H21	48	S	新		
			校舎007 (渡り廊下)	H21	39	S	新		
			屋内運動場008	H21	3,579	RC	新		
			校舎009 (屋内温水プール)	H21	1,998	S	新		
小計					64,224			1,858	235,860,285
合計					147,621			5,433	546,962,721

表 1-2-8 学校の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価						分類	
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点		評価
						学級数	1人あたり ネットコスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
小学校													
S00132	大田原小学校	校舎003-1 (学童保育館)	長寿命	73.8%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
		校舎003-2 (学童保育館)	長寿命	73.8%	維持								長寿命化
		校舎010 (プール専用附属棟)	改築	135.3%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場014	長寿命	53.8%	維持								長寿命化
		校舎017 (プール専用附属棟)	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
		校舎018 (倉庫)	改築	123.5%	改築/廃止								再整備
		校舎020 (印刷室)	長寿命	45.0%	維持								長寿命化
		校舎021 (放送室)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎024 (教室棟)	長寿命	73.8%	維持								長寿命化
		校舎025 (教室棟)	長寿命	73.8%	維持								長寿命化
		校舎027(管理教室棟)	長寿命	3.8%	維持								長寿命化
		給食室028	長寿命	3.8%	維持								長寿命化
		校舎029-1 (階段棟)	長寿命	2.5%	維持								長寿命化
		校舎029-2 (階段棟)	長寿命	2.5%	維持								長寿命化
		屋外体育倉庫030	長寿命	2.5%	維持								長寿命化
S00133	西原小学校	校舎007 (音楽室)	長寿命	68.8%	維持	5	5	4	5	5	24	良	長寿命化
		校舎008_1 (教室棟)	長寿命	60.0%	維持								長寿命化
		校舎008_2 (教室棟)	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		校舎011 (教室棟)	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		校舎014 (機械室)	改築	132.3%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場015	長寿命	48.8%	維持								長寿命化
		校舎016 (図工室)	改築	114.7%	改築/廃止								再整備
		校舎018 (教室棟)	長寿命	46.3%	維持								長寿命化
		校舎020 (給食室)	長寿命	26.3%	維持								長寿命化
		校舎021 (プール専用附属棟)	長寿命	23.8%	維持								長寿命化
		校舎022 (プール専用附属棟)	長寿命	23.8%	維持								長寿命化
		校舎023 (プール専用附属棟)	長寿命	23.8%	維持								長寿命化

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00133	西原小学校	校舎026 (倉庫)	長寿命	15.0%	維持	5	5	4	5	5	24	良	長寿命化
		校舎027 (倉庫)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
		校舎029 (管理特別教室棟)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
		校舎030 (管理特別教室棟)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
		校舎031 (昇降口)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
S00134	紫塚小学校	校舎010 (倉庫)	改築	326.7%	改築/廃止	5	5	5	5	5	25	良	再整備
		校舎013 (教室棟)	長寿命	48.8%	維持								長寿命化
		校舎014 (用器具庫)	改築	114.7%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場017	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
		校舎019 (プール専用附属棟)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎020 (プール専用附属棟)	改築	236.4%	改築/廃止								再整備
		校舎022 (給食室)	長寿命	18.8%	維持								長寿命化
		校舎024 (管理特別教室棟)	長寿命	3.8%	維持								長寿命化
		校舎025 (倉庫)	長寿命	5.0%	維持								長寿命化
		校舎026 (渡り廊下)	長寿命	2.5%	維持								長寿命化
S00137	市野沢小学校	校舎008 (プール専用附属棟)	改築	135.3%	改築/廃止	5	5	4	5	5	24	良	再整備
		校舎009 (プール専用附属棟)	改築	135.3%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場010	長寿命	53.8%	維持								長寿命化
		校舎011 (管理棟)	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		校舎012 (教室棟)	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		校舎013 (用器具庫)	改築	117.6%	改築/廃止								再整備
		校舎015 (教室棟)	長寿命	46.3%	維持								長寿命化
		校舎021 (倉庫)	長寿命	32.5%	維持								長寿命化
		校舎022 (給食室)	長寿命	25.0%	維持								長寿命化
校舎023 (倉庫)	長寿命	10.0%	維持	長寿命化									
S00138	奥沢小学校	屋内運動場012	長寿命	52.5%	維持	3	1	1	5	5	15	劣	総量検討
		校舎016 (管理教室棟)	長寿命	40.0%	維持								総量検討
		校舎017 (燃料庫)	長寿命	40.0%	維持								総量検討
		校舎018 (倉庫)	長寿命	40.0%	維持								総量検討

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00138	奥沢小学校	校舎019 (給食室)	長寿命	33.8%	維持	3	1	1	5	5	15	劣	総量検討
		校舎020 (プール専用附属棟)	長寿命	3.8%	維持								総量検討
		校舎021 (プール専用附属棟)	長寿命	3.8%	維持								総量検討
S00139	金丸小学校	校舎008 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止	3	2	3	5	5	18	良	再整備
		校舎009 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場011	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		校舎023 (管理教室棟)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎024 (燃料庫)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎025 (倉庫)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎026 (給食室)	長寿命	16.3%	維持								長寿命化
S00140	羽田小学校	屋内運動場009	長寿命	51.3%	維持	1	1	1	5	5	13	劣	総量検討
		校舎010 (プール専用附属棟)	改築	114.7%	改築/廃止								廃止
		校舎011 (プール専用附属棟)	改築	114.7%	改築/廃止								廃止
		校舎014 (倉庫)	長寿命	41.3%	維持								総量検討
		校舎017 (管理教室棟)	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		校舎018 (倉庫)	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		校舎019 (倉庫)	長寿命	28.8%	維持								総量検討
S00135	親園小学校	校舎008 (教室・特別教室棟)	長寿命	57.5%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
		校舎011 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止								再整備
		校舎012 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場013	長寿命	55.0%	維持								長寿命化
		校舎015 (教室棟)	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
		校舎017 (給食室)	長寿命	22.5%	維持								長寿命化
		校舎018 (倉庫)	長寿命	13.8%	維持								長寿命化
S00136	宇田川小学校	校舎005 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止	2	4	3	5	5	19	良	再整備
		校舎006 (プール専用附属棟)	改築	132.4%	改築/廃止								再整備
		校舎007 (管理教室棟)	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
		校舎008 (給食室)	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
		屋内運動場010	長寿命	45.0%	維持								長寿命化

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ネット	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00136	宇田川小学校	校舎012 (倉庫)	長寿命	10.0%	維持	2	4	3	5	5	19	良	長寿命化
S00141	薄葉小学校	校舎008 (倉庫)	改築	326.7%	改築/廃止	4	4	5	5	5	23	良	再整備
		校舎009 (プール専用附属棟)	改築	213.6%	改築/廃止								再整備
		校舎012_1 (教室棟)	長寿命	52.5%	維持								長寿命化
		校舎012_2 (教室棟)	長寿命	48.8%	維持								長寿命化
		屋内運動場014	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		校舎018 (プール専用附属棟)	改築	213.6%	改築/廃止								再整備
		校舎019 (管理教室棟)	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		校舎021 (給食室)	長寿命	20.0%	維持								長寿命化
S00142	石上小学校	校舎005 (集会室)	改築	268.2%	改築/廃止	2	1	1	5	5	14	劣	廃止
		校舎006 (倉庫)	改築	460.0%	改築/廃止								廃止
		校舎010 (倉庫)	改築	306.7%	改築/廃止								廃止
		校舎013_1 (管理教室棟)	長寿命	56.3%	維持								総量検討
		校舎013_2 (管理教室棟)	長寿命	55.0%	維持								総量検討
		校舎014 (図工室)	改築	129.4%	改築/廃止								廃止
		校舎016 (プール専用附属棟)	改築	114.7%	改築/廃止								廃止
		校舎017 (プール専用附属棟)	改築	114.7%	改築/廃止								廃止
		屋内運動場019_1	長寿命	31.3%	維持								総量検討
		地域・学校連携施設019_2	長寿命	31.3%	維持								総量検討
校舎020 (給食室)	長寿命	21.3%	維持	総量検討									
S00143	佐久山小学校	校舎006 (プール専用附属棟)	改築	213.6%	改築/廃止	3	1	4	1	5	14	劣	廃止
		校舎010 (プール専用附属棟)	改築	213.6%	改築/廃止								廃止
		屋内運動場012	長寿命	46.3%	維持								総量検討
		校舎020 (管理教室棟)	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		校舎021 (給食室)	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		校舎022 (倉庫)	長寿命	35.0%	維持								総量検討
S00144	旧福原小学校	校舎007 (プール専用附属棟)	改築	135.3%	改築/廃止	1	1	2	5	5	14	劣	廃止
		校舎008 (管理教室棟)	長寿命	50.0%	維持								総量検討
		校舎009 (給食室)	改築	129.0%	改築/廃止								廃止

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ネットコスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00144	旧福原小学校	屋内運動場010	長寿命	47.5%	維持	1	1	2	5	5	14	劣	総量検討
		校舎012 (倉庫)	長寿命	41.3%	維持								総量検討
S00145	佐良土小学校	校舎003_1 (管理・普通特別教室棟)	長寿命	55.0%	維持	1	1	3	5	5	15	劣	総量検討
		校舎003_2 (食堂及び給食室)	長寿命	55.0%	維持								総量検討
		屋内運動場005	長寿命	52.5%	維持								総量検討
		校舎007 (倉庫)	長寿命	40.0%	維持								総量検討
		校舎008 (倉庫)	長寿命	33.8%	維持								総量検討
		校舎009_1 (プール専用附属棟)	長寿命	18.8%	維持								総量検討
		校舎009_2 (プール専用附属棟)	長寿命	10.0%	維持								総量検討
S00146	湯津上小学校	校舎001_1 (管理・普通特別教室)	長寿命	53.8%	維持	3	1	1	5	5	15	劣	総量検討
		校舎001_2 (食堂)	改築	91.5%	改築/廃止								廃止
		校舎002 (倉庫)	改築	190.9%	改築/廃止								廃止
		屋内運動場003	長寿命	51.3%	維持								総量検討
		校舎005 (倉庫)	長寿命	33.8%	維持								総量検討
		校舎006 (エレベータ)	長寿命	20.0%	維持								総量検討
		校舎007_1 (プール専用附属棟)	長寿命	18.8%	維持								総量検討
S00147	蛭田小学校	校舎001_1 (特別教室棟)	長寿命	56.3%	維持	2	1	1	5	5	14	劣	総量検討
		校舎001_2 (管理棟)	長寿命	56.3%	維持								総量検討
		校舎001_3 (普通教室棟)	長寿命	56.3%	維持								総量検討
		校舎001_4 (給食棟)	長寿命	56.3%	維持								総量検討
		校舎001_5 (普通教室棟)	長寿命	56.3%	維持								総量検討
		屋内運動場003	長寿命	53.8%	維持								総量検討
		屋内運動場004 (トイレ)	改築	138.7%	改築/廃止								廃止
		校舎005 (倉庫)	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		校舎006 (プール専用附属棟)	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		校舎007 (外トイレ)	長寿命	23.8%	維持								総量検討
S00149	黒羽小学校	校舎006 (倉庫)	改築	341.9%	改築/廃止	3	1	2	3	5	14	劣	廃止
		校舎008 (倉庫)	改築	341.9%	改築/廃止								廃止
		校舎012 (管理・普通教室棟)	長寿命	46.3%	維持								総量検討

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00149	黒羽小学校	校舎013 (特別教室棟)	長寿命	46.3%	維持	3	1	2	3	5	14	劣	総量検討
		校舎014 (渡り廊下棟)	長寿命	46.3%	維持								総量検討
		屋内運動場015	長寿命	46.3%	維持								総量検討
		校舎016 (倉庫)	長寿命	60.0%	維持								総量検討
		校舎017 (倉庫)	長寿命	50.0%	維持								総量検討
		校舎018 (外トイレ)	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		校舎019 (倉庫)	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		校舎020 (プール専用附属棟)	長寿命	45.0%	維持								総量検討
S00148	川西小学校	校舎003 (教室棟)	長寿命	67.5%	維持	3	4	2	5	5	19	良	長寿命化
		校舎005 (倉庫)	改築	174.2%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場012 (旧体育館)	長寿命	57.5%	維持								長寿命化
		校舎013 (プール専用附属棟)	改築	200.0%	改築/廃止								再整備
		校舎014 (管理特別教室棟)	長寿命	51.3%	維持								長寿命化
		屋内運動場016	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎017 (トイレ)	長寿命	36.3%	維持								長寿命化
		校舎018 (倉庫)	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
		校舎019 (倉庫)	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
		校舎020 (倉庫)	長寿命	30.0%	維持								長寿命化
		校舎021 (トイレ)	長寿命	22.5%	維持								長寿命化
S00151	両郷中央小学校	校舎009 (管理教室棟)	長寿命	60.0%	維持	3	4	3	5	5	20	良	長寿命化
		校舎010 (西トイレ)	改築	126.3%	改築/廃止								再整備
		校舎011 (東トイレ)	改築	126.3%	改築/廃止								再整備
		校舎012 (体育用具小屋)	改築	313.3%	改築/廃止								再整備
		校舎013 (倉庫)	改築	313.3%	改築/廃止								再整備
		校舎014 (プール専用附属棟)	改築	204.5%	改築/廃止								再整備
		校舎015 (プール専用附属棟)	改築	204.5%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場016	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		校舎017 (外トイレ)	改築	129.0%	改築/廃止								再整備
		校舎018 (教室棟)	長寿命	47.5%	維持								長寿命化

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00150	須賀川小学校	屋内運動場024	長寿命	43.8%	維持	1	1	3	1	5	11	劣	総量検討
		校舎026 (管理・教室棟)	長寿命	28.8%	維持								総量検討
中学校													
S00152	大田原中学校	校舎003 (教室棟)	長寿命	72.5%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
		校舎004 (便所棟)	長寿命	72.5%	維持								長寿命化
		校舎007 (教室棟)	長寿命	70.0%	維持								長寿命化
		校舎010 (プール専用附属棟)	改築	218.2%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場016	長寿命	56.3%	維持								長寿命化
		校舎017 (倉庫)	改築	204.5%	改築/廃止								再整備
		校舎020 (プール専用附属棟)	改築	141.2%	改築/廃止								再整備
		校舎021 (技術室)	長寿命	53.8%	維持								長寿命化
		校舎022 (管理教室棟)	長寿命	52.5%	維持								長寿命化
		校舎023 (渡り廊下)	改築	110.5%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場029 (武道場)	長寿命	41.3%	維持								長寿命化
		部室032	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎033 (給食堂)	長寿命	28.8%	維持								長寿命化
S00153	若草中学校	校舎001 (普通教室棟)	長寿命	45.0%	維持	4	1	3	5	5	18	良	長寿命化
		校舎002 (管理特別教室棟)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎003 (技術室)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		屋内運動場004	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		地域・学校連携施設004_2	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎006 (倉庫)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		部室007	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		部室008	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎009 (外トイレ)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎010 (倉庫)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎011 (倉庫)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎012 (外トイレ)	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		校舎013 (プール専用附属棟)	長寿命	42.5%	維持								長寿命化



施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ネット	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00153	若草中学校	校舎014 (プール専用附属棟)	長寿命	42.5%	維持	4	1	3	5	5	18	良	長寿命化
		屋内運動場017 (武道場)	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		屋内運動場019 (相撲場)	長寿命	25.0%	維持								長寿命化
		校舎020_1 (給食室)	長寿命	17.5%	維持								長寿命化
		校舎020_2 (給食室通路)	長寿命	17.5%	維持								長寿命化
S00155	金田北中学校	校舎017 (管理教室棟)	長寿命	42.5%	維持	3	1	4	5	5	18	良	長寿命化
		校舎018 (特別教室棟)	長寿命	42.5%	維持								長寿命化
		校舎019 (倉庫)	長寿命	42.5%	維持								長寿命化
		校舎020 (外トイレ)	長寿命	42.5%	維持								長寿命化
		部室021	長寿命	42.5%	維持								長寿命化
		校舎025 (プール専用附属棟)	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		校舎026 (プール専用附属棟)	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		屋内運動場028 (武道場)	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
		校舎029 (給食室)	長寿命	35.0%	維持								長寿命化
		屋内運動場030_1	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
		地域・学校連携施設030_2	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
S00156	金田南中学校	屋内運動場010_2	改築	250.0%	改築/廃止	2	1	1	5	5	14	劣	廃止
		屋内運動場010_1	長寿命	68.8%	維持								総量検討
		校舎019 (プール専用附属棟)	長寿命	41.3%	維持								総量検討
		校舎026 (管理教室棟)	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		部室027	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		校舎028 (倉庫)	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		屋内運動場029 (武道場)	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		校舎031 (給食室)	長寿命	15.0%	維持								総量検討
S00154	親園中学校	校舎008 (プール専用附属棟)	改築	245.5%	改築/廃止	3	1	1	5	5	15	劣	廃止
		校舎015 (プール専用附属棟)	長寿命	45.0%	維持								総量検討
		校舎027 (管理教室棟)	長寿命	33.8%	維持								総量検討
		部室028	長寿命	33.8%	維持								総量検討
		校舎029 (倉庫)	長寿命	33.8%	維持								総量検討

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00154	親園中学校	屋内運動場030 (武道場)	長寿命	33.8%	維持	3	1	1	5	5	15	劣	総量検討
		屋内運動場031_1	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		地域・学校連携施設031_2	長寿命	32.5%	維持								総量検討
S00157	野崎中学校	校舎009 (技術室)	改築	183.9%	改築/廃止	3	1	4	5	5	18	良	再整備
		校舎011 (倉庫)	改築	167.7%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場012_1	長寿命	66.3%	維持								長寿命化
		屋内運動場012_2 (トイレ)	改築	313.3%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場012_3 (準備室)	改築	240.9%	改築/廃止								再整備
		校舎013 (プール専用附属棟)	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		校舎017 (管理教室棟)	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		校舎020 (教室棟)	長寿命	41.3%	維持								長寿命化
		部室023	長寿命	41.3%	維持								長寿命化
		屋内運動場025 (武道場)	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		校舎027 (給食室)	長寿命	30.0%	維持								長寿命化
		校舎028 (給食室渡り廊下)	長寿命	30.0%	維持								長寿命化
S00158	旧佐久山中学校	校舎009 (プール専用附属棟)	改築	222.7%	改築/廃止	3	3	1	5	5	17	良	再整備
		屋内運動場010	長寿命	63.8%	維持								長寿命化
		校舎019 (管理教室棟)	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		校舎020 (プール専用附属棟)	改築	144.1%	改築/廃止								再整備
		部室023	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		屋内運動場024 (トイレ)	改築	313.3%	改築/廃止								再整備
		屋内運動場025 (武道場)	長寿命	36.3%	維持								長寿命化
		校舎026 (給食室)	長寿命	22.5%	維持								長寿命化
		渡廊下1	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		渡廊下2	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
渡り廊下	長寿命	22.5%	維持	長寿命化									

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						学級数	1人あたり 初コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00159	湯津上中学校	校舎012 (管理教室棟)	長寿命	42.5%	維持	3	1	1	5	5	15	劣	総量検討
		校舎013 (渡り廊下)	長寿命	42.5%	維持								総量検討
		校舎014_1 (食堂)	長寿命	42.5%	維持								総量検討
		校舎014_2 (給食室)	長寿命	42.5%	維持								総量検討
		校舎015 (技術室)	長寿命	43.8%	維持								総量検討
		校舎016 (倉庫)	長寿命	41.3%	維持								総量検討
		校舎017 (武道場トイレ)	長寿命	40.0%	維持								総量検討
		屋内運動場018_1	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		地域・学校連携施設018_2	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		部室019	長寿命	35.0%	維持								総量検討
		校舎021 (プール専用附属棟)	長寿命	31.3%	維持								総量検討
屋内運動場023 (武道場)	長寿命	61.3%	維持	総量検討									
S00160	黒羽中学校	校舎001 (普通教室棟)	長寿命	12.5%	維持	4	1	1	5	5	16	良	長寿命化
		校舎002 (普通教室棟)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎003 (特別教室棟)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎004 (昇降口)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎005 (渡り廊下)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎006 (渡り廊下)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎007 (渡り廊下)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		屋内運動場008	長寿命	12.5%	維持								長寿命化
		校舎009 (屋内温水プール)	長寿命	12.5%	維持								長寿命化

表 1-3-8 学校の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
小学校											
S00132	大田原小学校	校舎003-1 (学童保育館)	C	C	C	B	B	C	C	32.50	
		校舎003-2 (学童保育館)	C	C	C	B	B	C	C	32.50	
		校舎010 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場014	C	C	C	C	C	C	C	42.84	
		校舎017 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎018 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (印刷室)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎021 (放送室)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎024 (教室棟)	C	C	A	A	C	A	A	19.11	
		校舎025 (教室棟)	C	C	A	A	C	A	A	19.11	
		校舎027(管理教室棟)	A	A	A	A	A	A	A	6.06	
		給食室028	A	A	A	A	A	A	A	6.06	
		校舎029-1 (階段棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎029-2 (階段棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋外体育倉庫030	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00133	西原小学校	校舎007 (音楽室)	C	C	C	C	C	C	-	40.83	
		校舎008_1 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	41.30	
		校舎008_2 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	41.30	
		校舎011 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.80	
		校舎014 (機械室)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場015	B	B	B	B	B	B	B	25.42	
		校舎016 (図工室)	B	B	C	C	B	B	-	30.10	
		校舎018 (教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	23.52	
		校舎020 (給食室)	B	B	B	B	B	B	B	22.80	
		校舎021 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎022 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎023 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎026 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎027 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎029 (管理特別教室棟)	A	A	B	B	A	A	A	11.13	
校舎030 (管理特別教室棟)	A	A	B	B	A	A	A	11.13			
校舎031 (昇降口)	C	C	C	C	C	C	C	41.30			

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00134	紫塚小学校	校舎010 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎013 (教室棟)	-	-	B	C	C	B	B	26.18	
		校舎014 (用器具庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場017	B	B	B	B	B	B	B	24.06	
		校舎019 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎022 (給食室)	-	A	A	A	A	A	A	A	5.83
		校舎024 (管理特別教室棟)	A	A	A	A	A	A	A	A	6.06
		校舎025 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎026 (渡り廊下)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00137	市野沢小学校	校舎008 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎009 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		屋内運動場010	C	C	C	C	C	C	C	42.20	
		校舎011 (管理棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.46	
		校舎012 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.73	
		校舎013 (用器具庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎015 (教室棟)	C	B	B	B	B	B	B	26.85	
		校舎021 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎022 (給食室)	C	B	B	B	B	B	B	B	26.15
校舎023 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外		
S00138	奥沢小学校	屋内運動場012	C	C	C	C	C	C	C	42.90	
		校舎016 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	24.83	
		校舎017 (燃料庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎018 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎019 (給食室)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.12
		校舎020 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎021 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00139	金丸小学校	校舎008 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎009 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		屋内運動場011	C	C	C	C	C	C	C	41.67	
		校舎023 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	B	23.39
		校舎024 (燃料庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎025 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎026 (給食室)	A	A	B	B	A	A	A	A	9.33

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00140	羽田小学校	屋内運動場009	C	C	C	C	C	-	-	40.83
		校舎010 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎011 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎014 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎017 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	24.33
		校舎018 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎019 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00135	親園小学校	校舎008 (教室・特別教室棟)	B	C	C	C	C	C	C	38.39
		校舎011 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎012 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場013	C	C	C	C	C	C	C	42.07
		校舎015 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	37.70
		校舎017 (給食室)	A	A	B	B	A	A	A	9.33
		校舎018 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00136	宇田川小学校	校舎005 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎006 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎007 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	23.80
		校舎008 (給食室)	B	B	B	B	B	B	B	23.46
		屋内運動場010	B	B	B	B	B	B	B	26.48
		校舎012 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00141	薄葉小学校	校舎008 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎009 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎012_1 (教室棟)	-	-	D	C	C	C	C	43.41
		校舎012_2 (教室棟)	-	-	D	C	C	C	C	43.41
		屋内運動場014	C	C	C	C	C	C	C	43.37
		校舎018 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎019 (管理教室棟)	-	-	C	-	C	C	B	37.92
		校舎021 (給食室)	A	A	B	B	A	A	A	13.08
S00142	石上小学校	校舎005 (集会室)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎006 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎010 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎013_1 (管理教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.80
		校舎013_2 (管理教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.80
		校舎014 (図工室)	C	C	C	C	C	C	C	40.80

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00142	石上小学校	校舎016 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎017 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		屋内運動場019_1	C	C	C	C	C	C	C	42.07	
		地域・学校連携施設019_2	C	C	C	C	C	C	C	42.07	
		校舎020 (給食室)	A	A	B	B	A	A	A	9.33	
S00143	佐久山小学校	校舎006 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎010 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		屋内運動場012	B	B	B	B	B	B	B	22.29	
		校舎020 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	23.04	
		校舎021 (給食室)	A	A	B	B	B	B	B	14.35	
		校舎022 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00144	旧福原小学校	校舎007 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		校舎008 (管理教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	41.34	
		校舎009 (給食室)	C	C	C	C	C	C	C	43.02	
		屋内運動場010	B	B	B	B	B	B	B	23.41	
		校舎012 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00145	佐良土小学校	校舎003_1 (管理・普通特別教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	41.42	
		校舎003_2 (食堂及び給食室)	C	C	C	C	C	C	C	41.42	
		屋内運動場005	C	C	C	C	C	C	D	42.50	
		校舎007 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎008 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎009_1 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎009_2 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00146	湯津上小学校	校舎001_1 (管理・普通特別教室)	C	C	C	C	C	C	C	42.67	
		校舎001_2 (食堂)	C	C	C	C	C	C	C	42.67	
		校舎002 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場003	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎005 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎006 (エレベータ)	C	C	C	C	C	C	C	C	42.67
		校舎007_1 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00147	蛭田小学校	校舎001_1 (特別教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.91	
		校舎001_2 (管理棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.91	
		校舎001_3 (普通教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.91	
		校舎001_4 (給食棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.91	

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00147	蛭田小学校	校舎001_5 (普通教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.91	
		屋内運動場003	-	-	C	C	C	C	-	43.13	
		屋内運動場004 (トイレ)	-	-	C	C	C	C	-	43.13	
		校舎005 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎006 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎007 (外トイレ)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00149	黒羽小学校	校舎006 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎008 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎012 (管理・普通教室棟)	-	-	B	B	B	B	B	B	38.21
		校舎013 (特別教室棟)	-	-	B	B	B	B	B	-	24.38
		校舎014 (渡り廊下棟)	-	-	B	B	B	B	B	-	24.38
		屋内運動場015	B	B	B	B	C	B	B	B	25.73
		校舎016 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎017 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎018 (外トイレ)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎019 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00148	川西小学校	校舎003 (教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.62	
		校舎005 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場012 (旧体育館)	C	D	C	C	D	C	C	C	42.60
		校舎013 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎014 (管理特別教室棟)	B	C	C	C	C	C	C	C	38.24
		屋内運動場016	B	B	B	C	B	B	B	B	26.14
		校舎017 (トイレ)	C	C	C	C	C	C	C	C	39.62
		校舎018 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎019 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎021 (トイレ)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00151	両郷中央小学校	校舎009 (管理教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	43.10	
		校舎010 (西トイレ)	C	C	C	C	C	C	C	43.10	
		校舎011 (東トイレ)	C	C	C	C	C	C	C	43.10	
		校舎012 (体育用具小屋)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎013 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎014 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外



施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00151	両郷中央小学校	校舎015 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		屋内運動場016	C	C	C	C	C	C	C	40.63	
		校舎017 (外トイレ)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎018 (教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	23.93	
S00150	須賀川小学校	屋内運動場024	B	B	B	B	B	B	B	26.56	
		校舎026 (管理・教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	24.17	
中学校											
S00152	大田原中学校	校舎003 (教室棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎004 (便所棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎007 (教室棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎010 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場016	C	C	C	C	C	C	C	C	42.70
		校舎017 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎021 (技術室)	C	C	C	C	C	C	C	C	41.85
		校舎022 (管理教室棟)	C	C	C	C	C	C	C	C	42.41
		校舎023 (渡り廊下)	C	C	C	C	C	C	C	C	42.41
		屋内運動場029 (武道場)	B	B	B	B	B	B	B	C	24.89
		部室032	B	B	B	B	B	B	-	-	24.38
		校舎033 (給食堂)	B	B	B	B	B	B	B	B	22.92
		S00153	若草中学校	校舎001 (普通教室棟)	B	B	B	B	B	B	B
校舎002 (管理特別教室棟)	B			B	B	B	B	B	B	22.50	
校舎003 (技術室)	B			B	B	B	B	B	B	22.00	
屋内運動場004	B			B	A	B	B	B	B	22.50	
地域・学校連携施設004_2	B			B	A	B	B	B	B	22.50	
校舎006 (倉庫)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
部室007	B			B	B	B	B	B	B	B	21.59
部室008	B			B	B	B	B	B	B	B	21.59
校舎009 (外トイレ)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
校舎010 (倉庫)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
校舎011 (倉庫)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
校舎012 (外トイレ)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
校舎013 (プール専用附属棟)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外
校舎014 (プール専用附属棟)	-			-	-	-	-	-	-	-	対象外

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00153	若草中学校	屋内運動場017 (武道場)	B	B	B	B	B	B	B	23.00	
		屋内運動場019 (相撲場)	B	B	B	B	B	B	B	22.29	
		校舎020_1 (給食室)	B	A	A	A	A	A	A	10.28	
		校舎020_2 (給食室通路)	B	A	A	A	A	A	A	10.28	
S00155	金田北中学校	校舎017 (管理教室棟)	B	B	D	B	D	B	B	26.48	
		校舎018 (特別教室棟)	B	B	D	B	B	B	B	27.88	
		校舎019 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎020 (外トイレ)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		部室021	B	B	B	B	B	B	B	B	23.04
		校舎025 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎026 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場028 (武道場)	B	B	B	B	B	B	B	B	25.00
		校舎029 (給食室)	B	B	D	B	D	B	B	B	26.48
		屋内運動場030_1	B	B	B	B	B	B	B	B	24.00
地域・学校連携施設030_2	B	B	B	B	B	B	B	B	24.00		
S00156	金田南中学校	屋内運動場010_2	C	C	C	C	C	C	C	43.37	
		屋内運動場010_1	C	C	C	C	C	C	C	43.37	
		校舎019 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎026 (管理教室棟)	B	B	B	C	B	B	B	B	27.68
		部室027	B	B	B	C	B	B	-	-	28.89
		校舎028 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場029 (武道場)	B	B	B	C	B	B	B	B	27.19
		校舎031 (給食室)	B	A	A	B	A	A	A	A	10.87
S00154	親園中学校	校舎008 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎015 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎027 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.67
		部室028	B	B	B	B	B	B	B	B	22.86
		校舎029 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場030 (武道場)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.62
		屋内運動場031_1	B	B	B	B	B	B	B	B	24.62
		地域・学校連携施設031_2	B	B	B	B	B	B	B	B	24.62
S00157	野崎中学校	校舎009 (技術室)	C	C	C	C	C	C	C	39.78	
		校舎011 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場012_1	C	C	C	C	C	C	C	42.39	

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00157	野崎中学校	屋内運動場012_2 (トイレ)	C	C	C	C	C	C	C	42.39	
		屋内運動場012_3 (準備室)	C	C	C	C	C	C	C	42.39	
		校舎013 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎017 (管理教室棟)	-	-	C	C	C	C	C	C	42.50
		校舎020 (教室棟)	C	B	B	B	B	B	B	B	26.02
		部室023	B	B	B	B	B	B	B	B	22.62
		屋内運動場025 (武道場)	C	B	B	B	B	B	B	B	28.04
		校舎027 (給食室)	C	B	B	B	B	B	B	B	26.50
		校舎028 (給食室渡り廊下)	C	B	B	B	B	B	B	B	26.50
S00158	旧佐久山中学校	校舎009 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場010	C	C	C	C	C	C	-	-	40.77
		校舎019 (管理教室棟)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.07
		校舎020 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		部室023	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場024 (トイレ)	C	C	C	C	C	C	C	-	40.77
		屋内運動場025 (武道場)	B	B	B	B	B	B	B	-	23.33
		校舎026 (給食室)	A	A	A	A	A	A	A	A	6.90
		渡廊下1	C	C	C	C	C	C	C	-	40.77
		渡廊下2	B	B	B	B	B	B	B	-	23.33
		渡り廊下	B	B	B	B	B	B	B	-	23.33
S00159	湯津上中学校	校舎012 (管理教室棟)	B	B	C	C	B	B	B	B	27.92
		校舎013 (渡り廊下)	B	B	C	C	B	B	B	B	27.92
		校舎014_1 (食堂)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.05
		校舎014_2 (給食室)	B	B	B	B	B	B	B	B	24.05
		校舎015 (技術室)	B	B	B	B	B	B	B	B	25.08
		校舎016 (倉庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		校舎017 (武道場トイレ)	B	B	B	B	B	C	B	B	26.35
		屋内運動場018_1	B	B	B	B	B	B	B	C	27.33
		地域・学校連携施設018_2	B	B	B	B	B	B	B	C	27.33
		部室019	B	B	B	B	B	B	B	B	25.19
		校舎021 (プール専用附属棟)	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		屋内運動場023 (武道場)	B	B	B	B	B	C	B	B	26.35

## 資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00160	黒羽中学校	校舎001 (普通教室棟)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎002 (普通教室棟)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎003 (特別教室棟)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎004 (昇降口)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎005 (渡り廊下)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎006 (渡り廊下)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎007 (渡り廊下)	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		屋内運動場008	A	A	A	A	A	A	A	5.94
		校舎009 (屋内温水プール)	A	A	A	A	A	A	A	8.93

## 9 その他教育施設

表 1-1-9 その他教育施設の基本情報

地区	施設 番号	施設名称	建物名称	建築 年度	利用 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
適応指導教室									
大田原	S00065	大志館すばる	教室棟	H16	420	軽量S	新	1,500	3,082,624
			物置	H16	6	軽量S	新		
小計					426			1,500	3,082,624
給食センター									
黒羽	S00161	学校給食センター	調理棟	H13	933	S	新	-	-13,024,371
			車庫棟	H14	135	S	新		
小計					1,068			-	-13,024,371
学校開放用屋外トイレ									
大田原	S00023	大田原小学校開放用屋外トイレ	校舎022 (学校開放施設)	S62	29	CB	新	-	88,170
	S00017	紫塚小学校学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	S61	30	CB	新	-	88,800
	S00018	若草中学校学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	S61	30	S	新	-	72,000
	S00021	西原小学校学校開放用屋外トイレ	校舎019 (学校開放施設)	S60	30	CB	新	-	88,800
金田	S00010	奥沢小学校開放用屋外トイレ	校舎005 (学校開放施設)	S58	30	CB	新	-	29,599
	S00016	市野沢小学校開放用屋外トイレ	校舎024 (学校開放施設)	H20	33	S	新	-	76,230
	S00009	羽田小学校開放用屋外トイレ	校舎020 (学校開放施設)	H23	30	S	新	-	69,300
	S00011	金丸小学校開放用屋外トイレ	校舎012 (学校開放施設)	S57	30	CB	新	-	0
	S00013	金田北中学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	S53	26	S	旧	-	0
	S00012	金田南中学校開放用屋外トイレ	校舎030 (屋外便所)	H5	26	S	新	-	62,400
親園	S00008	宇田川小学校開放用屋外トイレ	校舎011 (学校開放施設)	S58	30	CB	新	-	29,599
	S00020	親園中学校開放用屋外トイレ	校舎032 (学校開放施設)	H23	26	S	新	-	60,060
	S00019	親園小学校開放用屋外トイレ	校舎014 (学校開放施設)	S56	30	CB	新	-	0
野崎	S00022	石上小学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	S59	30	CB	新	-	88,800
	S00024	薄葉小学校開放用屋外トイレ	校舎015 (学校開放施設)	S56	30	CB	新	-	0
	S00026	野崎中学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	S54	26	S	旧	-	0
佐久山	S00015	旧佐久山中学校学校開放用屋外トイレ	校舎027 (学校開放施設)	H22	32	S	新	-	0
	S00014	佐久山小学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	S59	30	CB	新	-	88,800
	S00025	旧福原小学校学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	H25	30	S	新	-	69,300
小計					554			-	911,858
合計					2,049			1,500	-9,029,889

表 1-2-9 その他教育施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
適応指導教室													
S00065	大志館すばる	教室棟	長寿命	18.8%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
		物置	長寿命	18.8%	維持								長寿命化
給食センター													
S00161	学校給食センター	調理棟	長寿命	22.5%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
		車庫棟	長寿命	21.3%	維持								長寿命化
学校開放用屋外トイレ													
S00023	大田原小学校開放用屋外トイレ	校舎022 (学校開放施設)	長寿命	53.3%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00017	紫塚小学校学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	長寿命	55.0%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00018	若草中学校学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	長寿命	41.3%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00021	西原小学校学校開放用屋外トイレ	校舎019 (学校開放施設)	長寿命	56.7%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00010	奥沢小学校開放用屋外トイレ	校舎005 (学校開放施設)	長寿命	60.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00016	市野沢小学校開放用屋外トイレ	校舎024 (学校開放施設)	長寿命	13.8%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
S00009	羽田小学校開放用屋外トイレ	校舎020 (学校開放施設)	長寿命	10.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00011	金丸小学校開放用屋外トイレ	校舎012 (学校開放施設)	長寿命	61.7%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00013	金田北中学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	改築	120.6%	改築/廃止	3	3	4	5	5	20	良	再整備
S00012	金田南中学校開放用屋外トイレ	校舎030 (屋外便所)	長寿命	32.5%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00008	宇田川小学校開放用屋外トイレ	校舎011 (学校開放施設)	長寿命	60.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00020	親園中学校開放用屋外トイレ	校舎032 (学校開放施設)	長寿命	10.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00019	親園小学校開放用屋外トイレ	校舎014 (学校開放施設)	長寿命	63.3%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00022	石上小学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	長寿命	58.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00024	薄葉小学校開放用屋外トイレ	校舎015 (学校開放施設)	長寿命	63.3%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00026	野崎中学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	改築	117.6%	改築/廃止	3	3	4	5	5	20	良	再整備
S00015	旧佐久山中学校学校開放用屋外トイレ	校舎027 (学校開放施設)	長寿命	11.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00014	佐久山小学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	長寿命	58.3%	維持	3	3	4	3	5	18	良	長寿命化
S00025	旧福原小学校学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	長寿命	7.5%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化

表 1-3-9 その他教育施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
適応指導教室										
S00065	大志館すばる	教室棟	A	A	A	A	A	A	A	6.21
		物置	A	A	A	A	A	-	-	6.54
給食センター										
S00161	学校給食センター	調理棟	A	A	A	A	A	A	A	6.16
		車庫棟	A	A	A	A	A	A	A	5.83
学校開放用屋外トイレ										
S00023	大田原小学校開放用屋外トイレ	校舎022 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00017	紫塚小学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00018	若草中学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00021	西原小学校開放用屋外トイレ	校舎019 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00010	奥沢小学校開放用屋外トイレ	校舎005 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00016	市野沢小学校開放用屋外トイレ	校舎024 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00009	羽田小学校開放用屋外トイレ	校舎020 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00011	金丸小学校開放用屋外トイレ	校舎012 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00013	金田北中学校開放用屋外トイレ	校舎016 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00012	金田南中学校開放用屋外トイレ	校舎030 (屋外便所)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00008	宇田川小学校開放用屋外トイレ	校舎011 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00020	親園中学校開放用屋外トイレ	校舎032 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00019	親園小学校開放用屋外トイレ	校舎014 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00022	石上小学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00024	薄葉小学校開放用屋外トイレ	校舎015 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00026	野崎中学校開放用屋外トイレ	校舎018 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00015	旧佐久山中学校開放用屋外トイレ	校舎027 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00014	佐久山小学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00025	旧福原小学校開放用屋外トイレ	校舎013 (学校開放施設)	-	-	-	-	-	-	-	対象外

## 10 幼保・こども園

表 1-1-10 幼保・こども園の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	園児数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
保育園									
大田原	S00052	しんとみ保育園	保育所	H19	1,701	軽量S	新	219	16,138,600
湯津上	S00054	ゆづかみ保育園	園舎	H21	1,489	S	新	127	11,886,000
須賀川	S00053	すさぎ保育園	保育所	S37	312	W	旧	22	0
			保育所(増築分)	S57	55	W	新		
小計					3,557			368	28,024,600
合計					3,557			368	28,024,600

表 1-2-10 幼保・こども園の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						定員充足率	1人あたり初コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
保育園													
S00052	しんとみ保育園	保育所	長寿命	15.0%	維持	5	3	5	5	5	23	良	長寿命化
S00054	ゆづかみ保育園	園舎	長寿命	12.5%	維持	5	1	1	5	5	17	良	長寿命化
S00053	すさぎ保育園	保育所	改築	259.1%	改築/廃止	3	5	2	1	5	16	良	再整備
		保育所(増築分)	長寿命	61.7%	維持								長寿命化

表 1-3-10 幼保・こども園の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
保育園										
S00052	しんとみ保育園	保育所	A	A	B	A	B	A	A	8.04
S00054	ゆづかみ保育園	園舎	D	A	A	A	B	A	A	9.02
S00053	すさぎ保育園	保育所	C	C	C	C	C	C	C	43.75
		保育所(増築分)	C	C	C	C	C	C	C	43.75



## 1 1 幼児・児童施設

表 1-1-11 幼児・児童施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
学童保育館									
大田原	S00059	わくわく学童保育館	学童保育館	H10	115	W	新	406	4,333,816
	S00063	大田原学童保育館	学童保育館1	S57	186	S	新	3,328	15,101,090
			学童保育館2	H11	68	S	新		
	331	美原第1学童保育館	美原第1学童保育館1	H10	66	S	新	-	315,360
			美原第1学童保育館2	H12	97	S	新		
	S00062	美原第2学童保育館	保育室	H9	39	W	新	2,210	7,568,900
美原第2学童保育館			S62	127	軽量S	新			
金田	S00061	市野沢学童保育館	市野沢学童保育館	H3	184	W	新	1,434	6,557,642
野崎	S00057	うすばアットホーム	うすばアットホーム	H5	220	S	新	1,416	8,156,332
湯津上	S00064	湯津上学童保育館	ホール	S55	206	W	旧	1,452	5,829,128
			便所	S57	21	W	新		
黒羽	S00060	旧黒羽学童保育館	学童保育館	H18	402	W	新	288	7,077,982
小計					1,732			10,534	54,940,250
子育て支援施設									
大田原	S00055	子ども未来館	子ども未来館	H25	2,108	S	新	188,353	37,567,780
佐久山	S00058	つどの広場さくやま	保育所	S42	335	S	旧	1,779	2,625,489
小計					2,443			190,132	40,193,269
合計					4,176			200,666	95,133,519

表 1-2-11 幼児・児童施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類										
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価											
													利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性						
学童保育館																							
S00059	わくわく学童保育館	学童保育館	長寿命	35.0%	維持	1	1	5	5	5	17	良	長寿命化										
S00063	大田原学童保育館	学童保育館1	長寿命	46.3%	維持	1	1	5	5	5	17	良	長寿命化										
		学童保育館2	長寿命	25.0%	維持								長寿命化										
331	美原第1学童保育館	美原第1学童保育館1	長寿命	26.3%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化										
		美原第1学童保育館2	長寿命	23.8%	維持								長寿命化										
S00062	美原第2学童保育館	保育室	長寿命	36.7%	維持	1	1	4	5	5	16	良	長寿命化										
		美原第2学童保育館	長寿命	40.0%	維持								長寿命化										
S00061	市野沢学童保育館	市野沢学童保育館	長寿命	46.7%	維持	1	1	4	5	5	16	良	長寿命化										
S00057	うすばアットホーム	うすばアットホーム	長寿命	32.5%	維持	1	1	5	5	5	17	良	長寿命化										

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00064	湯津上児童保育館	ホール	改築	177.3%	改築/廃止	1	1	1	5	5	13	劣	廃止
		便所	長寿命	61.7%	維持								
S00060	旧黒羽児童保育館	児童保育館	長寿命	21.7%	維持	1	1	2	2	5	11	劣	総量検討
子育て支援施設													
S00055	子ども未来館	子ども未来館	長寿命	7.5%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00058	つどいの広場さくやま	保育所	改築	152.9%	改築/廃止	1	1	4	3	5	14	劣	廃止

表 1-3-11 幼児・児童施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
児童保育館										
S00059	わくわく児童保育館	児童保育館	B	B	A	B	A	B	A	16.43
S00063	大田原児童保育館	児童保育館1	B	B	B	B	B	B	B	22.83
		児童保育館2	B	B	B	B	B	B	B	22.83
331	美原第1児童保育館	美原第1児童保育館1	B	B	B	B	B	B	B	21.67
		美原第1児童保育館2	B	B	B	B	B	B	B	21.67
S00062	美原第2児童保育館	保育室	B	B	B	B	B	B	B	21.67
		美原第2児童保育館	B	B	B	B	B	B	B	21.67
S00061	市野沢児童保育館	市野沢児童保育館	B	B	B	B	B	B	B	20.30
S00057	うすばアットホーム	うすばアットホーム	B	B	B	B	B	B	A	19.62
S00064	湯津上児童保育館	ホール	B	B	B	B	B	B	B	21.70
		便所	B	B	B	B	B	B	B	24.38
S00060	旧黒羽児童保育館	児童保育館	C	C	C	C	C	D	D	41.98
子育て支援施設										
S00055	子ども未来館	子ども未来館	-	A	-	A	A	A	A	7.50
S00058	つどいの広場さくやま	保育所	C	C	C	C	C	C	C	42.70

## 12 高齢福祉施設

表 1-1-12 高齢福祉施設の基本情報

地区	施設 番号	施設名称	建物名称	建築 年度	利用 面積 (㎡)	構造	耐震 基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
生きがい活動センター									
大田原	S00299	大手清水町高齢者ほほえみセンター	集会所	H18	73	軽量S	新	2,552	481,080
	S00284	工房わかさ	工房わかさ	S58	118	S	新	-	0
	S00292	深川高齢者ほほえみセンター	集会所	H13	73	軽量S	新	5,781	478,800
	S00291	若草高齢者ほほえみセンター	集会所	H13	73	軽量S	新	2,513	492,480
	S00296	美原高齢者ほほえみセンター	集会所	H12	73	軽量S	新	5,898	494,760
金田	S00300	中田原高齢者ほほえみセンター	集会所	H12	73	軽量S	新	1,070	502,740
	S00288	市野沢高齢者ほほえみセンター	集会所	H13	73	軽量S	新	908	520,600
	S00304	福寿草高齢者ほほえみセンター	福寿草高齢者ほほえみセンター	H24	121	軽量S	新	3,475	1,220,541
	S00282	金丸高齢者ほほえみセンター	集会所	H12	73	軽量S	新	2,033	472,720
	S00290	鹿畑高齢者ほほえみセンター	集会所	H14	71	軽量S	新	1,302	655,880
親園	S00293	親園高齢者ほほえみセンター	集会所	H11	68	軽量S	新	2,540	508,440
野崎	S00280	下石上高齢者ほほえみセンター	集会所	H12	73	軽量S	新	2,720	510,720
	S00302	薄葉高齢者ほほえみセンター	集会所	H11	68	軽量S	新	9,251	456,760
佐久山	S00286	佐久山高齢者ほほえみセンター	集会所	H12	73	軽量S	新	1,328	544,540
湯津上	S00287	佐良土高齢者ほほえみセンター	集会所	S49	1,086	RC	旧	1,725	12,746,382
	S00303	蛭田高齢者ほほえみセンター	集会所	H19	83	軽量S	新	904	644,480
黒羽	S00279	シニアプラザ清流荘	老人憩いの家	H11	381	W	新	-	1,578,664
	S00281	希望の家	作業所	H5	96	W	新	-	0
	S00285	黒羽高齢者ほほえみセンター	集会所	H22	133	軽量S	新	1,550	1,112,412
川西	S00298	川西高齢者ほほえみセンター	集会所	H20	121	軽量S	新	4,398	976,220
両郷	S00305	両郷高齢者ほほえみセンター	集会所	H21	128	S	新	1,209	308,256
須賀川	S00297	川上地域高齢者ほほえみセンター	集会所	H22	103	軽量S	新	1,277	911,316
	S00294	須賀川高齢者ほほえみセンター	児童館 児童館(増築分)	S45 H18	209 52	W W	旧 新	1,363	146,280
小計					3,496			53,797	25,764,071
合計					3,496			53,797	25,764,071

表 1-2-12 高齢福祉施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
生きがい活動センター													
S00299	大手清水町高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	16.3%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00284	工房わかくさ	工房わかくさ	長寿命	45.0%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00292	深川高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	22.5%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00291	若草高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	22.5%	維持	5	5	4	5	5	24	良	長寿命化
S00296	美原高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	23.8%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00300	中田原高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	23.8%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00288	市野沢高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	22.5%	維持	1	1	3	5	5	15	劣	総量検討
S00304	福寿草高齢者ほほえみセンター	福寿草高齢者ほほえみセンター	長寿命	8.8%	維持	5	5	4	5	5	24	良	長寿命化
S00282	金丸高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	23.8%	維持	5	5	3	5	5	23	良	長寿命化
S00290	鹿畑高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	21.3%	維持	4	3	2	5	5	19	良	長寿命化
S00293	親園高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	25.0%	維持	5	5	3	5	5	23	良	長寿命化
S00280	下石上高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	23.8%	維持	5	5	4	5	5	24	良	長寿命化
S00302	薄葉高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	25.0%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00286	佐久山高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	23.8%	維持	4	4	4	3	5	20	良	長寿命化
S00287	佐良土高齢者ほほえみセンター	集会所	耐震補強	56.3%	耐震補強	1	1	3	5	5	15	劣	総量検討
S00303	蛭田高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	15.0%	維持	1	1	2	5	5	14	劣	総量検討
S00279	シニアプラザ清流荘	老人憩いの家	長寿命	33.3%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00281	希望の家	作業所	長寿命	43.3%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00285	黒羽高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	11.3%	維持	1	1	4	1	5	12	劣	総量検討
S00298	川西高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	13.8%	維持	5	5	5	5	5	25	良	長寿命化
S00305	両郷高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	12.5%	維持	1	5	3	5	5	19	良	長寿命化
S00297	川上地域高齢者ほほえみセンター	集会所	長寿命	11.3%	維持	1	1	1	3	5	11	劣	総量検討
S00294	須賀川高齢者ほほえみセンター	児童館	改築	222.7%	改築/廃止	1	5	2	1	5	14	劣	廃止
		児童館(増築分)	長寿命	21.7%	維持								総量検討

表 1-3-12 高齢福祉施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
生きがい活動センター										
S00299	大手清水町高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.91
S00284	工房わかくさ	工房わかくさ	B	B	B	B	B	B	B	23.50
S00292	深川高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.80
S00291	若草高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.75
S00296	美原高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.38
S00300	中田原高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.75
S00288	市野沢高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.65
S00304	福寿草高齢者ほほえみセンター	福寿草高齢者ほほえみセンター	A	A	A	A	A	A	A	5.65
S00282	金丸高齢者ほほえみセンター	集会所	D	A	A	A	A	A	A	13.21
S00290	鹿畑高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.80
S00293	親園高齢者ほほえみセンター	集会所	B	B	B	B	B	B	B	20.95
S00280	下石上高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.95
S00302	薄葉高齢者ほほえみセンター	集会所	B	B	B	B	B	B	B	23.81
S00286	佐久山高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.45
S00287	佐良土高齢者ほほえみセンター	集会所	C	C	C	C	C	C	C	45.00
S00303	蛭田高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.60
S00279	シニアプラザ清流荘	老人憩いの家	B	B	B	B	B	B	B	23.91
S00281	希望の家	作業所	B	B	B	B	B	B	B	25.29
S00285	黒羽高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.65
S00298	川西高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.45
S00305	両郷高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.50
S00297	川上地域高齢者ほほえみセンター	集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.45
S00294	須賀川高齢者ほほえみセンター	児童館	C	C	C	C	C	C	C	42.50
		児童館(増築分)	C	C	C	C	C	C	C	42.50

## 13 保健施設

表 1-1-13 保健施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
保健施設									
大田原	S00039	大田原保健センター	保健センター	S57	1,014	RC	新	8,525	5,652,777
須賀川	KOZ0010155	川上健康増進センター	体育館	H8	639	S	新	1,201	3,983,538
小計					1,653			9,726	9,636,315
合計					1,653			9,726	9,636,315

表 1-2-13 保健施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
保健施設													
S00039	大田原保健センター	保健センター	長寿命	46.3%	維持	5	5	5	5	3	23	良	長寿命化
KOZ0010155	川上健康増進センター	体育館	長寿命	28.8%	維持	1	1	1	1	3	7	劣	総量検討

表 1-3-13 保健施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
保健施設										
S00039	大田原保健センター	保健センター	B	B	B	B	B	C	B	24.91
KOZ0010155	川上健康増進センター	体育館	B	B	B	B	B	B	B	25.22

## 14 その他社会保健施設

表 1-1-1 その他社会保健施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
旧福祉センター									
大田原	S00203	旧福祉センター	旧福祉センター	H3	743	RC	新	9,819	4,104,192
小計					743			9,819	4,104,192
合計					743			9,819	4,104,192

表 1-2-14 その他社会保健施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類	
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価		
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性				
旧福祉センター														
S00203	旧福祉センター	旧福祉センター	長寿命	35.0%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化	

表 1-3-14 その他社会保健施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
旧福祉センター										
S00203	旧福祉センター	旧福祉センター	B	B	B	B	B	B	B	25.19

## 15 庁舎等

表 1-1-15 庁舎等の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
庁舎									
大田原	S00232	大田原市役所	本庁舎	H30	10,605	S	新	-	108,808,056
			庁舎A別館	H24	1,491	S	新		
			庁舎B別館	H24	1,491	S	新		
			庁舎別館(東)	H11	1,171	S	新		
			庁舎別館(南)	H17	710	S	新		
小計					15,467			-	108,808,056
支所・出張所									
湯津上	S00204	大田原市役所湯津上支所	庁舎(湯津上支所)	H16	3,078	RC	新	-	36,571,048
			車庫(湯津上支所)	H16	482	S	新		
			公衆便所(湯津上支所)	H16	55	RC	新		
黒羽	AD025	大田原市役所黒羽庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	H20	812	S	新	-	21,309,277
両郷	S00207	大田原市役所両郷出張所(両郷地区コミュニティセンター)	両郷地区コミュニティセンター	H21	215	S	新	-	6,011,901
須賀川	S00206	大田原市役所須賀川出張所(農業構造改善センター)	管理棟	S64	83	W	新	-	0
小計					4,724			-	63,892,226
合計					20,192			-	172,700,282

表 1-2-15 庁舎等の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価						分類	
			健全性	経過年数割合	評価	点数					評価		
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性	合計点		
庁舎													
S00232	大田原市役所	本庁舎	長寿命	1.3%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		庁舎A別館	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
		庁舎B別館	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
		庁舎別館(東)	長寿命	25.0%	維持								長寿命化
		庁舎別館(南)	長寿命	17.5%	維持								長寿命化
支所・出張所													
S00204	大田原市役所湯津上支所	庁舎(湯津上支所)	長寿命	18.8%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		車庫(湯津上支所)	長寿命	18.8%	維持								総量検討
		公衆便所(湯津上支所)	長寿命	18.8%	維持								総量検討



施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
AD025	大田原市役所黒羽庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	長寿命	13.8%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
S00207	大田原市役所両郷出張所(両郷地区コミュニティセンター)	両郷地区コミュニティセンター	長寿命	12.5%	維持	3	3	3	5	3	17	良	長寿命化
S00206	大田原市役所須賀川出張所(農業構造改善センター)	管理棟	長寿命	50.0%	維持	3	3	3	1	3	13	劣	総量検討

表 1-3-15 庁舎等の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
庁舎										
S00232	大田原市役所	本庁舎	A	A	A	A	A	A	A	5.97
		庁舎A別館	A	A	A	A	A	A	A	5.96
		庁舎B別館	A	A	A	A	A	A	A	6.00
		庁舎別館(東)	A	A	A	A	A	A	A	5.88
		庁舎別館(南)	A	B	B	B	B	B	B	21.60
支所・出張所										
S00204	大田原市役所湯津上支所	庁舎(湯津上支所)	A	A	A	A	A	A	A	7.50
		車庫(湯津上支所)	A	A	A	A	A	A	-	5.83
		公衆便所(湯津上支所)	A	A	A	A	A	A	B	7.38
AD025	大田原市役所黒羽庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	庁舎(観光交流センター・黒羽川西地区コミュニティセンター・黒羽支所)	A	A	A	B	A	A	A	6.74
S00207	大田原市役所両郷出張所(両郷地区コミュニティセンター)	両郷地区コミュニティセンター	A	A	A	A	A	A	A	5.50
S00206	大田原市役所須賀川出張所(農業構造改善センター)	管理棟	B	B	B	B	B	B	B	21.15

## 16 消防施設

表 1-1-16 消防施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
消防センター・詰所									
大田原	S00080	第1分団第1部コミュニティ消防センター	第1分団第1部コミュニティ消防センター(美原)	H8	76	W	新	-	117,959
	S00081	第1分団第2部コミュニティ消防センター	第1分団第2部コミュニティ消防センター(住吉)	H16	78	W	新	-	782,340
	S00082	第1分団第3部コミュニティ消防センター	第1分団第3部コミュニティ消防センター(若草)	H11	70	W	新	-	453,560
金田	S00087	第3分団第1部コミュニティ消防センター	第3分団第1部コミュニティ消防センター(中田原)	H11	83	W	新	-	513,820
	S00088	第3分団第2部コミュニティ消防センター	第3分団第2部コミュニティ消防センター(市野沢)	H18	80	W	新	-	905,060
	S00089	第3分団第3部コミュニティ消防センター	第3分団第3部コミュニティ消防センター(富池)	H19	80	W	新	-	807,710
	AD011	第3分団第4部コミュニティ消防センター	第3分団第4部コミュニティ消防センター(乙連沢)	H10	70	W	新	-	526,700
	S00091	第3分団第5部コミュニティ消防センター	第3分団第5部コミュニティ消防センター(羽田)	H14	70	W	新	-	782,930
	AD015	第6分団第1部コミュニティ消防センター	第6分団第1部コミュニティ消防センター(金丸)	H14	70	W	新	-	764,050
	AD016	第6分団第2部コミュニティ消防センター	第6分団第2部コミュニティ消防センター(奥沢)	H7	70	W	新	-	111,480
	AD017	第6分団第3部コミュニティ消防センター	第6分団第3部コミュニティ消防センター(鹿畑)	H15	70	W	新	-	782,340
親園	AD007	第2分団第1部コミュニティ消防センター	第2分団第1部コミュニティ消防センター(親園北区)	H10	70	W	新	-	457,240
	AD008	第2分団第2部コミュニティ消防センター	第2分団第2部コミュニティ消防センター(親園南区)	H13	70	W	新	-	650,180
	AD009	第2分団第3部コミュニティ消防センター	第2分団第3部コミュニティ消防センター(滝岡)	H9	75	W	新	-	152,640
	AD010	第2分団第4部コミュニティ消防センター	第2分団第4部コミュニティ消防センター(宇田川)	H12	70	W	新	-	551,599
野崎	AD012	第4分団第1部コミュニティ消防センター	第4分団第1部コミュニティ消防センター(上薄葉)	H13	82	W	新	-	741,040
	S00093	第4分団第2部コミュニティ消防センター	第4分団第2部コミュニティ消防センター	H29	79	W	新	-	0
	AD013	第4分団第3部コミュニティ消防センター	第4分団第3部コミュニティ消防センター(上石上)	H7	70	W	新	-	116,160
	AD014	第4分団第4部コミュニティ消防センター	第4分団第4部コミュニティ消防センター(下石上)	H12	70	W	新	-	558,319
佐久山	S00096	第5分団第1部コミュニティ消防センター	第5分団第1部コミュニティ消防センター(上町)	H12	70	W	新	-	610,399
	S00097	第5分団第2部コミュニティ消防センター	第5分団第2部コミュニティ消防センター(下町)	H9	87	W	新	-	155,640
	S00098	第5分団第3部コミュニティ消防センター	第5分団第3部コミュニティ消防センター(佐久山南部)	H8	70	W	新	-	129,120
	S00099	第5分団第4部コミュニティ消防センター	第5分団第4部コミュニティ消防センター(大神)	H16	92	W	新	-	834,260
湯津上	S00072	第11分団第1・2・3部消防コミュニティーセンター	第11分団第1・2・3部消防コミュニティーセンター(佐良土)	H17	212	S	新	-	887,040
	AD003	第11分団第4部コミュニティ消防センター	第11分団第4部コミュニティ消防センター(蛭畑)	H25	79	W	新	-	1,182,950
	S00074	第12分団第1部コミュニティ消防センター	第12分団第1部コミュニティ消防センター(蛭田)	H26	79	W	新	-	281,394
	AD004	第12分団第2部コミュニティ消防センター	第12分団第2部コミュニティ消防センター(品川)	H23	79	W	新	-	857,860
	S00076	第12分団第3部コミュニティ消防センター	第12分団第3部コミュニティ消防センター(新宿・片府田)	H25	79	W	新	-	281,394
	AD005	第13分団第1部コミュニティ消防センター	第13分団第1部コミュニティ消防センター(狭原)	H22	79	W	新	-	778,800
	S00078	第13分団第2部コミュニティ消防センター	第13分団第2部コミュニティ消防センター(湯津上(上)・中の原)	H25	79	W	新	-	281,394

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
湯津上	AD006	第13分団第3コミュニティ消防センター	第13分団第3コミュニティ消防センター(湯津上下)	H27	79	W	新	-	281,288
	S00066	湯津上水防倉庫	水防倉庫	S61	13	軽量S	新	-	0
黒羽	AD018	第7分団第1部コミュニティ消防センター	第7分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽田町)	H22	93	W	新	-	206,500
	S00105	第7分団第2部消防詰所(H28.7供用開始)	消防詰所(前田)	H28	79	W	新	-	0
	AD019	第7分団第3部コミュニティ消防センター	第7分団第3部コミュニティ消防センター(堀之内)	H23	79	W	新	-	851,960
	AD020	第7分団第4部消防コミュニティセンター	第7分団第4部コミュニティ消防センター(北野上)	H6	69	無筋C	新	-	272,700
	AD021	第7分団第5部コミュニティ消防センター	第7分団第5部コミュニティ消防センター(北滝)	H13	80	W	新	-	523,920
	S00108	第7分団第6部消防詰所	消防詰所(片田・矢倉)	S62	55	W	新	-	0
	AD022	第7分団第7部コミュニティ消防センター	第7分団第7部コミュニティ消防センター(亀久)	H4	70	W	新	-	0
川西	AD023	第8分団第1部コミュニティ消防センター	第8分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽向町)	H17	80	W	新	-	905,060
	S00111	第8分団第2部消防詰所	消防詰所(余瀬)	H10	80	W	新	-	371,220
	AD024	第8分団第3部コミュニティ消防センター	第8分団第3部コミュニティ消防センター(蜂巢)	H20	79	W	新	-	830,720
	S00113	第8分団第4部消防詰所	消防詰所(奥沢・松木沢)	S64	70	W	新	-	0
	S00114	第8分団第5部消防詰所	消防詰所(寒井)	H10	80	W	新	-	393,300
両郷	S00115	第9分団第1部消防詰所	消防詰所(中野内・河原)	H7	70	W	新	-	93,840
	S00116	第9分団第2部消防詰所	消防詰所(両郷)	S64	70	W	新	-	0
	S00117	第9分団第3部消防詰所	消防詰所(川田・大輪)	H3	70	W	新	-	0
	S00118	第9分団第4部消防詰所	消防詰所(太久保・久野又)	H4	70	W	新	-	0
	S00119	第9分団第5部消防詰所	消防詰所(寺宿・木佐美)	H4	70	W	新	-	0
須賀川	S00067	第10分団第1部消防詰所	消防詰所(須佐木上・雲岩寺)	H13	66	W	新	-	542,800
	AD001	第10分団第2部コミュニティ消防センター	第10分団第2部コミュニティ消防センター(須佐木中・下)	H25	79	W	新	-	1,127,490
	S00069	第10分団第3部消防詰所	消防詰所(須賀川上)	H11	80	W	新	-	438,380
	S00070	第10分団第4部消防詰所	消防詰所(須賀川・下)	H16	80	W	新	-	680,860
	AD002	第10分団第5部コミュニティ消防センター	第10分団第5部コミュニティ消防センター(川上)	H18	79	W	新	-	770,540
小計					4,145			-	24,345,956
合計					4,145			-	24,345,956

表 1-2-16 消防施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価						分類	
			健全性	経過年数割合	評価	点数					評価		
						利用者あたりm <sup>2</sup> 数	1人あたりネットコスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性	合計点		
消防センター・詰所													
S00080	第1分団第1部コミュニティ消防センター	第1分団第1部コミュニティ消防センター(美原)	長寿命	38.3%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00081	第1分団第2部コミュニティ消防センター	第1分団第2部コミュニティ消防センター(住吉)	長寿命	25.0%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00082	第1分団第3部コミュニティ消防センター	第1分団第3部コミュニティ消防センター(若草)	長寿命	33.3%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00087	第3分団第1部コミュニティ消防センター	第3分団第1部コミュニティ消防センター(中田原)	長寿命	33.3%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00088	第3分団第2部コミュニティ消防センター	第3分団第2部コミュニティ消防センター(市野沢)	長寿命	21.7%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00089	第3分団第3部コミュニティ消防センター	第3分団第3部コミュニティ消防センター(富池)	長寿命	20.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
AD011	第3分団第4部コミュニティ消防センター	第3分団第4部コミュニティ消防センター(乙連沢)	長寿命	35.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00091	第3分団第5部コミュニティ消防センター	第3分団第5部コミュニティ消防センター(羽田)	長寿命	28.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
AD015	第6分団第1部コミュニティ消防センター	第6分団第1部コミュニティ消防センター(金丸)	長寿命	28.3%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
AD016	第6分団第2部コミュニティ消防センター	第6分団第2部コミュニティ消防センター(奥沢)	長寿命	40.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
AD017	第6分団第3部コミュニティ消防センター	第6分団第3部コミュニティ消防センター(鹿畑)	長寿命	26.7%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD007	第2分団第1部コミュニティ消防センター	第2分団第1部コミュニティ消防センター(親園北区)	長寿命	35.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
AD008	第2分団第2部コミュニティ消防センター	第2分団第2部コミュニティ消防センター(親園南区)	長寿命	30.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
AD009	第2分団第3部コミュニティ消防センター	第2分団第3部コミュニティ消防センター(滝岡)	長寿命	36.7%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
AD010	第2分団第4部コミュニティ消防センター	第2分団第4部コミュニティ消防センター(宇田川)	長寿命	31.7%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD012	第4分団第1部コミュニティ消防センター	第4分団第1部コミュニティ消防センター(上薄葉)	長寿命	30.0%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
S00093	第4分団第2部コミュニティ消防センター	第4分団第2部コミュニティ消防センター	長寿命	3.3%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
AD013	第4分団第3部コミュニティ消防センター	第4分団第3部コミュニティ消防センター(上石上)	長寿命	40.0%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
AD014	第4分団第4部コミュニティ消防センター	第4分団第4部コミュニティ消防センター(下石上)	長寿命	31.7%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
S00096	第5分団第1部コミュニティ消防センター	第5分団第1部コミュニティ消防センター(上町)	長寿命	31.7%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00097	第5分団第2部コミュニティ消防センター	第5分団第2部コミュニティ消防センター(下町)	長寿命	36.7%	維持	3	3	4	3	5	18	良	長寿命化
S00098	第5分団第3部コミュニティ消防センター	第5分団第3部コミュニティ消防センター(佐久山南部)	長寿命	38.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00099	第5分団第4部コミュニティ消防センター	第5分団第4部コミュニティ消防センター(大神)	長寿命	25.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00072	第11分団第1・2・3部消防コミュニティセンター	第11分団第1・2・3部消防コミュニティセンター(佐良土)	長寿命	17.5%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
AD003	第11分団第4部コミュニティ消防センター	第11分団第4部コミュニティ消防センター(蛭畑)	長寿命	10.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたりネット	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00074	第12分団第1部コミュニティ消防センター	第12分団第1部コミュニティ消防センター(蛭田)	長寿命	8.3%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD004	第12分団第2部コミュニティ消防センター	第12分団第2部コミュニティ消防センター(品川)	長寿命	13.3%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00076	第12分団第3部コミュニティ消防センター	第12分団第3部コミュニティ消防センター(新宿・片府田)	長寿命	10.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD005	第13分団第1部コミュニティ消防センター	第13分団第1部コミュニティ消防センター(狭原)	長寿命	15.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00078	第13分団第2部コミュニティ消防センター	第13分団第2部コミュニティ消防センター(湯津上(上)・中の原)	長寿命	10.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD006	第13分団第3部コミュニティ消防センター	第13分団第3部コミュニティ消防センター(湯津上下)	長寿命	6.7%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00066	湯津上水防倉庫	水防倉庫	長寿命	41.3%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD018	第7分団第1部コミュニティ消防センター	第7分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽田町)	長寿命	15.0%	維持	3	3	4	1	5	16	良	長寿命化
S00105	第7分団第2部消防詰所(H28.7供用開始)	消防詰所(前田)	長寿命	5.0%	維持	3	3	4	5	5	20	良	長寿命化
AD019	第7分団第3部コミュニティ消防センター	第7分団第3部コミュニティ消防センター(堀之内)	長寿命	13.3%	維持	3	3	2	3	5	16	良	長寿命化
AD020	第7分団第4部消防コミュニティセンター	第7分団第4部コミュニティ消防センター(北野上)	長寿命	62.5%	維持	3	3	2	1	5	14	劣	総量検討
AD021	第7分団第5部コミュニティ消防センター	第7分団第5部コミュニティ消防センター(北滝)	長寿命	30.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00108	第7分団第6部消防詰所	消防詰所(片田・矢倉)	長寿命	53.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
AD022	第7分団第7部コミュニティ消防センター	第7分団第7部コミュニティ消防センター(亀久)	長寿命	45.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
AD023	第8分団第1部コミュニティ消防センター	第8分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽向町)	長寿命	23.3%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
S00111	第8分団第2部消防詰所	消防詰所(余瀬)	長寿命	35.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
AD024	第8分団第3部コミュニティ消防センター	第8分団第3部コミュニティ消防センター(蜂巣)	長寿命	18.3%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00113	第8分団第4部消防詰所	消防詰所(奥沢・松木沢)	長寿命	50.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00114	第8分団第5部消防詰所	消防詰所(寒井)	長寿命	35.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00115	第9分団第1部消防詰所	消防詰所(中野内・河原)	長寿命	40.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00116	第9分団第2部消防詰所	消防詰所(両郷)	長寿命	50.0%	維持	3	3	1	5	5	17	良	長寿命化
S00117	第9分団第3部消防詰所	消防詰所(川田・大輪)	長寿命	46.7%	維持	3	3	1	1	5	13	劣	総量検討
S00118	第9分団第4部消防詰所	消防詰所(大久保・久野又)	長寿命	45.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00119	第9分団第5部消防詰所	消防詰所(寺宿・木佐美)	長寿命	45.0%	維持	3	3	2	5	5	18	良	長寿命化
S00067	第10分団第1部消防詰所	消防詰所(須佐木上・雲岩寺)	長寿命	30.0%	維持	3	3	3	1	5	15	劣	総量検討

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたりm数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
AD001	第10分団第2部コミュニティ消防センター	第10分団第2部コミュニティ消防センター(須佐木中・下)	長寿命	10.0%	維持	3	3	3	5	5	19	良	長寿命化
S00069	第10分団第3部消防詰所	消防詰所(須賀川上)	長寿命	33.3%	維持	3	3	1	1	5	13	劣	総量検討
S00070	第10分団第4部消防詰所	消防詰所(須賀川・下)	長寿命	25.0%	維持	3	3	1	2	5	14	劣	総量検討
AD002	第10分団第5部コミュニティ消防センター	第10分団第5部コミュニティ消防センター(川上)	長寿命	21.7%	維持	3	3	1	1	5	13	劣	総量検討

表 1-3-16 消防施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
消防センター・詰所										
S00080	第1分団第1部コミュニティ消防センター	第1分団第1部コミュニティ消防センター(美原)	A	A	A	B	A	A	A	7.06
S00081	第1分団第2部コミュニティ消防センター	第1分団第2部コミュニティ消防センター(住吉)	A	A	A	A	B	A	A	6.53
S00082	第1分団第3部コミュニティ消防センター	第1分団第3部コミュニティ消防センター(若草)	A	B	A	B	B	A	A	10.63
S00087	第3分団第1部コミュニティ消防センター	第3分団第1部コミュニティ消防センター(中田原)	A	A	A	B	B	A	A	8.28
S00088	第3分団第2部コミュニティ消防センター	第3分団第2部コミュニティ消防センター(市野沢)	A	A	B	B	B	A	A	8.75
S00089	第3分団第3部コミュニティ消防センター	第3分団第3部コミュニティ消防センター(富池)	A	A	A	A	A	A	A	7.34
AD011	第3分団第4部コミュニティ消防センター	第3分団第4部コミュニティ消防センター(乙連沢)	A	A	A	B	B	A	A	7.81
S00091	第3分団第5部コミュニティ消防センター	第3分団第5部コミュニティ消防センター(羽田)	A	B	A	B	B	A	A	9.69
AD015	第6分団第1部コミュニティ消防センター	第6分団第1部コミュニティ消防センター(金丸)	A	A	A	B	B	A	A	8.38
AD016	第6分団第2部コミュニティ消防センター	第6分団第2部コミュニティ消防センター(奥沢)	A	A	B	B	B	A	A	10.83
AD017	第6分団第3部コミュニティ消防センター	第6分団第3部コミュニティ消防センター(鹿畑)	A	B	A	B	A	A	A	9.69
AD007	第2分団第1部コミュニティ消防センター	第2分団第1部コミュニティ消防センター(親園北区)	A	A	B	A	A	A	A	8.75
AD008	第2分団第2部コミュニティ消防センター	第2分団第2部コミュニティ消防センター(親園南区)	A	A	A	A	B	A	A	8.75
AD009	第2分団第3部コミュニティ消防センター	第2分団第3部コミュニティ消防センター(滝岡)	A	A	A	B	B	A	A	8.38
AD010	第2分団第4部コミュニティ消防センター	第2分団第4部コミュニティ消防センター(宇田川)	B	A	B	B	B	A	A	10.63
AD012	第4分団第1部コミュニティ消防センター	第4分団第1部コミュニティ消防センター(上薄葉)	A	A	A	B	A	A	A	6.62
S00093	第4分団第2部コミュニティ消防センター	第4分団第2部コミュニティ消防センター	A	A	A	A	A	A	A	5.47
AD013	第4分団第3部コミュニティ消防センター	第4分団第3部コミュニティ消防センター(上石上)	A	A	A	B	A	A	A	6.41
AD014	第4分団第4部コミュニティ消防センター	第4分団第4部コミュニティ消防センター(下石上)	A	A	A	B	B	A	A	8.75
S00096	第5分団第1部コミュニティ消防センター	第5分団第1部コミュニティ消防センター(上町)	B	A	A	B	A	A	A	9.22
S00097	第5分団第2部コミュニティ消防センター	第5分団第2部コミュニティ消防センター(下町)	A	B	A	A	A	A	A	7.34
S00098	第5分団第3部コミュニティ消防センター	第5分団第3部コミュニティ消防センター(佐久山南部)	A	A	A	A	A	A	A	5.29
S00099	第5分団第4部コミュニティ消防センター	第5分団第4部コミュニティ消防センター(大神)	A	A	B	B	B	A	A	8.75
S00072	第11分団第1・2・3部消防コミュニティセンター	第11分団第1・2・3部消防コミュニティセンター(佐良土)	A	A	A	B	B	A	A	7.13
AD003	第11分団第4部コミュニティ消防センター	第11分団第4部コミュニティ消防センター(蛭畑)	A	A	A	A	A	A	A	5.75

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00074	第12分団第1部コミュニティ消防センター	第12分団第1部コミュニティ消防センター(蛭田)	A	A	A	A	A	A	A	5.63
AD004	第12分団第2部コミュニティ消防センター	第12分団第2部コミュニティ消防センター(品川)	A	A	A	A	A	A	A	6.62
S00076	第12分団第3部コミュニティ消防センター	第12分団第3部コミュニティ消防センター(新宿・片府田)	A	A	A	A	A	A	A	5.74
AD005	第13分団第1部コミュニティ消防センター	第13分団第1部コミュニティ消防センター(狭原)	A	A	A	A	A	A	A	5.63
S00078	第13分団第2部コミュニティ消防センター	第13分団第2部コミュニティ消防センター(湯津上(上)・中の原)	A	A	A	A	A	A	A	5.63
AD006	第13分団第3部コミュニティ消防センター	第13分団第3部コミュニティ消防センター(湯津上下)	A	A	A	A	A	A	A	5.63
S00066	湯津上水防倉庫	水防倉庫	-	-	-	-	-	-	-	対象外
AD018	第7分団第1部コミュニティ消防センター	第7分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽田町)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00105	第7分団第2部消防詰所(H28.7供用開始)	消防詰所(前田)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
AD019	第7分団第3部コミュニティ消防センター	第7分団第3部コミュニティ消防センター(堀之内)	A	A	A	A	A	A	A	5.98
AD020	第7分団第4部消防コミュニティセンター	第7分団第4部コミュニティ消防センター(北野上)	A	A	A	A	A	A	A	6.96
AD021	第7分団第5部コミュニティ消防センター	第7分団第5部コミュニティ消防センター(北滝)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00108	第7分団第6部消防詰所	消防詰所(片田・矢倉)	A	A	A	A	A	A	A	8.38
AD022	第7分団第7部コミュニティ消防センター	第7分団第7部コミュニティ消防センター(亀久)	A	A	A	A	A	A	A	7.16
AD023	第8分団第1部コミュニティ消防センター	第8分団第1部コミュニティ消防センター(黒羽向町)	A	A	A	A	A	A	A	5.98
S00111	第8分団第2部消防詰所	消防詰所(余瀬)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
AD024	第8分団第3部コミュニティ消防センター	第8分団第3部コミュニティ消防センター(蜂巣)	A	A	A	A	A	A	A	5.95
S00113	第8分団第4部消防詰所	消防詰所(奥沢・松木沢)	A	A	B	A	A	A	A	10.57
S00114	第8分団第5部消防詰所	消防詰所(寒井)	A	A	A	A	A	A	A	7.16
S00115	第9分団第1部消防詰所	消防詰所(中野内・河原)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00116	第9分団第2部消防詰所	消防詰所(両郷)	A	A	A	A	A	A	A	6.19
S00117	第9分団第3部消防詰所	消防詰所(川田・大輪)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00118	第9分団第4部消防詰所	消防詰所(大久保・久野又)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00119	第9分団第5部消防詰所	消防詰所(寺宿・木佐美)	A	A	A	A	A	A	A	6.14
S00067	第10分団第1部消防詰所	消防詰所(須佐木上・雲岩寺)	A	A	A	A	A	A	A	5.69
AD001	第10分団第2部コミュニティ消防センター	第10分団第2部コミュニティ消防センター(須佐木中・下)	A	A	A	A	A	A	A	5.66
S00069	第10分団第3部消防詰所	消防詰所(須賀川上)	A	A	A	A	A	A	A	5.69
S00070	第10分団第4部消防詰所	消防詰所(須賀川・下)	A	A	A	A	A	A	A	5.75
AD002	第10分団第5部コミュニティ消防センター	第10分団第5部コミュニティ消防センター(川上)	A	A	A	A	A	A	A	5.75

## 17 その他行政系施設

表 1-1-17 その他行政系施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
行政系施設									
大田原	S00040	しんときみ安心安全ステーション	ステーション	S50	53	CB	旧	-	52,560
	S00193	ストックヤード	ストックヤード	H21	453	S	新	-	1,272,083
	S00194	消費生活センター	一般事務所	H5	150	S	新	-	5,593,668
	S00231	城山倉庫	城山倉庫	S55	50	CB	旧	-	3,070
金田	S00242	今泉補修基地	シャワー室	H15	13	軽量S	新	-	20,212,583
			事務所1	H14	39	軽量S	新		
			事務所2	H15	39	軽量S	新		
			舗装基地車庫	S57	166	S	新		
黒羽	S00196	緑資源リサイクル施設	清掃センター-事務室	H2	236	RC	新	-	3,885,342
			車庫	H2	131	S	新		
			緑資源リサイクル施設	H21	180	S	新		
	S00241	黒羽補修基地	車庫	H18	116	S	新	-	566,853
			事務所	H18	54	軽量S	新		
	S00230	黒羽石蔵倉庫	文書保存用倉庫1 (黒羽田町)	H5	111	れんが	新	-	748,532
文書保存用倉庫2 (黒羽田町)			H5	70	れんが	新			
須賀川	S00041	旧須賀川小学校	管理教室棟	S30	1,464	W	旧	-	1,016,750
			特別教室棟	S30	190	W	旧		
			渡廊下	H18	34	S	新		
			便所 (棟) 1	H18	24	W	新		
			便所 (棟) 2	H18	24	W	新		
			その他1	H18	15	W	新		
			その他2	H18	15	W	新		
			シャワー室	H19	13	W	新		
小計					3,639			-	33,351,441
合計					3,639			-	33,351,441



表 1-2-17 その他行政系施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
行政系施設													
S00040	しんのみ安心安全ステーション	ステーション	改築	440.0%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00193	ストックヤード	ストックヤード	長寿命	12.5%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
S00194	消費生活センター	一般事務所	長寿命	32.5%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00231	城山倉庫	城山倉庫	改築	114.7%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00242	今泉補修基地	シャワー室	長寿命	20.0%	維持	3	3	1	3	3	13	劣	総量検討
		事務所1	長寿命	21.3%	維持								総量検討
		事務所2	長寿命	20.0%	維持								総量検討
		舗装基地車庫	長寿命	46.3%	維持								総量検討
S00196	緑資源リサイクル施設	清掃センター事務室	長寿命	16.3%	維持	3	3	1	1	3	11	劣	総量検討
		車庫	長寿命	16.3%	維持								総量検討
		緑資源リサイクル施設	長寿命	12.5%	維持								総量検討
S00241	黒羽補修基地	車庫	長寿命	16.3%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
		事務所	長寿命	16.3%	維持								長寿命化
S00230	黒羽石蔵倉庫	文書保存用倉庫1（黒羽田町）	長寿命	43.3%	維持	3	3	4	3	3	16	良	長寿命化
		文書保存用倉庫2（黒羽田町）	長寿命	43.3%	維持								長寿命化
S00041	旧須賀川小学校	管理教室棟	耐震補強	106.7%	改築/廃止	3	3	2	1	3	12	劣	廃止
		特別教室棟	改築	290.9%	改築/廃止								廃止
		渡廊下	長寿命	16.3%	維持								総量検討
		便所（棟）1	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		便所（棟）2	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		その他1	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		その他2	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		シャワー室	長寿命	20.0%	維持								総量検討

表 1-3-17 その他行政系施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
行政系施設											
S00040	しんとみ安心安全ステーション	ステーション	A	A	A	A	A	A	A	5.65	
S00193	ストックヤード	ストックヤード	A	A	A	B	A	A	-	7.92	
S00194	消費生活センター	一般事務所	A	C	A	A	A	A	A	9.69	
S00231	城山倉庫	城山倉庫	C	C	C	C	C	C	-	41.73	
S00242	今泉補修基地	シャワー室	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		事務所1	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		事務所2	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		舗装基地車庫	B	B	B	B	-	B	-	30.00	
S00196	緑資源リサイクル施設	清掃センター事務所	A	A	A	A	A	A	A	7.86	
		車庫	A	A	A	A	A	A	-	7.33	
		緑資源リサイクル施設	A	A	A	A	A	A	-	6.09	
S00241	黒羽補修基地	車庫	A	A	A	A	-	A	-	7.86	
		事務所	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
S00230	黒羽石蔵倉庫	文書保存用倉庫1（黒羽田町）	B	B	A	B	B	B	-	23.27	
		文書保存用倉庫2（黒羽田町）	B	B	B	B	B	B	-	25.00	
S00041	旧須賀川小学校	管理教室棟	C	C	D	D	D	C	C	45.93	
		特別教室棟	C	D	C	D	C	C	-	45.83	
		渡廊下	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所（棟）1	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所（棟）2	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		その他1	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		その他2	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		シャワー室	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外

## 18 公営住宅

表 1-1-18 公営住宅の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	入居戸数 (戸)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
公営住宅									
大田原	S00124	市営若草団地	1号棟	S58	1,504	RC	新	44	6,563,867
			2号棟	H4	1,740	RC	新		
			住宅2(8号棟)	S41	152	CB	旧		
			住宅3(11号棟)	S42	152	CB	旧		
			12号棟	S44	146	CP	旧		
			13号棟	S44	146	CP	旧		
			住宅6(14号棟)	S44	126	CP	旧		
	S00126	市営西原団地	1号棟	S48	417	RC	旧	170	38,764,910
			2号棟	S48	417	RC	旧		
			3号棟	S49	697	RC	旧		
			4号棟	S49	697	RC	旧		
			5号棟	S50	697	RC	旧		
			6号棟	S51	1,394	RC	旧		
			7号棟	S52	1,394	RC	旧		
			8号棟	S50	697	RC	旧		
			9号棟	S54	990	RC	旧		
			10号棟	S54	990	RC	旧		
			11号棟	S56	990	RC	新		
			12号棟	S57	990	RC	新		
			金田	S00128	市営中田原団地	1号棟	S45		
3号棟	S45	136				CP	旧		
4号棟	S46	153				CP	旧		
5号棟	S46	115				CP	旧		
6号棟	S46	115				CP	旧		
7号棟	S46	136				CP	旧		
8号棟	S46	102				CP	旧		
9号棟	S46	102				CP	旧		
10号棟	S47	153				CP	旧		
11号棟	S47	115				CP	旧		
12号棟	S47	115				CP	旧		
13号棟	S47	102				CP	旧		
14号棟	S47	136				CP	旧		
15号棟	S47	136				CP	旧		
16号棟	S47	136				CP	旧		
17号棟	S48	118				CP	旧		

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	入居戸数(戸)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
金田	S00128	市営中田原団地	18号棟	S48	183	CP	旧	124	55,356,726
			19号棟	S48	197	CP	旧		
			20号棟	S48	110	CP	旧		
			21号棟	S48	158	CP	旧		
			22号棟	S49	269	CP	旧		
			23号棟	S49	269	CP	旧		
			25号棟	S50	145	CP	旧		
			26号棟	S50	145	CP	旧		
			27号棟	S50	145	CP	旧		
			28号棟	S50	145	CP	旧		
			29号棟	S51	180	CP	旧		
			30号棟	S51	180	CP	旧		
			31号棟	S51	193	CP	旧		
			32号棟	S51	193	CP	旧		
			33号棟	S51	193	CP	旧		
			34号棟	S52	241	CP	旧		
			35号棟	S52	241	CP	旧		
			36号棟	S52	241	CP	旧		
			37号棟	S52	225	CP	旧		
			38号棟	S53	270	CP	旧		
			39号棟	S53	270	CP	旧		
40号棟	S53	256	CP	旧					
管理事務所	H17	130	S	新					
S00129	市営東雲団地	1号棟	H2	1,102	RC	新	51	17,885,682	
		2号棟	H2	1,102	RC	新			
		3号棟	H3	1,737	RC	新			
		管理事務所	H4	100	S	新			
親園	S00123	市営実取団地	1号棟	S59	1,485	RC	新	107	36,215,388
			2号棟	S60	1,473	RC	新		
			3号棟	S61	1,473	RC	新		
			4号棟	S62	1,523	RC	新		
			5号棟	S63	1,523	RC	新		
			6号棟	S64	1,523	RC	新		
			7号棟	S64	1,473	RC	新		
			管理事務所	S64	119	RC	新		
野崎	S00130	市営野崎団地	住宅1(1号棟)	S34	168	CB	旧	12	100,540
			住宅2(2号棟)	S34	168	CB	旧		
			住宅4(3号棟)	S37	125	CB	旧		
			住宅7(5号棟)	S37	152	CB	旧		

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	入居戸数(戸)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
野崎	S00130	市営野崎団地	住宅10(8号棟)	S43	126	CP	旧	12	100,540
			住宅11(9号棟)	S43	126	CP	旧		
			住宅9(11号棟)	S43	146	CP	旧		
			住宅(16号棟)	S36	29	W	旧		
			22号棟	S38	62	W	旧		
			24号棟	S38	62	W	旧		
			管理事務所	S43	40	W	旧		
佐久山	S00122	市営佐久山団地	住宅1(1号棟)	S45	136	CP	旧	11	995,416
			住宅2(2号棟)	S45	136	CP	旧		
			住宅4(4号棟)	S50	180	CP	旧		
			住宅5(5号棟)	S51	180	CP	旧		
黒羽	S00121	市営旭ヶ丘団地	1号棟	S46	182	CP	旧	44	5,194,476
			2号棟	S46	166	CP	旧		
			3号棟	S46	166	CP	旧		
			5号棟	S47	181	CP	旧		
			6号棟	S47	170	CP	旧		
			7号棟	S47	170	CP	旧		
			8号棟	S48	144	CP	旧		
			10号棟	S48	217	CP	旧		
			11号棟	S48	197	CP	旧		
			12号棟	S49	135	CP	旧		
			13号棟	S49	90	CP	旧		
			15号棟	S49	249	CP	旧		
			16号棟	S49	158	CP	旧		
	S00125	市営星ヶ丘団地	2号棟	S44	32	W	旧	10	-446,280
			3号棟	S44	32	W	旧		
			4号棟	S44	32	W	旧		
			5号棟	S44	32	W	旧		
			6号棟	S44	32	W	旧		
			8号棟	S44	32	W	旧		
			9号棟	S44	32	W	旧		
14号棟	S44	32	W	旧					
15号棟	S44	38	W	旧					
16号棟	S44	38	W	旧					
17号棟	S44	38	W	旧					
18号棟	S44	38	W	旧					
19号棟	S44	38	W	旧					
20号棟	S44	38	W	旧					

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	入居戸数(戸)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
川西	S00120	市営ひばりヶ丘団地	3号棟	S45	38	W	旧	3	98,540
			10号棟	S45	32	W	旧		
			11号棟	S45	32	W	旧		
			14号棟	S45	32	W	旧		
	S00127	市営大豆田団地	第一種住宅1(1号棟)	S56	1,004	RC	新	28	12,107,187
			第二種住宅(2号棟)	S56	1,004	RC	新		
	S00131	市有大豆田団地	A棟	S59	362	W	新	21	-3,655,384
			B棟	S59	362	W	新		
			C棟	S59	221	W	新		
			D棟	S59	66	W	新		
小計					43,223			625	169,181,068
合計					43,223			625	169,181,068

表 1-2-18 公営住宅の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						入居率	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
公営住宅													
S00124	市営若草団地	1号棟	長寿命	45.0%	維持	4	5	5	5	3	22	良	長寿命化
		2号棟	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
		住宅2(8号棟)	改築	139.5%	改築/廃止								再整備
		住宅3(11号棟)	改築	136.8%	改築/廃止								再整備
		12号棟	改築	106.4%	改築/廃止								再整備
		13号棟	改築	106.4%	改築/廃止								再整備
		住宅6(14号棟)	改築	106.4%	改築/廃止								再整備
S00126	市営西原団地	1号棟	長寿命	57.5%	維持	5	4	5	5	3	22	良	長寿命化
		2号棟	長寿命	57.5%	維持								長寿命化
		3号棟	長寿命	56.3%	維持								長寿命化
		4号棟	長寿命	56.3%	維持								長寿命化
		5号棟	長寿命	55.0%	維持								長寿命化
		6号棟	長寿命	53.8%	維持								長寿命化
		7号棟	長寿命	52.5%	維持								長寿命化
		8号棟	長寿命	55.0%	維持								長寿命化
		9号棟	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		10号棟	長寿命	50.0%	維持								長寿命化
		11号棟	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
		12号棟	長寿命	46.3%	維持								長寿命化
S00128	市営中田原団地	1号棟	改築	104.3%	改築/廃止	5	1	5	5	3	19	良	再整備
		3号棟	改築	104.3%	改築/廃止								再整備
		4号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		5号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		6号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		7号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		8号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		9号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価						分類	
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点		評価
						入居率	1人あたり ネットコスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00128	市営中田原団地	10号棟	改築	100.0%	改築/廃止	5	1	5	5	3	19	良	再整備
		11号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		12号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		13号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		14号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		15号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		16号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		17号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		18号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		19号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		20号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		21号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		22号棟	改築	95.7%	改築/廃止								再整備
		23号棟	改築	95.7%	改築/廃止								再整備
		25号棟	改築	93.6%	改築/廃止								再整備
		26号棟	改築	93.6%	改築/廃止								再整備
		27号棟	改築	93.6%	改築/廃止								再整備
		28号棟	改築	93.6%	改築/廃止								再整備
		29号棟	改築	91.5%	改築/廃止								再整備
		30号棟	改築	91.5%	改築/廃止								再整備
		31号棟	改築	91.5%	改築/廃止								再整備
		32号棟	改築	91.5%	改築/廃止								再整備
		33号棟	改築	91.5%	改築/廃止								再整備
		34号棟	改築	89.4%	改築/廃止								再整備
		35号棟	改築	89.4%	改築/廃止								再整備
		36号棟	改築	89.4%	改築/廃止								再整備
		37号棟	改築	89.4%	改築/廃止								再整備
		38号棟	改築	87.2%	改築/廃止								再整備



施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						入居率	1人あたり ネット	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00128	市営中田原団地	39号棟	改築	87.2%	改築/廃止	5	1	5	5	3	19	良	再整備
		40号棟	改築	87.2%	改築/廃止								再整備
		管理事務所	改築	41.2%	維持								長寿命化
S00129	市営東雲団地	1号棟	長寿命	36.3%	維持	5	1	4	5	3	18	良	長寿命化
		2号棟	長寿命	36.3%	維持								長寿命化
		3号棟	長寿命	35.0%	維持								長寿命化
		管理事務所	長寿命	33.8%	維持								長寿命化
S00123	市営実取団地	1号棟	長寿命	43.8%	維持	5	1	5	5	3	19	良	長寿命化
		2号棟	長寿命	42.5%	維持								長寿命化
		3号棟	長寿命	41.3%	維持								長寿命化
		4号棟	長寿命	40.0%	維持								長寿命化
		5号棟	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
		6号棟	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
		7号棟	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
		管理事務所	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
S00130	市営野崎団地	住宅1(1号棟)	改築	157.9%	改築/廃止	2	5	4	5	3	19	良	再整備
		住宅2(2号棟)	改築	157.9%	改築/廃止								再整備
		住宅4(3号棟)	改築	150.0%	改築/廃止								再整備
		住宅7(5号棟)	改築	150.0%	改築/廃止								再整備
		住宅10(8号棟)	改築	108.5%	改築/廃止								再整備
		住宅11(9号棟)	改築	108.5%	改築/廃止								再整備
		住宅9(11号棟)	改築	108.5%	改築/廃止								再整備
		住宅(16号棟)	改築	263.6%	改築/廃止								再整備
		22号棟	改築	254.5%	改築/廃止								再整備
		24号棟	改築	254.5%	改築/廃止								再整備
		管理事務所	改築	212.5%	改築/廃止								再整備
S00122	市営佐久山団地	住宅1(1号棟)	改築	104.3%	改築/廃止	4	5	4	2	3	18	良	再整備
		住宅2(2号棟)	改築	104.3%	改築/廃止								再整備
		住宅4(4号棟)	改築	93.6%	改築/廃止								再整備

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						入居率	1人あたり ネットコスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00122	市営佐久山団地	住宅5(5号棟)	改築	91.5%	改築/廃止	4	5	4	2	3	18	良	再整備
S00121	市営旭ヶ丘団地	1号棟	改築	102.1%	改築/廃止	4	5	4	3	3	19	良	再整備
		2号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		3号棟	改築	102.1%	改築/廃止								再整備
		5号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		6号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		7号棟	改築	100.0%	改築/廃止								再整備
		8号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		10号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		11号棟	改築	97.9%	改築/廃止								再整備
		12号棟	改築	95.7%	改築/廃止								再整備
		13号棟	改築	95.7%	改築/廃止								再整備
S00125	市営星ヶ丘団地	2号棟	改築	227.3%	改築/廃止	4	5	4	5	3	21	良	再整備
		3号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		4号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		5号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		6号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		8号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		9号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		14号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		15号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		16号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
		17号棟	改築	227.3%	改築/廃止								再整備
18号棟	改築	227.3%	改築/廃止	再整備									
19号棟	改築	227.3%	改築/廃止	再整備									
20号棟	改築	227.3%	改築/廃止	再整備									

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						入居率	1人あたり ネットコスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00120	市営ひばりヶ丘団地	3号棟	改築	222.7%	改築/廃止	4	5	4	5	3	21	良	再整備
		10号棟	改築	222.7%	改築/廃止								再整備
		11号棟	改築	222.7%	改築/廃止								再整備
		14号棟	改築	222.7%	改築/廃止								再整備
S00127	市営大豆田団地	第一種住宅1(1号棟)	長寿命	47.5%	維持	5	1	4	5	3	18	良	長寿命化
		第二種住宅(2号棟)	長寿命	47.5%	維持								長寿命化
S00131	市有大豆田団地	A棟	長寿命	58.3%	維持	4	5	4	5	3	21	良	長寿命化
		B棟	長寿命	58.3%	維持								長寿命化
		C棟	長寿命	58.3%	維持								長寿命化
		D棟	長寿命	58.3%	維持								長寿命化

表 1-3-18 公営住宅の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
公営住宅										
S00124	市営若草団地	1号棟	B	B	B	B	B	B	B	27.73
		2号棟	B	B	B	B	B	B	B	27.39
		住宅2(8号棟)	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		住宅3(11号棟)	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		12号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		13号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		住宅6(14号棟)	C	C	C	C	C	C	C	42.00
S00126	市営西原団地	1号棟	C	C	B	A	C	C	C	30.11
		2号棟	C	C	B	A	C	C	C	30.11
		3号棟	C	C	B	B	C	C	C	31.14
		4号棟	C	C	B	B	C	C	C	32.16
		5号棟	C	C	A	B	C	C	C	29.09
		6号棟	C	C	B	B	C	C	C	31.14
		7号棟	C	C	B	A	C	C	C	30.11
		8号棟	C	C	C	C	C	C	C	36.93
		9号棟	C	C	C	C	C	C	C	35.91
		10号棟	C	C	C	C	C	C	C	35.91
		11号棟	B	B	B	B	B	B	B	23.64
		12号棟	B	B	B	B	C	B	B	22.95
S00128	市営中田原団地	1号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		3号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		4号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		5号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		6号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		7号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		8号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		9号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		10号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		11号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		12号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		13号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		14号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00128	市営中田原団地	15号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		16号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		17号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		18号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		19号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		20号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		21号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		22号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		23号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		25号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		26号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		27号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		28号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		29号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		30号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		31号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		32号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		33号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		34号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		35号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		36号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
37号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00		
38号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00		
39号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00		
40号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00		
		管理事務所	B	B	B	B	B	A	A	21.00
S00129	市営東雲団地	1号棟	B	B	B	B	B	C	B	26.41
		2号棟	B	B	B	B	B	B	B	23.48
		3号棟	B	B	B	B	B	B	B	23.48
		管理事務所	C	B	B	A	A	B	B	16.45
S00123	市営実取団地	1号棟	B	B	B	A	B	B	C	22.50
		2号棟	B	B	A	A	B	B	C	21.56
		3号棟	B	B	A	A	B	B	C	20.63
		4号棟	B	B	A	B	B	B	C	22.50

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00123	市営実取団地	5号棟	B	B	A	B	B	B	C	23.75
		6号棟	B	B	A	B	B	B	C	23.75
		7号棟	B	B	A	B	B	B	C	23.75
		管理事務所	B	B	B	B	B	B	C	26.25
S00130	市営野崎団地	住宅1(1号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅2(2号棟)	C	C	C	C	C	C	C	39.40
		住宅4(3号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅7(5号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅10(8号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅11(9号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅9(11号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		住宅(16号棟)	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		22号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		24号棟	C	C	C	C	C	C	C	42.00
		管理事務所	C	C	C	C	C	C	C	40.83
		S00122	市営佐久山団地	住宅1(1号棟)	C	C	C	C	C	C
住宅2(2号棟)	C			C	C	C	C	C	C	42.00
住宅4(4号棟)	C			C	C	C	C	C	C	42.00
住宅5(5号棟)	C			C	C	C	C	C	C	42.00
S00121	市営旭ヶ丘団地	1号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		2号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		3号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		5号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		6号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		7号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		8号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		10号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		11号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		12号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		13号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		15号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		16号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
S00125	市営星ヶ丘団地	2号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		3号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00125	市営星ヶ丘団地	4号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		5号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		6号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		8号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		9号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		14号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		15号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		16号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		17号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		18号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
		19号棟	C	C	C	C	C	C	C	41.71
S00120	市営ひばりヶ丘団地	3号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		10号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		11号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
		14号棟	C	C	C	C	C	C	C	40.53
S00127	市営大豆田団地	第一種住宅1(1号棟)	B	B	B	B	B	B	B	22.07
		第二種住宅(2号棟)	B	B	B	B	B	B	B	22.07
S00131	市有大豆田団地	A棟	B	B	B	B	B	B	B	21.90
		B棟	B	B	B	B	B	B	B	21.90
		C棟	B	B	B	B	B	B	B	21.90
		D棟	B	B	B	B	B	B	C	23.33

## 19 公園

表 1-1-19 公園の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
四阿・公衆便所									
大田原	S00245	しんとみなかよし公園	公衆便所	H5	9	RC	新	-	1,034,992
			四阿	H5	12	W	新		
	S00246	しんとみりフレッシュパーク	公衆便所	H17	9	RC	新	-	829,530
			シェルター	H20	22	S	新		
	S00247	しんとみ親水公園	四阿	H5	12	W	新	-	379,819
	S00248	ぼっぼ公園	公衆便所	S63	21	RC	新	-	230,580
	AD027	中央多目的公園	公衆便所(東側)	H24	37	CB	新	-	2,219,910
			公衆便所(西側)	H24	44	CB	新		
			シェルター	H24	6	S	新		
			四阿	H24	9	S	新		
			四阿(とんがり屋根)	H24	5	S	新		
	S00271	富士見公園	公衆便所	S55	4	軽量S	旧	-	0
	S00262	水元児童公園	公衆便所	H3	10	RC	新	-	408,456
	S00254	金燈籠ポケット公園	休憩所	H23	4	W	新	-	192,340
	S00278	鶯谷公園	公衆便所	H2	9	RC	新	-	759,780
			四阿	S46	15	W	旧		
	AD028	龍城公園	公衆便所(南側)	S61	62	RC	新	-	1,725,228
			公衆便所(北側)	H5	5	RC	新		
			野外音楽堂	S37	144	S	旧		
			休憩所	S37	61	軽量S	旧		
四阿			H24	14	S	新			
S00277	龍頭公園	公衆便所	H4	5	RC	新	-	335,037	
000000 49	水辺公園	四阿	H27	13	W	新	-	133,930	
金田	S00266	中田原工業団地南公園	シェルター	H16	3	S	新	-	5,940
	S00265	中田原工業団地東公園	公衆便所	H16	17	CB	新	-	1,132,530
			四阿	H16	12	W	新		
	S00272	富池公園	公衆便所	S58	5	W	新	-	39,636
			四阿	S58	9	W	新		
	S00252	岡公園	公衆便所	H3	5	RC	新	-	48,060
	S00250	羽田沼野鳥公園	公衆便所	H5	9	W	新	-	276,912
観察小屋			H3	6	W	新			
四阿			H3	12	W	新			
S00260	鹿畑公園	四阿	S61	9	W	新	-	475,200	



地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
野崎	S00261	上石上公園	公衆便所	H2	26	RC	新	-	169,400
			四阿	H2	20	W	新		
	S00253	下石上公園	公衆便所	H19	40	W	新	-	1,476,840
			倉庫	H2	39	S	新		
			倉庫(増築分)	H5	15	S	新		
	S00267	中薄葉児童公園	公衆便所	H11	5	RC	新	-	135,000
	S00270	薄葉児童公園	四阿	H22	12	RC	新	-	100,170
	S00273	野崎公園	公衆便所	H20	43	W	新	-	1,449,086
			四阿	H4	9	W	新		
	S00274	野崎東町交流公園	公衆便所	H23	40	W	新	-	1,176,990
			四阿	H23	12	RC	新		
	S00251	駅前西公園	公衆便所	H23	38	W	新	-	1,007,590
四阿			H23	12	RC	新			
佐久山	S00275	与一公園	キャンプ場管理棟	H6	37	W	新	-	606,242
	AD026	御殿山公園	公衆便所(本丸)	S40	4	W	旧	-	1,475,620
			公衆便所(入口)	H22	35	CB	新		
			四阿	S58	29	W	新		
13	佐久山運動公園	管理棟	S54	27	軽量S	旧	-	0	
湯津上	S00244	しながわ台公園	シェルター	H5	12	S	新	-	46,440
黒羽	S00307	御亭山緑地公園	管理棟	H18	39	W	新	20	2,061,545
			バンガロー-1棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-2棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-3棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-4棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-5棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-6棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-7棟	H18	13	W	新		
			バンガロー-8棟	H18	13	W	新		
	KOZ001 0150	芭蕉の広場	休憩所	H6	13	W	新	-	1,275,600
			四阿	H6	12	W	新		
	S00269	芭蕉公園	旧浄法寺邸	H21	143	W	新	345	2,248,400
S00249	鮎の里公園	四阿	H21	13	W	新	-	129,210	
S00258	黒羽城址公園	公衆便所	H5	50	W	新	1,550	1,776,574	
		公衆便所(大駐車場)	H6	53	W	新			
		黒羽城址野外ステージ	H3	226	W	新			
		物見櫓	H18	13	W	新			
S00259	黒羽田町公園	公衆便所	H20	18	S	新	393	471,240	
		たまち蔵屋敷	H5	125	W	新			

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
川西	S00263	川西堂川公園	公衆便所	H20	29	S	新	-	598,950
	KOZ0010130	黒羽グリーンパーク	四阿	H9	12	W	新	-	0
	16	那珂川河川公園	公衆便所	H17	26	W	新	-	796,530
			四阿	H17	28	W	新		
両郷	S00256	高館公園	四阿2	S63	13	W	新	-	865,744
			公衆便所	S63	14	W	新		
			四阿1	H6	13	W	新		
			給水ポンプ施設	H18	2	W	新		
小計					2,038		2,308	28,095,051	
合計					2,038		2,308	28,095,051	

表 1-2-19 公園の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
四阿・公衆便所													
S00245	しんとみなかよし公園	公衆便所	長寿命	32.5%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		四阿	長寿命	43.3%	維持								長寿命化
S00246	しんとみりフレッシュパーク	公衆便所	長寿命	17.5%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		シェルター	長寿命	13.8%	維持								長寿命化
S00247	しんとみ親水公園	四阿	長寿命	43.3%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00248	ぼっぼ公園	公衆便所	長寿命	38.8%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
AD027	中央多目的公園	公衆便所(東側)	長寿命	11.7%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		公衆便所(西側)	長寿命	11.7%	維持								長寿命化
		シェルター	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
		四阿	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
		四阿(とんがり屋根)	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
S00271	富士見公園	公衆便所	改築	162.5%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00262	水元児童公園	公衆便所	長寿命	35.0%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00254	金燈籠ポケット公園	休憩所	長寿命	13.3%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00278	鶯谷公園	公衆便所	長寿命	36.3%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		四阿	改築	282.4%	改築/廃止								再整備
AD028	龍城公園	公衆便所(南側)	長寿命	41.3%	維持	3	3	5	2	3	16	良	長寿命化
		公衆便所(北側)	長寿命	32.5%	維持								長寿命化
		野外音楽堂	改築	150.0%	改築/廃止								再整備
		休憩所	改築	228.0%	改築/廃止								再整備
		四阿	長寿命	8.8%	維持								長寿命化
S00277	龍頭公園	公衆便所	長寿命	33.8%	維持	3	3	5	3	3	17	良	長寿命化
0000049	水辺公園	四阿	長寿命	6.7%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
S00266	中田原工業団地南公園	シェルター	長寿命	18.8%	維持	3	3	1	3	3	13	劣	総量検討
S00265	中田原工業団地東公園	公衆便所	長寿命	25.0%	維持	3	3	3	5	3	17	良	長寿命化
		四阿	長寿命	25.0%	維持								長寿命化

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00272	富池公園	公衆便所	長寿命	60.0%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
		四阿	長寿命	60.0%	維持								長寿命化
S00252	岡公園	公衆便所	長寿命	35.0%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
S00250	羽田沼野鳥公園	公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		観察小屋	長寿命	46.7%	維持								総量検討
		四阿	長寿命	46.7%	維持								総量検討
S00260	鹿畑公園	四阿	長寿命	55.0%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
S00261	上石上公園	公衆便所	長寿命	36.3%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		四阿	長寿命	48.3%	維持								総量検討
S00253	下石上公園	公衆便所	長寿命	20.0%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		倉庫	長寿命	36.3%	維持								総量検討
		倉庫(増築分)	長寿命	32.5%	維持								総量検討
S00267	中薄葉児童公園	公衆便所	長寿命	25.0%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00270	薄葉児童公園	四阿	長寿命	11.3%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
S00273	野崎公園	公衆便所	長寿命	18.3%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
		四阿	長寿命	45.0%	維持								長寿命化
S00274	野崎東町交流公園	公衆便所	長寿命	13.3%	維持	3	3	3	5	3	17	良	長寿命化
		四阿	長寿命	10.0%	維持								長寿命化
S00251	駅前西公園	公衆便所	長寿命	13.3%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
		四阿	長寿命	10.0%	維持								長寿命化
S00275	与一公園	キャンプ場管理棟	長寿命	41.7%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
AD026	御殿山公園	公衆便所(本丸)	改築	360.0%	改築/廃止	3	3	4	3	3	16	良	再整備
		公衆便所(入口)	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
		四阿	長寿命	60.0%	維持								長寿命化
13	佐久山運動公園	管理棟	改築	166.7%	改築/廃止	3	3	2	3	3	14	劣	廃止
S00244	しながわ台公園	シェルター	長寿命	32.5%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00307	御亭山緑地公園	管理棟	長寿命	21.7%	維持	1	1	1	5	3	11	劣	総量検討
		バンガロー1棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー2棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー3棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー4棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー5棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー6棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー7棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		バンガロー8棟	長寿命	21.7%	維持								総量検討
	公衆便所	長寿命	21.7%	維持	総量検討								
KOZ0010 150	芭蕉の広場	休憩所	長寿命	41.7%	維持	3	3	2	2	3	13	劣	総量検討
		四阿	長寿命	41.7%	維持								総量検討
S00269	芭蕉公園	旧浄法寺邸	長寿命	16.7%	維持	5	5	2	5	3	20	良	長寿命化
S00249	鮎の里公園	四阿	長寿命	16.7%	維持	3	3	2	3	3	14	劣	総量検討
S00258	黒羽城址公園	公衆便所	長寿命	43.3%	維持	5	5	2	5	3	20	良	長寿命化
		公衆便所(大駐車場)	長寿命	41.7%	維持								長寿命化
		黒羽城址野外ステージ	長寿命	46.7%	維持								長寿命化
		物見櫓	長寿命	21.7%	維持								長寿命化
S00259	黒羽田町公園	公衆便所	長寿命	13.8%	維持	5	5	4	3	3	20	良	長寿命化
		たまち蔵屋敷	長寿命	43.3%	維持								長寿命化
S00263	川西堂川公園	公衆便所	長寿命	13.8%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
KOZ0010 130	黒羽グリーンパーク	四阿	長寿命	36.7%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
16	那珂川河川公園	公衆便所	長寿命	23.3%	維持	3	3	4	1	3	14	劣	総量検討
		四阿	長寿命	23.3%	維持								総量検討
S00256	高館公園	四阿2	長寿命	51.7%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		公衆便所	長寿命	51.7%	維持								総量検討
		四阿1	長寿命	41.7%	維持								総量検討
		給水ポンプ施設	長寿命	21.7%	維持								総量検討

表 1-3-19 公園の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
四阿・公衆便所										
S00245	しんとみなかよし公園	公衆便所	B	C	C	C	C	B	B	29.83
		四阿	B	B	B	B	B	-	-	26.36
S00246	しんとみりフレッシュパーク	公衆便所	A	A	B	B	A	A	A	9.12
		シェルター	A	A	A	A	A	-	-	6.25
S00247	しんとみ親水公園	四阿	B	C	B	B	D	-	-	29.50
S00248	ぼっぼ公園	公衆便所	B	B	B	C	C	B	B	23.09
AD027	中央多目的公園	公衆便所(東側)	A	A	A	A	A	A	A	5.59
		公衆便所(西側)	A	A	A	B	B	A	A	7.79
		シェルター	A	B	A	A	A	-	-	9.17
		四阿	A	A	A	A	A	-	-	6.59
		四阿(とんがり屋根)	A	B	A	A	A	-	-	9.32
S00271	富士見公園	公衆便所	A	A	A	A	A	-	A	5.96
S00262	水元児童公園	公衆便所	B	B	C	C	C	B	B	26.25
S00254	金燈籠ポケット公園	休憩所	B	A	A	A	A	-	-	6.88
S00278	鶯谷公園	公衆便所	B	B	C	C	D	B	B	26.18
		四阿	C	C	C	C	C	-	-	40.47
AD028	龍城公園	公衆便所(南側)	B	B	B	C	B	B	B	24.81
		公衆便所(北側)	B	B	B	B	B	B	B	22.86
		野外音楽堂	C	C	C	C	C	-	-	40.83
		休憩所	C	C	C	B	C	-	-	36.54
		四阿	A	A	A	B	A	-	-	8.50
S00277	龍頭公園	公衆便所	B	B	B	B	C	B	B	23.44
00000049	水辺公園	四阿	A	A	A	A	A	-	-	6.36
S00266	中田原工業団地南公園	シェルター	A	C	A	A	B	-	-	14.77
S00265	中田原工業団地東公園	公衆便所	B	A	A	B	B	A	A	7.21
		四阿	A	B	A	B	A	-	-	14.09
S00272	富池公園	公衆便所	B	B	B	C	B	B	B	25.31
		四阿	B	B	B	B	B	-	-	30.23
S00252	岡公園	公衆便所	B	C	B	B	C	-	-	28.64
S00250	羽田沼野鳥公園	公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	25.00
		観察小屋	B	B	B	B	B	-	-	22.86
		四阿	B	B	B	B	B	-	-	29.79

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00260	鹿畑公園	四阿	C	B	C	B	B	-	-	29.09
S00261	上石上公園	公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	22.86
		四阿	B	D	C	B	B	-	-	32.95
S00253	下石上公園	公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	5.78
		倉庫	B	B	B	C	B	-	-	25.00
		倉庫(増築分)	B	B	B	C	B	-	-	25.00
S00267	中薄葉児童公園	公衆便所	B	B	B	B	B	-	B	23.64
S00270	薄葉児童公園	四阿	A	A	A	A	A	-	-	6.67
S00273	野崎公園	公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	5.83
		四阿	B	B	B	B	B	-	-	28.18
S00274	野崎東町交流公園	公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	5.59
		四阿	A	A	A	A	A	-	-	6.67
S00251	駅前西公園	公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	5.78
		四阿	A	A	A	A	A	-	-	6.25
S00275	与一公園	キャンプ場管理棟	C	C	C	C	C	-	C	41.73
AD026	御殿山公園	公衆便所(本丸)	C	C	C	C	C	-	C	47.50
		公衆便所(入口)	A	A	A	A	A	A	A	5.88
		四阿	C	C	C	C	C	-	-	42.78
13	佐久山運動公園	管理棟	C	C	C	C	C	-	-	43.75
S00244	しながわ台公園	シェルター	B	C	B	B	C	-	-	29.50
S00307	御亭山緑地公園	管理棟	B	B	B	B	C	B	C	24.86
		バンガロー1棟	B	B	B	B	B	B	-	22.50
		バンガロー2棟	B	B	B	B	B	B	-	22.50
		バンガロー3棟	B	B	B	B	B	B	-	22.50
		バンガロー4棟	B	B	B	B	B	B	-	22.50
		バンガロー5棟	B	C	B	C	B	A	-	25.75
		バンガロー6棟	D	C	B	B	B	B	-	37.00
		バンガロー7棟	D	C	B	C	B	B	-	37.73
		バンガロー8棟	D	C	B	D	B	B	-	40.00
		公衆便所	B	B	B	B	B	B	C	24.04
KOZ0010150	芭蕉の広場	休憩所	C	B	B	B	B	B	B	23.38
		四阿	B	B	B	B	B	-	-	24.17
S00269	芭蕉公園	旧浄法寺邸	B	A	A	A	A	A	A	7.50
S00249	鮎の里公園	四阿	A	B	A	A	B	-	-	10.00

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00258	黒羽城址公園	公衆便所	B	B	C	B	B	B	B	25.13
		公衆便所(大駐車場)	B	C	B	C	B	B	B	27.06
		黒羽城址野外ステージ	B	C	B	C	C	B	B	26.47
		物見櫓	A	A	A	A	A	-	-	5.58
S00259	黒羽田町公園	公衆便所	B	A	A	B	A	A	A	8.06
		たまち蔵屋敷	B	C	B	C	B	B	B	26.25
S00263	川西堂川公園	公衆便所	B	A	A	B	A	A	A	7.78
KOZ0010130	黒羽グリーンパーク	四阿	B	B	B	B	B	-	-	24.17
16	那珂川河川公園	公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	5.59
		四阿	A	B	B	A	B	-	-	12.50
S00256	高館公園	四阿2	C	C	B	B	C	-	-	29.55
		公衆便所	B	B	B	C	C	B	B	24.83
		四阿1	B	B	B	B	B	-	-	24.17
		給水ポンプ施設	A	A	A	A	A	A	A	6.35



## 20 その他施設

表 1-1-20 その他施設の基本情報

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積 (㎡)	構造	耐震基準	利用者数 (人)	ネットコスト (フルコスト-収入) (円)
火葬場・駐車場・墓地									
大田原	KOZ0010139	中央立体駐車場	中央立体駐車場	H25	3,889	S	新	106,931	14,205,632
	S00190	火葬場	火葬棟	S62	417	RC	新	-	36,519,677
			待合室	S59	480	RC	新		
渡り廊下	S63	98	S	新					
金田	S00191	中田原霊園	東屋1	H15	6	RC	新	-	-9,997,122
			東屋2	H22	6	RC	新		
			水屋1	H15	2	W	新		
			水屋2	H15	2	W	新		
			水屋3	H22	2	W	新		
			水屋4	H22	2	W	新		
			水屋5	H22	2	W	新		
			水屋6	H22	2	W	新		
			水屋7	H22	2	W	新		
			トイレ	H22	35	CB	新		
親園	S00189	美取墓地	上屋	S53	8	W	旧	-	261,502
黒羽	S00192	北山霊園	東屋	H7	11	W	新	-	190,372
			便所	H7	4	W	新		
			水屋	H7	15	W	新		
小計					4,984			106,931	41,180,061
公衆便所									
大田原	S00172	下町公衆便所	下町公衆便所	S53	5	CB	旧	-	178,493
	S00178	住吉町公衆便所	住吉町公衆便所	S49	9	CB	旧	-	178,485
	S00179	城山公衆便所	城山公衆便所	S59	8	W	新	-	542,291
	S00180	新富町公衆便所	新富町公衆便所	S49	5	CB	旧	-	670,805
	S00186	本町公衆便所	本町公衆便所	H3	39	RC	新	-	1,034,597
野崎	S00187	野崎駅前公衆便所	野崎駅前公衆便所	H21	38	W	新	-	1,043,909
佐久山	S00177	佐久山公衆便所	佐久山公衆便所	H7	18	CB	新	-	424,006
湯津上	KOZ0010132	笠石公衆便所	公衆便所	H18	13	W	新	-	773,850
	KOZ0010133	光丸山公衆便所	公衆便所	H18	26	W	新	-	621,760
黒羽	S00183	前田集会所脇公衆便所	前田集会所脇公衆便所	H5	6	CB	新	-	177,980
	S00184	田町ロータリー待合室・トイレ	バス待合室	H21	95	W	新	-	3,142,083
川西	S00188	余瀬集会所前公衆便所	余瀬集会所前公衆便所	H5	15	W	新	-	284,830

資料編 類型分類別公共施設の状況

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
川西	S00185	桧木沢公衆便所	桧木沢公衆便所	H3	5	W	新	-	28,684
	S00174	玉藻稲荷神社前公衆便所	玉藻稲荷神社前公衆便所	H5	20	W	新	-	179,153
	S00175	高岩神社前公衆便所	高岩神社前公衆便所	H18	15	W	新	-	261,153
	S00176	黒羽商工会館前公衆便所	黒羽商工会館前公衆便所	H5	10	W	新	-	188,398
両郷	S00173	旧両郷出張所公衆便所	旧両郷出張所公衆便所	H28	12	W	新	-	257,455
須賀川	S00171	雲岩寺前公衆便所	雲岩寺前公衆便所	H11	24	W	新	-	1,234,211
	S00182	須佐木公衆便所	須佐木公衆便所	H5	5	CB	新	-	174,041
	S00181	須賀川ポケットパーク公衆便所	須賀川ポケットパーク公衆便所	H6	20	CB	新	-	195,207
小計					387			-	11,591,391
普通財産									
大田原	S00208	あらまち蔵屋敷	店舗	M39	145	土蔵	旧	-	14,930
			居宅	M42	165	土蔵	旧		
			倉庫 1	T5	99	土蔵	旧		
			倉庫 2	T5	99	土蔵	旧		
	S00211	すずらん作業所	作業所	H9	66	軽量S	新	-	445,704
	S00209	シルバー人材センター・土地改良区事務所	作業所(増築分)	H12	24	W	新	-	387,295
			事務所	S47	446	S	旧		
	S00226	催事関連物品保管倉庫	倉庫	H23	24	軽量S	新	-	60,480
	S00219	旧住吉自修館	自主学習室	H5	60	軽量S	新	-	195,076
	S00223	旧大田原労働基準監督署	事務所	S29	99	W	旧	-	0
00002003	旧那須中央農業共済組合	旧那須中央農業共済組合	S45	574	S	旧	-	438,401	
		旧那須中央農業共済組合 車庫・倉庫	H19	118	S	新			
S00056	旧子育てプラザ館	保育室	S42	518	S	旧	-	420,300	
		保育室(増築分)	H20	276	S	新			
湯津上	S00210	シルバー人材センター業務作業所	作業所	S49	115	W	旧	-	0
黒羽	S00227	南区東・南区西自治公民館	便所(棟) 1	H5	13	W	新	-	79,060
			便所(棟) 2	H27	10	W	新		
			外部トイレ	H27	10	W	新		
			集会場	S31	44	W	旧		
			屋内運動場	S31	174	W	旧		
	S00224	旧片田小学校	管理普通特別教室	S61	2,087	RC	新	-	12,219,296
S00218	旧黒羽中学校	校019	H6	2,375	RC	新	-	21,771,394	
		特別教室棟	H6	1,578	RC	新			
		渡り廊下	H6	56	RC	新			

地区	施設番号	施設名称	建物名称	建築年度	利用面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震基準	利用者数(人)	ネットコスト(フルコスト-収入)(円)
黒羽	S00218	旧黒羽中学校	格技場	S52	113	S	旧	-	21,771,394
	S00229	旧黒羽支所	車庫	H9	132	S	新	-	3,016,898
			バス車庫	H7	180	S	新		
			庁舎	H7	492	S	新		
S00228	法人活動事務所施設	事務所	H16	36	S	新	-	68,040	
川西	S00212	下町二区自治公民館	集会場	S52	95	W	旧	-	0
			車庫	S53	48	W	旧		
	S00214	旧寒井児童館	介護保険施設1	S47	250	W	旧	-	29,348
			介護保険施設2	S53	19	W	旧		
	S00213	旧寒井学童保育館	保育所	S57	401	S	新	-	9,181
	S00215	旧寒井小学校	便所(棟)1	H18	32	S	新	-	6,906,779
			便所(棟)2	H18	32	S	新		
			渡廊下1	H18	76	S	新		
			渡廊下2	H5	8	S	新		
			渡廊下3	H5	8	S	新		
			管理普通及び特別教室棟	S46	1,292	RC	旧		
			特別教室棟	S58	496	RC	新		
	S00222	旧川西中学校	校舎	H4	3,835	RC	新	-	16,219,220
	S00225	旧蜂巢小学校	便所(棟)1	H18	26	W	新	-	941,276
			便所(棟)2	H18	17	W	新		
コンピューター室			H5	40	W	新			
管理教室棟			S7	411	W	旧			
教室棟1			S27	306	W	旧			
教室棟2			S27	83	W	旧			
特別教室棟			S58	200	S	新			
屋内運動場			S39	238	W	旧			
S00030	黒羽・川西地区公民館公会堂(財政課)	公会堂	S35	692	SRC	旧	-	0	
須賀川	S00221	旧須佐木小学校	便所(棟)	H18	19	S	新	-	4,369,711
			管理教室棟1	S43	970	RC	旧		
			管理教室棟2	H10	207	S	新		
			管理教室棟3(家庭科室)	S64	89	RC	新		
			教室棟(特別教室)	S56	486	RC	旧		
小計					20,502			-	67,592,389
合計					25,887		106,931		120,363,841

表 1-2-20 その他施設の評価結果

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡コスト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
火葬場・駐車場・墓地													
KOZ0010 139	中央立体駐車場	中央立体駐車場	長寿命	7.5%	維持	5	5	5	5	3	23	良	長寿命化
S00190	火葬場	火葬棟	長寿命	40.0%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
		待合室	長寿命	43.8%	維持								長寿命化
		渡り廊下	長寿命	38.8%	維持								長寿命化
S00191	中田原霊園	東屋1	長寿命	20.0%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		東屋2	長寿命	20.0%	維持								総量検討
		水屋1	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋2	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋3	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋4	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋5	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋6	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		水屋7	長寿命	26.7%	維持								総量検討
		トイレ	長寿命	15.0%	維持								総量検討
S00189	実取墓地	上屋	改築	241.2%	改築/廃止	3	3	1	5	3	15	劣	廃止
S00192	北山霊園	東屋	長寿命	40.0%	維持	3	3	1	2	3	12	劣	総量検討
		便所	長寿命	40.0%	維持								総量検討
		水屋	長寿命	40.0%	維持								総量検討
公衆便所													
S00172	下町公衆便所	下町公衆便所	改築	120.6%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00178	住吉町公衆便所	住吉町公衆便所	改築	132.4%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00179	城山公衆便所	城山公衆便所	長寿命	58.3%	維持	3	3	5	2	3	16	良	長寿命化
S00180	新富町公衆便所	新富町公衆便所	改築	132.4%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
S00186	本町公衆便所	本町公衆便所	長寿命	35.0%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00187	野崎駅前公衆便所	野崎駅前公衆便所	長寿命	16.7%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00177	佐久山公衆便所	佐久山公衆便所	長寿命	40.0%	維持	3	3	4	3	3	16	良	長寿命化
KOZ0010 132	笠石公衆便所	公衆便所	長寿命	21.7%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
KOZ0010 133	光丸山公衆便所	公衆便所	長寿命	21.7%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数 割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あ たり㎡数	1人あたり ㎡/ト	人口密度	ハザード マップ	公的 必要性			
S00183	前田集会所協公衆便所	前田集会所協公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
S00184	田町ロータリー待合室・トイレ	バス待合室	長寿命	16.7%	維持	3	3	4	1	5	16	良	長寿命化
S00188	余瀬集会所前公衆便所	余瀬集会所前公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
S00185	松木沢公衆便所	松木沢公衆便所	長寿命	46.7%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
S00174	玉藻稲荷神社前公衆便所	玉藻稲荷神社前公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
S00175	高岩神社前公衆便所	高岩神社前公衆便所	長寿命	21.7%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
S00176	黒羽商工会館前公衆便所	黒羽商工会館前公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	4	5	3	18	良	長寿命化
S00173	旧両郷出張所公衆便所	旧両郷出張所公衆便所	長寿命	5.0%	維持	3	3	3	5	3	17	良	長寿命化
S00171	雲岩寺前公衆便所	雲岩寺前公衆便所	長寿命	33.3%	維持	3	3	1	3	3	13	劣	総量検討
S00182	須佐木公衆便所	須佐木公衆便所	長寿命	43.3%	維持	3	3	3	1	3	13	劣	総量検討
S00181	須賀川ポケットパーク公衆便所	須賀川ポケットパーク公衆便所	長寿命	41.7%	維持	3	3	2	3	3	14	劣	総量検討
普通財産													
S00208	あらまち蔵屋敷	店舗	改築	513.6%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
		居宅	改築	578.9%	改築/廃止								再整備
		倉庫 1	改築	542.1%	改築/廃止								再整備
		倉庫 2	改築	468.2%	改築/廃止								再整備
S00211	すずらん作業所	作業所	長寿命	27.5%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00209	シルバー人材センター・土地改良区事務所	作業所(増築分)	長寿命	31.7%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
		事務所	改築	123.7%	改築/廃止								再整備
S00226	催事関連物品保管倉庫	倉庫	長寿命	10.0%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00219	旧住吉自修館	自主学習室	長寿命	32.5%	維持	3	3	5	5	3	19	良	長寿命化
S00223	旧大田原労働基準監督署	事務所	改築	270.8%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
0000200 3	旧那須中央農業共済組合	旧那須中央農業共済組合	耐震補強	61.3%	耐震補強	3	3	5	5	3	19	良	耐震補強
		旧那須中央農業共済組合 車庫・倉庫	長寿命	15.0%	維持								長寿命化
S00056	旧子育てプラザ館	保育室	長寿命	65.0%	維持	3	3	5	5	5	21	良	長寿命化
		保育室(増築分)	長寿命	13.8%	維持								長寿命化
S00210	シルバー人材センター業務作業所	作業所	改築	300.0%	改築/廃止	3	3	1	5	3	15	劣	廃止

資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたりm数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00227	南区東・南区西自治公民館	便所（棟）1	長寿命	43.3%	維持	3	3	2	1	3	12	劣	総量検討
		便所（棟）2	長寿命	6.7%	維持								総量検討
		外部トイレ	長寿命	6.7%	維持								総量検討
S00224	旧片田小学校	管理普通特別教室	長寿命	41.3%	維持	3	3	1	1	3	11	劣	総量検討
S00218	旧黒羽中学校	校019	長寿命	31.3%	維持	3	3	1	1	3	11	劣	総量検討
		特別教室棟	長寿命	31.3%	維持								総量検討
		渡り廊下	長寿命	31.3%	維持								総量検討
		格技場	改築	123.5%	改築/廃止								廃止
S00229	旧黒羽支所	車庫	長寿命	27.5%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
		バス車庫	長寿命	30.0%	維持								長寿命化
		庁舎	長寿命	30.0%	維持								長寿命化
S00228	法人活動事務所施設	事務所	長寿命	18.8%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
S00212	下町二区自治公民館	集会場	改築	190.9%	改築/廃止	3	3	5	5	3	19	良	再整備
		車庫	改築	186.4%	改築/廃止								再整備
S00214	旧寒井児童館	介護保険施設1	改築	213.6%	改築/廃止	3	3	2	5	3	16	良	再整備
		介護保険施設2	改築	186.4%	改築/廃止								再整備
S00213	旧寒井学童保育館	保育所	長寿命	46.3%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
S00215	旧寒井小学校	便所（棟）1	長寿命	16.3%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		便所（棟）2	長寿命	16.3%	維持								総量検討
		渡廊下1	長寿命	16.3%	維持								総量検討
		渡廊下2	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		渡廊下3	長寿命	32.5%	維持								総量検討
		管理普通及び特別教室棟	耐震補強	60.0%	耐震補強								総量検討
		特別教室棟	長寿命	45.0%	維持								総量検討
S00222	旧川西中学校	校舎	長寿命	33.8%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化

施設番号	施設名称	建物名称	一次評価			二次評価							分類
			健全性	経過年数割合	評価	点数					合計点	評価	
						利用者あたり㎡数	1人あたり㎡コスト	人口密度	ハザードマップ	公的必要性			
S00225	旧蜂巣小学校	便所(棟)1	長寿命	21.7%	維持	3	3	1	5	3	15	劣	総量検討
		便所(棟)2	長寿命	21.7%	維持								総量検討
		コンピューター室	長寿命	43.3%	維持								総量検討
		管理教室棟	改築	395.5%	改築/廃止								廃止
		教室棟1	改築	304.5%	改築/廃止								廃止
		教室棟2	改築	304.5%	改築/廃止								廃止
		特別教室棟	長寿命	45.0%	維持								総量検討
		屋内運動場	改築	250.0%	改築/廃止								廃止
S00030	黒羽・川西地区公民館公会堂(財政課)	公会堂	耐震補強	73.8%	耐震補強	3	3	5	5	3	19	良	耐震補強
S00221	旧須佐木小学校	便所(棟)	長寿命	16.3%	維持	3	3	2	5	3	16	良	長寿命化
		管理教室棟1	改築	108.5%	改築/廃止								再整備
		管理教室棟2	長寿命	26.3%	維持								長寿命化
		管理教室棟3(家庭科室)	長寿命	37.5%	維持								長寿命化
		教室棟(特別教室)	改築	80.9%	改築/廃止								再整備

表 1-3-20 その他施設の劣化調査結果

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
火葬場・駐車場・墓地										
KOZ0010139	中央立体駐車場	中央立体駐車場	A	A	A	A	A	A	A	6.15
S00190	火葬場	火葬棟	A	B	A	A	A	A	A	8.53
		待合室	A	A	A	A	A	A	A	5.77
		渡り廊下	A	A	A	A	A	A	-	5.53
S00191	中田原霊園	東屋1	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		東屋2	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋1	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋2	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋3	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋4	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋5	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋6	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋7	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		トイレ	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00189	実取墓地	上屋	-	-	-	-	-	-	対象外	
S00192	北山霊園	東屋	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		便所	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		水屋	-	-	-	-	-	-	-	対象外
公衆便所										
S00172	下町公衆便所	下町公衆便所	C	C	D	C	D	C	C	45.31
S00178	住吉町公衆便所	住吉町公衆便所	C	C	D	C	C	C	D	45.00
S00179	城山公衆便所	城山公衆便所	B	B	B	C	C	B	B	29.50
S00180	新富町公衆便所	新富町公衆便所	C	C	C	C	C	C	C	44.31
S00186	本町公衆便所	本町公衆便所	B	B	C	B	B	B	B	28.89
S00187	野崎駅前公衆便所	野崎駅前公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	6.18
S00177	佐久山公衆便所	佐久山公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	23.89
KOZ0010132	笠石公衆便所	公衆便所	-	-	-	-	-	-	-	対象外
KOZ0010133	光丸山公衆便所	公衆便所	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00183	前田集会所脇公衆便所	前田集会所脇公衆便所	B	B	B	C	B	B	B	27.00
S00184	田町ロータリー待合室・トイレ	バス待合室	A	A	A	A	A	A	A	5.69
S00188	余瀬集会所前公衆便所	余瀬集会所前公衆便所	C	B	C	B	B	B	B	30.54
S00185	桧木沢公衆便所	桧木沢公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	25.00
S00174	玉藻稲荷神社前公衆便所	玉藻稲荷神社前公衆便所	C	C	C	C	C	C	C	40.83



施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度	
S00175	高岩神社前公衆便所	高岩神社前公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	6.03	
S00176	黒羽商工会館前公衆便所	黒羽商工会館前公衆便所	B	B	C	C	C	B	B	28.97	
S00173	旧両郷出張所公衆便所	旧両郷出張所公衆便所	A	A	A	A	A	A	A	6.03	
S00171	雲岩寺前公衆便所	雲岩寺前公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	23.53	
S00182	須佐木公衆便所	須佐木公衆便所	B	B	C	B	B	B	B	25.71	
S00181	須賀川ポケットパーク公衆便所	須賀川ポケットパーク公衆便所	B	B	B	B	B	B	B	23.33	
普通財産											
S00208	あらまち蔵屋敷	店舗	A	B	B	B	B	B	B	21.41	
		居宅	A	B	B	B	B	B	B	20.13	
		倉庫 1	A	B	B	B	B	B	B	20.74	
		倉庫 2	A	B	C	B	B	B	B	20.78	
S00211	すずらん作業所	作業所	B	B	-	B	B	B	21.25		
S00209	シルバー人材センター・土地改良区事務所	作業所(増築分)	C	C	C	C	C	C	C	39.17	
		事務所	C	C	C	C	C	C	C	39.17	
S00226	催事関連物品保管倉庫	倉庫	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
S00219	旧住吉自修館	自主学習室	A	A	A	A	A	A	A	5.95	
S00223	旧大田原労働基準監督署	事務所	B	C	C	C	C	C	C	36.91	
00002003	旧那須中央農業共済組合	旧那須中央農業共済組合	B	B	B	B	B	B	B	23.81	
		旧那須中央農業共済組合 車庫・倉庫	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
S00056	旧子育てプラザ館	保育室	B	B	B	B	B	-	-	25.88	
		保育室(増築分)	B	B	B	B	B	-	-	25.88	
S00210	シルバー人材センター業務作業所	作業所	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
S00227	南区東・南区西自治公民館	便所(棟) 1	-	-	-	-	-	-	-	対象外	
		便所(棟) 2	A	A	A	A	A	A	-	5.77	
		外部トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
		集会場	B	C	C	C	C	C	-	36.00	
		屋内運動場	B	C	C	C	C	C	-	36.00	
S00224	旧片田小学校	管理普通特別教室	B	B	B	B	B	B	B	25.00	
S00218	旧黒羽中学校	校019	B	B	B	B	B	B	B	24.40	
		特別教室棟	B	B	B	B	B	B	B	23.75	
		渡り廊下	B	B	B	B	B	B	B	23.75	
		格技場	-	-	-	-	-	-	-	-	対象外
S00229	旧黒羽支所	車庫	B	B	B	B	B	B	-	24.17	
		バス車庫	B	B	B	B	B	B	-	25.45	
		庁舎	B	B	B	B	B	B	B	23.33	

## 資料編 類型分類別公共施設の状況

施設番号	施設名称	建物名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
S00228	法人活動事務所施設	事務所	A	A	A	A	A	A	A	5.53
S00212	下町二区自治公民館	集会場	B	B	B	B	B	-	-	23.57
		車庫	B	B	B	B	B	-	-	23.57
S00214	旧寒井児童館	介護保険施設1	B	C	C	C	C	-	-	35.78
		介護保険施設2	B	C	C	C	C	-	-	35.78
S00213	旧寒井学童保育館	保育所	B	B	B	C	C	-	-	27.65
S00215	旧寒井小学校	便所(棟)1	B	B	B	B	B	C	C	29.17
		便所(棟)2	B	B	B	B	B	C	C	29.17
		渡廊下1	B	B	B	B	B	C	C	29.17
		渡廊下2	B	B	B	B	B	C	C	29.17
		渡廊下3	B	B	B	B	B	B	-	24.61
		管理普通及び特別教室棟	B	B	B	B	B	C	C	29.17
		特別教室棟	B	B	B	B	B	B	-	24.61
S00222	旧川西中学校	校舎	B	B	B	B	B	B	B	25.00
S00225	旧蜂巢小学校	便所(棟)1	B	C	C	C	C	B	B	33.33
		便所(棟)2	B	C	C	C	C	B	B	37.06
		コンピューター室	B	C	C	C	C	B	B	33.33
		管理教室棟	B	C	C	C	C	B	B	33.33
		教室棟1	B	C	C	C	C	B	B	37.06
		教室棟2	B	C	C	C	C	B	B	33.33
		特別教室棟	B	B	B	B	B	B	B	22.38
		屋内運動場	C	C	C	C	C	C	-	40.00
S00030	黒羽・川西地区公民館公会堂(財政課)	公会堂	B	C	C	C	C	D	D	42.39
S00221	旧須佐木小学校	便所(棟)	B	B	B	B	B	B	B	23.81
		管理教室棟1	B	C	C	C	C	C	C	40.45
		管理教室棟2	B	C	C	C	C	C	C	40.45
		管理教室棟3(家庭科室)	B	C	C	C	C	C	C	40.45
		教室棟(特別教室)	B	B	B	B	B	B	B	23.81





大田原市  
OHTAWARA CITY

●お問い合わせ先

大田原市 財政課



0287-23-8795

市のホームページでは公共施設マネジメントに関する上位計画である「大田原市公共施設等総合管理計画」を公表しています。

大田原市 公共施設等総合管理計画

検索

